

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 28 iulie 2016, orele 11,00, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Astăzi, data de mai sus, prin Dispoziția nr.445 din 25 iulie 2016, a fost convocată ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Buzău.

La lucrările ședinței extraordinare au fost prezenți 21 de consilieri din totalul celor 23 membri ai consiliului local în funcție. Lipsesc motivat domnii consilieri Florescu Constantin și domnul consilier Artene Florin,

La ședință participă, fără drept de vot, domnul Ing. Constantin Toma, primarul municipiului Buzău și doamna Radu Roxelana, șef serviciu cu atribuții delegate de secretar.

De asemenea la ședință, participă în calitate de invitați:

- Reprezentanți ai comercianților din Piața de Flori;
- reprezentanți mass-media locală;
- alți participanți.

Proiectul ordinii de zi al ședinței extraordinare a fost adus la cunoștință publică în termen legal de către doamna Radu Roxelana, șef serviciu cu atribuții delegate de secretar, prin intermediul presei locale și pagina de internet și cuprinde următoarele:

1.- proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe trimestrul al II-lea 2016 precum și rectificarea bugetului local al municipiului Buzău pe anul 2016;

2.- proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării programului de practicare a patinajului pe gheață pentru copiii și tinerii din municipiul Buzău pentru luna decembrie 2016;

3.- proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Regulamentului de organizare și funcționare al Centrului de Urgență de Zi și de Noapte pentru Persoane Adulte fără Adăpost Buzău;

4.- proiectul de hotărâre privind revocarea mandatului reprezentantului municipiului Buzău în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău-Mărăcineni" și numirea domnului primar Constantin Toma în această calitate;

5.- proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a unei suprafețe locative cu altă destinație decât cea de locuință și a terenului aferent acesteia situate în municipiul Buzău, strada Al. Marghiloman, bloc 17, parter;

6.- proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a unor terenuri aferente spațiului comercial situat în municipiul Buzău, strada Unirii, bloc 29.C, parter;

7.- proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a terenului situat în municipiul Buzău, strada Caraiman nr. 8;

8.- proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a terenului situat în municipiul Buzău, strada Rahovei nr. 37;

9.- proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a unui teren indiviz și aferent spațiului comercial situat în municipiul Buzău, strada Unirii, blocul P5, parter;

10.- proiectul de hotărâre privind aprobarea componenței comisiei de licitație pentru concesionarea și închirierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Buzău, precum și vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Buzău;

11.- proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din fondul locativ aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău și formulărilor de propuneri privind ordinea de prioritate și repațizare a acestora;

12.- proiectul de hotărâre privind trecerea locuințelor pentru tineri, din proprietatea publică a municipiului Buzău în proprietatea publică a statului și reglementarea juridică a terenurilor aferente;

13- alte probleme ale activității curente.

X X X

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Buzău sunt deschise de către doamna Radu Roxelana, șef serviciu cu atribuții delegate de secretar, care anunță că ședința este legal constituită, fiind convocată în termen legal prin Dispoziția nr.445 din 25 iulie 2016, apoi anunță cvorumul ședinței care este de 21 consilieri prezenți din 23 consilieri în funcție.

Doamna Radu Roxelana, șef serviciu cu atribuții delegate de secretar, supune aprobării plenului consiliului local procesul - verbal al ședinței din data de 15 iulie 2016, cu mențiunea că acesta a fost semnat de către președintele de ședință și de doamna Radu Roxelana, șef serviciu cu atribuții delegate de secretar, proces-verbal postat și pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău.

Cu 21 de voturi pentru, domnii consilieri aprobă procesul verbal al ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău din data de 15 iulie 2016 în forma prezentată.

X X X

În continuare, doamna Radu Roxelana, adresează rugămintea domnului Lazăr Sorin, președintele ședinței, să preia conducerea lucrărilor acesteia.

Domnul consilier Lazăr Sorin:

„ Bună ziua! Vă mulțumesc pentru prezență. Avem astăzi, pe ordinea de zi un număr de 13 proiecte de hotărâre. Propun suplimentarea ordinii de zi cu încă trei proiecte de hotărâre, respectiv:

1.- proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu numărul cadastral 66114 situat în municipiul Buzău , tarlăua 37, parcela 682;

2.- proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 65937 situat în municipiul Buzău , tarlăua 30, parcela 271;

3. - proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.77 din 30 aprilie 2015 privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă către Societatea Comercială “Urbis Serv” S.R.L Buzău a parcarilor publice din municipiul Buzău.

De asemenea, vă supun atenției și adresa trimisă de Prefectura Buzău pe care o să o discutăm la punctul „diverse” și pentru care vă solicităm punctul dumneavoastră de vedere.”

X X X

Președintele ședinței supune la vot suplimentarea ordinii de zi, care este adoptată cu unanimitate de voturi.

X X X

Președintele ședinței supune la vot ordinea de zi în forma prezentată, care este adoptată cu unanimitate de voturi.

Domnul consilier Constantin Ionescu:

„Doresc să o întreb pe doamna secretar. Convocarea a fost primită în data de 26 iulie la ora 13,30, iar conform Legii 215, trebuie să existe cel puțin trei zile de la convocare, pentru ca ședința să fie statutară.”

Doamna Radu Roxelana, șef serviciu cu atribuții delegate de secretar:

„Se ia în calcul prima și ultima zi. Avem 26, 27, 28. Din acest punct de vedere ședința este legal convocată.”

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pe trimestrul al II-lea 2016 precum și rectificarea bugetului local al municipiului Buzău pe anul 2016.

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Doresc să fac o introducere. Sunt două aspecte aici, legat de diminuarea de cheltuieli și de majorarea unor cheltuieli. În ceea ce privește cheltuielile, sunt cele programate pentru alegerile locale, cheltuieli care au fost ulterior decontate din bugetul de stat de Instituția Prefectului în valoare de 1089 mii lei, un alt articol este diminuarea cheltuielilor cu norma de hrană

prin sistarea acesteia, în valoare de 2047 mii lei. Legat de art.67 au fost anulate activitățile sportive, de tineret și de susținere a cultelor, însemnând 46 de miliarde, care au fost prinse, dar nu se pot angaja datorită arieratelor și plăților restante. Am intrat în acest an cu arierate, ce s-a reușit până la data la care mă aflu în fața dumneavoastră, am reușit să micșorăm aceste arierate și plăți restante cu suma de 5 mil. de lei. În ceea ce privește majorarea cheltuielilor la capitolul învățământ, tinând cont că începe școala în septembrie, am suplimentat cu 6.496 mii lei, precum și angrenarea unor cheltuieli de reparații care se vor face pe perioada vacanței. De asemeni, capitolul bunuri și servicii se majorează pentru întreținerea de străzi din municipiul Buzău. Din aprilie s-au consumat toți bănușii, mai sunt facturi de venit de la URBIS și am suplimentat cu această sumă pentru că avem foarte multe situații, să astupăm gropi, să mai facem plombări că nu oprim circulația pe străzi sau să punem oamenii în pericol. Din păcate doar atât s-a putut face la acest moment. Facem eforturi împreună să micșorăm în continuare cheltuieli, lucrăm la o nouă organigramă care va trebui să plece la București la Agenția Națională a Funcționarului Public pentru avizare în circa 30 de zile, dar doresc să veniți cu un punct de vedere pentru o îmbunătățire, astfel încât când va veni de la ANFP să o putem vota și să funcționăm mai bine. Estimăm ca din 940 de posturi în actuala organigramă, vrem să ajungem undeva în jur de 400-450. Din această rațiune se vor reduce foarte mult costurile și în același timp cred că se va dinamiza și activitatea de zi cu zi din primărie. Cam asta am avut de spus.”

Domnul consilier Ion Barbu:

„La acest punct al ordinii de zi vom avea și noi o anumită poziție în vot. Vom vota pentru, dar, tot votul acesta pentru, are o dezbatere atât cât ne-a putut permite timpul. O dezbatere între noi consilierii opoziției. Am încercat să fim mai bine documentați dar nu s-a putut, pentru că am fi avut nevoie de mai mult timp să putem să vedem cum s-au cheltuit acești bani în această perioadă, dacă tot ce este aici este tocmai în regulă. Am avut întotdeauna puse în ședințele de Consiliu Local documente semnate de oameni din aparatul primarului și nu numai și ulterior am constatat că toate aceste documente care ne-au fost puse în față, nu erau conforme cu realitatea. Începusem noi să punem problema așa: nu vom vota acest punct de pe ordinea de zi pentru că avem o groază de rezerve, dar pentru că vrem ca în continuare, de aici încolo, să credem că tot ceea ce se întâmplă în primăria municipiului Buzău este transparent, iar toate documentele care ne sunt puse în dezbatere sunt reale, vom vota atunci fără nici un pic de rezerve într-un fel sau altul. Spun că votăm DA, dar cu anumite rezerve, pentru faptul că apar aici niște cheltuieli, unele dintre ele nejustificate și dacă ne uităm numai la reactualizarea studiului de fezabilitate pentru reabilitare străzi. Nu este o sumă mare dar apare prea des acest studiu de fezabilitate, iar în realitate străzile din municipiul Buzău nu prea au simțit ceva. Nu s-au făcut lucrurile care ar fi trebuit să se facă. Și al doilea, mă opresc doar la acestea, reactualizarea studiului de fezabilitate pentru reabilitarea termică a blocurilor, unde este și aici o sumă. Știm cu toți că doar două blocuri sunt reabilitate pe

niște bani din bugetul local. Blocurile acestea datează dacă nu mă înșel din 2001, iar la acest moment nu avem cu cine ne compara, suntem poate pe ultimile locuri dintre municipiile din țară care nu am fost în stare să accesăm bani europeni, și a treia, achiziționarea celor 4 autoturisme pentru care suntem obligați să plătim niște bani. Dar, cu toate acestea, în speranța că lucrurile vor merge așa cum trebuie ne vom da votul acestui proiect.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Domnule Barbu, la prima problemă pe care ați ridicat-o, este vorba de un studiu pentru a pregăti viitorul proiect de asfaltare a Buzăului. Vrem să arătăm în Buzău ceea ce înseamnă asfaltare, spațiu verde, cabluri în asfalt, garduri îngrijite ș.a.m.d.. Este vorba de intrarea în municipiul Buzău dinspre Ploiești cu rond la podul care vine peste calea ferată, asfalt pe bază de granit. Am constatat că acest granit este la fel de scump sau la fel de ieftin ca piatra care era folosită până acum la Buzău. Aceste asfaltări vor fi făcute pe granit, amenajarea se va face cu arhitect peisagist, vor fi alți stâlpi moderni cu un consum energetic mai mic. Vrem să facem acest studiu și să-l punem în aplicare, iar cei care vor mai face asfaltare în Buzău să aibă acest model, o referință la ce înseamnă un asfalt adevărat. Acest proiect va include intersecția Unirii cu Mareșal Averescu, cu rond la podul de la Drăgaică, pentru că acolo, așa cum știm cu toții este foarte mare aglomerație. De acolo vom merge 50 m pe strada care duce la gară-1 Decembrie, vreo 50 m spre unitățile militare și vreo 50 m pe Unirii. Asta se încearcă cu acest proiect, trebuie să știm cum stăm. Următoarea propunere cu care o să vin în fața voastră, a Consiliului Local, pentru că licitația va fi de execuție. Va trebui să vedem dacă acest proiect este funcțional și cât va costa estimativ. Va trebui să stim cât va costa pentru că trebuie să-l prindem și în buget. În urma discuțiilor purtate cu BERD-ul, ni se cer date concrete vis-a-vis de acest proiect, dar în afară de asta trebuie să vadă și o corecție, să vadă că și Consiliul Local precum și primarul lucrează la întreținerea puterii financiare în acest oraș. Dacă ne vor finanța acest proiect, până la sfârșitul acestui an se va semna contractul cu BERD-ul pentru începerea asfaltării masive în județ. Legat de al doilea proiect cu termia, trebuie și aici un studiu ca să putem găsi finanțări. În ceea ce privește partea cu mașinile în leasing nu vă pot răspunde pentru că nu eram aici. A fost votat de dumneavoastră în consiliu.”

Domnul consilier Ion Barbu:

„Doresc să mă completez. În 2012 a fost o întreagă dezbatere atunci când am aprobat bugetul, unde se prevedea o investiție de vreo 12 mil. de lei vechi pentru reabilitarea fântânii arteziene. Buzoienii, cei care se mai duceau pe lângă fântână, pentru că am fost dezinformați cum că acolo trebuie o investiție enormă, astăzi funcționează cu o investiție de câteva milioane de lei vechi. Cum este posibil să apară într-un proiect de buget așa ceva. Doresc și eu, ca la un moment dat, moral vorbind, cineva să aibă niște muștrări de conștiință. Mulțumesc”

Nefiind exprimate alte puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 19 voturi pentru și 2 abțineri (Ion Viorel și Roșioru-Silviu-Laurențiu).

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării programului de practicare a patinajului pe gheață pentru copiii și tinerii din municipiul Buzău pentru luna decembrie 2016.

Domnul consilier Constantin Ionescu:

„Este în regulă acest proiect de hotărâre din punctul de vedere al Curții de Conturi, dar doresc să știu dacă municipalitatea are în vedere, a pune ceva în loc pentru programul de iarnă?”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Cineva s-a oferit să dea pentru Piața Daciei un sistem de patinoar, absolut gratuit. Pe partea cealaltă, avem de împărțit sărăcie. Sărăcia nu se poate împărți. Facem eforturi cu toții să găsim cele mai bune soluții ca anul viitor să avem mai mulți bănuți în bugetul pe care-l vom aproba în această toamnă să putem să face ceva și cu Bazinul Olimpic și cu patinoarul. Cu tot ce ne dorim. Cu privire la patinoarul din Piața Daciei, dacă Consiliul Local votează, putem face orice.”

Nefiind exprimate alte puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Regulamentului de organizare și funcționare al Centrului de Urgență de Zi și de Noapte pentru Persoane Adulte fără Adăpost Buzău;

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 13 voturi pentru și 6 abțineri (Ion Viorel, Roșioru-Silviu-Laurențiu, Barbu Ion, Șerban Nicolae, Barbu Liviu-Dragoș, Vlad George-Aurelian și Bănică Nicu-Liviu.)

Domnul consilier Daniel Lambriu nu participă la vot.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind revocarea mandatului reprezentantului municipiului Buzău în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău-Mărăcineni" și numirea domnului primar Constantin Toma în această calitate.

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a unei suprafețe locative cu altă destinație decât cea de locuință și a terenului aferent acesteia situate în municipiul Buzău, strada Al. Marghiloman, bloc 17, parter;

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a unor terenuri aferente spațiului comercial situat în municipiul Buzău, strada Unirii, bloc 29.C, parter.

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a terenului situat în municipiul Buzău, strada Caraiman nr. 8.

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a terenului situat în municipiul Buzău, strada Rahovei nr. 37.

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a unui teren indiviz și aferent spațiului comercial situat în municipiul Buzău, strada Unirii, blocul P5, parter.

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind aprobarea componentei comisiei de licitație pentru concesionarea și închirierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Buzău, precum și vânzarea bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Buzău.

Domnul consilier Daniel Lambru membru în comisia de validare face cunoscut rezultatul votului secret:

Andrei Neder 20 de voturi pentru și o abținere;
Titus Samoilă 20 de voturi pentru și o abținere;
Auraș Avramescu 20 de voturi pentru și o abținere;
Mariana Bașturea 20 de voturi pentru și o abținere;
Victoria Dimciu 20 de voturi pentru și o abținere;
Emilia Lungu 20 de voturi pentru și o abținere;

Supleanți:

Ionuț Apostu 20 de voturi pentru și o abținere;
Livi Badiu 20 de voturi pentru și o abținere;
Laurențiu Vasile 20 de voturi pentru și o abținere;
Bogdan Barbu 20 de voturi pentru și o abținere;
Ioan Oșvat 20 de voturi pentru și o abținere;
Camelia Radu 20 de voturi pentru și o abținere;

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale din fondul locativ aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău și formulărilor de propuneri privind ordinea de prioritate și repațizare a acestora.

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Aceste locuințe trebuie să fie aprobate de către Consiliul Local, până acum nu s-a întâmplat așa, din această cauză se impune reorganizarea. Am înființat o comisie care va face o inventariere atât a locuințelor cât și a

problemelor, pentru că la audiențele care se țin săptămânal, 70% din probleme sunt cu locuințe sociale. Ionuț Apostu, fără domnul Emil Șerban, va coordona o comisie care va lua fiecare situație în parte și o va analiza. Cu aceste locuințe sunt diverse situații. Sunt ocupate de anumite persoane care de doi ani nu au mai trecut pe acolo sau le-au subînchiriat, sunt anumite locuințe libere de câțiva ani și nu știu ce se întâmplă cu ele. Din această cauză am dispus să verificăm la sânge această situație. Apoi, cu raportul care va ieși, raport la care veți avea acces, se va decide în consecința ce este de făcut în această situație pentru a îmbunătății această activitate de locuințe sociale și de serviciu.”

Domnul consilier Daniel Lambru membru în comisia de validare face cunoscut rezultatul votului secret:

„Gabriela Antonescu 20 de voturi pentru și o abținere;
Titus Samoilă 20 de voturi pentru și o abținere;
Carmen Pascu 20 de voturi pentru și o abținere;
Mariana Bașturea 20 de voturi pentru și o abținere;
Nicușor Creangă 20 de voturi pentru și o abținere;
Elena Ivașcu 20 de voturi pentru și o abținere”

Nefiind exprimate alte puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind trecerea locuințelor pentru tineri, din proprietatea publică a municipiului Buzău în proprietatea publică a statului și reglementarea juridică a terenurilor aferente.

Domnul consilier Ion Barbu:

„Domnule președinte am eu o intervenție. Există aici un articol care spune că se pot cumpăra aceste locuințe. Se știe destul de bine că la Buzău avem o problemă vis-a-vis de modul în care au fost repartizate aceste locuințe. Sunt foarte multe intervenții făcute în anii anteriori cu privire la această repartizare, fini, nași, care la această oră stăpânesc aceste apartamente, sunt acolo chiriași oameni care nu au trecut printr-o comisie aprobată de Consiliul Local. Dacă la acest moment le dăm posibilitatea să se cumpere de către cei care sunt chiriași, cred că facem o greșeală. Nu știu cât suportă ca și cheltuieli primăria pentru acele locuințe, dar în același timp spun cu tărie că dacă nu păstrăm locuințe pentru eventualii medici care ar vrea să vină în oraș sau specialiști, oameni care sunt valoroși pentru municipiul Buzău și cărora nu le putem asigura locuințe. Acum dacă vindem aceste locuințe ANL cred că avem o mare problemă. Chiar dacă cineva va spune că cheltuielile cu întreținerea acestor locuințe sunt foarte mari.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Domnule Barbu, niciodată nu a plecat o locuință de la ANL la altcineva, nu poți da afară pe nimeni. Aceste locuințe au început să se deprecieze. Am constatat personal că sunt ocupate de familii tinere, probabil că mai sunt și două, trei cazuri care nu sunt în regulă. Dar, până la urmă eu cred că este cel mai bun lucru, este solicitarea lor. Practica de vânzare probabil că o știți. Din vânzare Primăria Buzău va lua doar 1%, 99% va lua statul român care va investi tot în locuințe pentru tineri. Noi vom încerca să obținem bani pentru tineri, să facem locuințe la Buzău.”

Nefiind exprimate alte puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu numărul cadastral 66114 situat în municipiul Buzău , tarlăua 37, parcela 682.

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 65937 situat în municipiul Buzău , tarlăua 30, parcela 271.

Nefiind exprimate puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Președintele ședinței, supune atenției domnilor consilieri proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.77 din 30 aprilie 2015 privind aprobarea concesiunii prin atribuire directă către Societatea Comercială “Urbis Serv” S.R.L Buzău a parcarilor publice din municipiul Buzău.

Domnul consilier Constantin Ionescu:

„Proiectul de hotarare face referire la suprafața de 8.081 mp, dacă poate să ne spună cineva de câte locuri de parcare este vorba în această suprafață, pentru că buzoienii plătesc ca număr și pe locul de parcare pe durata de staționare. Din punctul meu de vedere cred că era mult mai corect ca aceste suprafețe de parcaj să fie bine sistematizate, delimitate mai bine.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Nu este corect ca o societate din subordinea primăriei, să aibă mai mulți bani în cont decât primăria. Mă duc la piață, las mașina acolo, am plătit bănuțul. Acum este cu taxă, înainte nu se plătea deloc. Trebuie să facem altceva aici. Pe partea cealaltă a pieții, pe strada Independenței, se închide până la Centrul Militar, este concesionat și acel loc dar s-a transformat în depozite mobile, terenul este ocupat de dube care stau cu marfă în ele. Am constatat că nici proiectul lui Ovidiu Anghel, nici proiectul lui Constantin Toma nu au fost viabile și recunosc. Ovidiu Anghel spunea că face deasupra pieței, dar nu încap mai mult de 60 de mașini, eu ziceam că fac subteran în Parcul Sf. Îngerii, dar este biserica și nu se poate pentru că este monument istoric. Atunci se câștigă mai mult de 60 de locuri dacă sistematizăm așa cum trebuie. Se va veni cu bariere, pentru riverani se vor da cartele. Astfel se va putea încasa bani controlat, iar firma care va fi, nu știu dacă va fi URBIS-ul, se va ține licitație. Primăria trebuie să încaseze mai mulți bani decât societatea care le are în administrație.”

Domnul consilier Liviu Barbu:

„Eu am o idee. Modernizarea parcarilor, și nu pe banii primăriei. Trebuie organizată o licitație în care să existe un caiet de sarcini. Obligativitatea firmei care câștigă este să reamenajeze și să refacă toată parcarea, asfalt, borduri, tot, bineînțeles cu beneficiu mai mare către primărie, fără să ne chinuim noi să mai alocăm bani de la primărie.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Prima jumătate de oră este gratuit iar în rest poate să plătească și un milion. Interesul este ca cei care se duc la piață să aibă loc de parcare. Interesul este ca cetățeanul buzoian să vină cu autoturismul. Dacă va sta mai mult de o jumătate de oră o face pe banii lui. Interesul este să avem locuri de parcare în acea zonă. Cine vrea să stea mai mult în piață este treaba lui.”

Nefiind exprimate alte puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri proiectul de hotărâre, care este adoptat cu 21 de voturi pentru.

X X X

Alte probleme ale activității curente:

Domnul Sorin Lazăr președintele ședinței:

„Instituția Prefectului ne-a trimis această adesă pe care o aveți la mapă, și vă rog frumos să aveți intervenții pe marginea ei.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Din discuțiile purtate cu reprezentanții fondurilor europene, am înțeles că aceștia au fost ușor dezinformați și au înțeles că decizia noastră, hotărârea nr.108 din 1 iulie a fost de a scoate Primaria Buzău din Asociația de Dezvoltare Inrecomunitară, erau întradevăr niște amenințări legate de plata unor sume, dar nu este cazul. Nimeni dintre dumneavoastră nu a vrut și nici eu că nu vom mai apela la obținerea de fonduri europene, sau doamne ferește să punem în pericol ceea ce s-a întâmplat până acum, respectiv să dăm înapoi banii care s-au cheltuit până acum în județul Buzău. Din discuția

purtată a reieșit că dacă nu ne legăm de a pune în pericol aranjamentul instituțional prin care Buzăul a luat bani de la Uniunea Europeană, nu se va întâmpla nimic. Am constatat că domnul Tescaru știe să facă un lobby adevărat și vă spun cu o oarecare jenă, nu este posibil ca domnu Tescaru să fi fost primit de două ori de domnul Ministru al Fondurilor Europene și primarului ales al Buzăului nu i se răspunde nici la telefon dar nici la scrisoarea care a plecat imediat din partea mea prin care informam că nu am pus în pericol contractul cu Uniunea Europeană. Atât vă pot spune. Lucrurile sunt așezate în sensul că vom face tot ceea ce este necesar să se respecte legea și această companie să asculte și de Consiliul Local Buzău. Nu este posibil ca în consiliul de administrație din cei cinci, trei sunt angajații Companiei de Apă. Modificarea statutului s-a făcut în iunie 2016 alegerile pentru primar au fost în 5 iunie 2016.,,

Domnul consilier Ion Barbu:

„Domnule președinte. Avem juriști în consiliul local, mie mi se pare un pic greșită formularea în hotărârile adoptate în 01 iulie legat de actul constitutiv al operatorului regional. Nu am găsit în toată legislația, nici 31, nici 215, nici 51 care ține de asociațiile de dezvoltare, nici măcar în Legea 313/2015, formularea de genul acesta *act constitutiv* al operatorului regional. Operatorul regional își desfășoară activitatea doar pe baza Regulamentului de Organizare și Funcționare aprobat în Consiliul Local al operatorului și avizat. Nu am găsit nicăieri formularea aceasta *statut cadru* și *act constituțional*. Aceste documente le au doar Asociațiile de Dezvoltare Intercomunitară. Operatorul Regional își desfășoară activitatea pe Regulamentul de Organizare și Funcționare. Formularea noastră așa este acolo în hotărârile din 01 iulie.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Întâmplător domnul Sorin Lazăr este și directorul Camerei de Comerț. Eu doresc să-mi cer scuze public față de domnul Fănică Bârlă, domnul consilier. Aranjamentul a fost făcut între Boșcodeală și Tescaru. Acesta este adevărul.”

Domnul Sorin Lazăr, președintele de ședință:

„Încerc eu să vă răspund. Dacă s-a întâmplat ce spuneți dumneavoastră, într-adevăr este o eroare de redactare, este vorba de actul constitutiv, dar nu a lui ADI. Este vorba de actul constitutiv al Companiei de Apă.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Eu am făcut o adresă pentru fiecare consilier local. La această ședință nu sunt prezenți nici domnul Sălcuțan nici domnul Florescu. O să vorbesc cu dumnealor și cu siguranță se va rezolva.”

Domnul Sorin Lazăr, președintele de ședință:

„ Este o formulare nefericită, pentru a fi formulat corect putem să-i spunem actul constitutiv actualizat al Societății Comerciale Compania de Apă S.A.”

Domnul consilier Ion Barbu:

„O să vedeți că în legislație nu o să găsiți nicăieri că operatorul unui serviciu public să abă act constitutiv.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Am explicat doamnei Prefect, celor de la Fonduri Europene și doamnei director de la BERD, obiectivul atragerii unor asemenea fonduri europene este să se respecte acordul cadru încheiat cu Uniunea Europeană care spune că până în 2018, 98% din populație să fie conectată la apă potabilă și la canalizare. Nu se va întâmpla acest lucru dacă va fi aceeași tendință.”

Domnul consilier Ion Barbu:

„Dacă noi vom accepta în continuare pe baza angajamentelor, angajate de Compania de Apă și în 2017 să venim cu o majorare de preț, iar în 2015 și 2016 că așa a dorit domnul Tescaru să nu ne majoreze prețul, din 2017 până în 2020 să majoreze din nou metrul cub că așa este angajamentul.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Aceste tarife sunt votate deja și pentru 2017 și pentru 2018, mărirea tarifelor. Eu doresc să spun altceva. Nu se va atinge acest obiectiv deoarece lumea nu se va branșa. Nu se va atinge obiectivul de 98% deoarece prețul este foarte mare. Se vor fora puțuri, se va lua apă în bidoane iar la rețea se vor lega câțiva oameni cu bani și toate instituțiile statului. Acesta este adevărul, nu se va respecta acest prag cu Uniunea Europeană din cauza prețului exagerat. Prețul la apa meteorică, care este imens pentru buzoieni, care-l plătesc o dată acasă și o dată când este ploaie multă pentru trotuare, școli pentru instituții, Piața Daciei ș.a.m.d.. În același timp mai este o scurgere pe care nu o sesizează nimeni. Subvenționăm apa caldă și căldura 250-300 mil. pe an. Avem cea mai scumpă apă caldă din România pentru că avem cea mai scumpă apă rece din România în sistem ca să o putem face apă caldă. Buzoianul nu mai simte pentru că este plătită de restul buzoienilor. Acesta este adevărul. Suntem înșelați de trei ori.”

Domnul consilier Silviu Roșioru:

„Domnule primar, stimați colegi răspunsul doamnei prefect a fost să revocați aceste proiecte de hotărâre, ni s-a adus la cunoștință și scris, domnul primar spune că a vorbit cu doamna prefect. Ce răspuns ni s-a dat scris și dacă doamna prefect este de acord cu părerea domnului primar ? Eu cred că prefectul este reprezentantul Guvernului în județ și reprezentantul statului, organ suprem de control și dacă spun că aceste proiecte de hotărâre nu sunt în ordine și trebuiesc revocate, propun să le repunem din nou, într-o ședință de consiliu, să le reformulăm sau să le corectăm și pe urmă să le supunem la vot ca să nu încălcăm aceste prevederi. Eu cred că ar fi mult mai bine așa până când lămurim această problemă.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Eu cred că era foarte corect din partea doamnei prefect, pentru că în orice conflict sunt două părți, dumneaei a reacționat extrem de rapid și nu a invitat și cealaltă parte, poate aveam și noi un cuvânt de spus. Același lucru am rugat-o și eu pe doamna prefect să ne dea un răspuns la adresa înaintată cu subiect și predicat la ce s-a întâmplat. A spus același lucru și apoi a început să se retragă și știți la fel de bine ca și mine în ce context a spus aceste lucruri.”

Domnul consilier Silviu Roșioru:

„Eu nu știu despre ce vorbiți.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Sunteți purtătorul de cuvânt al domnului Tescaru, accept acest lucru, este democrație, ați făcut-o și la ședința trecută.”

Domnul consilier Silviu Roșioru:

„Eu nu sunt purtătorul de cuvânt al nimănui și nu fac nimic altceva decât să respect legea. Eu vreau să vă spun doar atât, că ni s-a adus această hârtie că sunt ilegale aceste hotărâri. Ce spuneți dumneavoastră este adevărat că doamna prefect a dat un răspuns în pripă dar și noi am făcut lucrurile foarte în pripă cu aceste hotărâri. Nici atunci când au fost aceste proiecte de hotărâre, nu a fost prezent la ședință niciun reprezentant al Companiei de Apă, care puteau să-și spună în ședința respectivă punctul de vedere. Eu nu sunt reprezentantul domnului Tescaru, eu vreau să respect legea și atât.”

Domnul Sorin Lazăr, președintele de ședință:

„Ce propunere aveți domnule Roșioru ?”

Domnul consilier Silviu Roșioru:

„Să se repună aceste proiecte de hotărâre într-o următoare ședință, așa cum trebuie ele făcute. Eu nu sunt împotriva acestor proiecte de hotărâre, să fie clar, dar trebuie făcute așa cum cere legea.”

Domnul Sorin Lazăr, președintele de ședință:

„Reformulez. Ce punct credeți dumneavoastră că ar trebui rediscutat? Pentru că trebuie știut și lucrul acesta.”

Domnul consilier Silviu Roșioru:

„Așa cum spunea și domnul Barbu, reformularea.”

Domnul Sorin Lazăr, președintele de ședință:

„Acesta este un aspect. Aceasta este propunerea dumneavoastră și sunt obligat să o supun la vot.”

Domnul consilier Ion Marin:

„De ce mai trebuie să votăm. A dat prefectura un răspuns care nu știm dacă este corect sau nu. Mai avem la îndemână instanța de judecată. Atunci știm dacă este corect sau nu. Nu ne apucăm acum să facem studii juridice, că nu avem abilitatea și nu ne jucăm.”

Domnul consilier Silviu Roșioru:

„Avem abilitatea pentru că avem juriști, avem un coleg consilier care a fost Președintele Tribunalului, avem directorul Camerei de Comerț aici, avem specialiști în acest consiliu local.”

Nefiind exprimate alte puncte de vedere, președintele ședinței, supune votului domnilor consilieri propunerea făcută de domnul consilier Rășioru, care este respinsă cu 2 voturi pentru, 5 abțineri și 14 împotriva.

Reprezentanții Pieței de Flori:

„Am înțeles că a venit ieri domnul Badiu și a spus că vor rămâne chioșcurile de pe partea cu Piața de Flori și să comercializeze flori. Vrem și noi să ne desfășurăm activitatea în condiții proprii. Dorim să dispară toate chioșcurile.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Așa cum se știe în oraș am început o curățenie. Nu sunt de acord cu aceste chioșcuri, unele legale, altele mai puțin legale. Acolo unde se vor putea monta chioșcuri, acele spații vor fi ocupate numai prin licitații. Avem nevoie de bani, avem nevoie de atractivitate în acest oraș și vom pune condiții foarte dure vis-a-vis de cum să arate aceste chioșcuri astfel încât să nu stricăm imaginea Buzăului. Deocamdată fac această curățenie. Această idee de care spune doamna, am spus că multe situații sunt foarte grele și fiind sub acoperișul pieții să poată să se vândă flori.”

Reprezentanții Pieței de Flori:

„Noi avem în codul CAEN doar comercializare flori, iar ceilalți au și alte activități. Nu mi se pare că este normal.”

Domnul Constantin Toma, primarul municipiului Buzău:

„Nu s-a luat o decizie definitivă. Ei au venit la mine așa cum ați venit și dumneavoastră.”

Domnul Andrei Neder, viceprimarul municipiului Buzău:

„Am studiat foarte mult. Acele chioșcuri pot rămâne și ele acolo doar cele sub 5m.p., și pot comercializa numai flori. Ei vor fi obligați ca pe perioada cât vor rămâne, acordurile de teren se vor reînnoi lună de lună, să comercializeze numai flori, nimic altceva. Din acest punct de vedere vă creează concurență, nimic altceva. Voi veni în teren, vom analiza situația și vedem ce se poate face.”

Domnul consilier Constantin Ionescu:

„Care este strategia și viziunea municipalității cu privire la transportul public pe perioada mandatului deoarece multe aspecte cu privire la transportul public sunt ilegale, pentru că în lege nu sunt menționate vehicule maxi-taxi care să funcționeze și să fie destinate transportului public în comun. Care este viziunea privind transportul public în comun?”

Domnul Andrei Neder, viceprimarul municipiului Buzău:

„Vă rog să faceți un raport scris legat de transportul public, pe care-l vom analiza.”

În încheiere, domnul consilier Lazăr Sorin, președintele ședinței, declară închise lucrările ședinței, mulțumind tuturor pentru participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în 2 (două) exemplare, spre cele legale.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Lazăr Sorin

ȘEF SERVICIU
CU ATRIBUȚII DELEGATE DE SECRETAR,
Radu Roxelana