

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL -

**H O T Ă R Ă R E**

pentru aprobarea trecerii unui teren din proprietatea  
privată în proprietatea publică a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 158/CLM/27.03.2017, prin care se propune aprobarea trecerii unui teren din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Buzău;

- raportul de specialitate al Serviciului, Evidență Patrimoniu și Licitații din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizele Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare precum și al Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor ale Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 65/2003 pentru aprobarea trecerii unui teren din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului, precum și concesionarea acestui teren prin licitație publică deschisă;

- prevederile art. 863, lit. e) din Codul Civil;

- prevederile art. 8, alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3) și art.115, alin. (1), lit. b), și alin. (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1.- Se aprobă trecerea din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Buzău a terenului în suprafață de 500,00 m.p., situat în zona Pod Mărăcineni – Vama Buzău în vederea realizării unui drum de acces.

Terenul este înscris în cartea funciară nr. 50.616 a municipiului Buzău, cu numărul cadastral 50.616 și este identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului și extrasului de carte funciară pentru informare, documente prevăzute în anexele nr. 1A și 1B, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prevederile alin. (1) din prezentul articol pot fi atacate, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ competentă.

Art.2.- După înscrierea în cartea funciară, Serviciul Evidență Patrimoniu Licității va completa în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu, Licității și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.- Secretarul municipiului Buzău va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
consilier Daniel Lambru

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU**  
Diana Mariana Pavel

Buzău, 28 martie 2017  
Nr. 89

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 28 martie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și --- consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. 158/CLM/27.03.2017

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii unui teren din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat prin Hotărârea nr. 244/2016 concesiunea prin licitație publică deschisă a terenului proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, tarlăua 30, parcela 271, lotul 2, în vederea construirii și amenajării unei baze sportive. Licitația organizată la data de 22 februarie 2017 a fost adjudecată de Societatea Comercială „Pleșa GHD Daless” S.N.C.

În vederea realizării investiției este necesară asigurarea unui drum de acces la acest teren.

Prin Hotărârea nr. 65/2003 a Consiliului Local al Municipiului Buzău s-a aprobat trecerea unui teren din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului, precum și concesiunea acestui teren prin licitație publică deschisă. Licitația a fost adjudecată de către Societatea Comercială Mirocom S.R.L. Buzău. Ulterior, societatea a solicitat rezilierea contractului de concesiune. Acest teren, în suprafață de 500,00 m.p. poate fi folosit pentru realizarea drumului de acces.

Față de cele de mai sus, propun trecerea acestui teren din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului în conformitate cu prevederile art. 8, alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Evidență Patrimoniu, Licității -  
Nr. 8.391/2017

**R A P O R T   D E   S P E C I A L I T A T E**

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii unui teren din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului Buzău

Prin Hotărârea nr. 244/2016 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat concesionarea prin licitație publică deschisă a terenului proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, tarlăua 30, parcela 271, lotul 2, în vederea construirii și amenajării unei baze sportive. Licităția organizată la data de 22 februarie 2017 a fost adjudecată de Societatea Comercială „Pleșa GHD Daless” S.N.C., societate cu care s-a perfectat contractul de concesiune nr. 5.047 din 20 martie 2017.

În vederea realizării investiției este necesară asigurarea unui drum de acces la acest teren.

Consiliul Local al Municipiului Buzău prin Hotărârea nr. 65/2003 a aprobat trecerea unui teren din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului, precum și concesionarea acestui teren prin licitație publică deschisă. Licităția a fost adjudecată de către Societatea Comercială Mirocom S.R.L. Buzău. Ulterior, societatea a solicitat rezilierea contractului de concesiune. Acest teren, în suprafață de 500,00 m.p. poate fi folosit pentru realizarea drumului de acces. Terenul este înscris în cartea funciară nr. 50.616 a municipiului Buzău, cu numărul cadastral 50.616.

Propunem trecerea acestui teren din proprietatea privată în proprietatea publică a municipiului în conformitate cu prevederile art. 8, alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU**  
Titus Samoilă

**CONSILIER,**  
Emilia - Izabela Lungu