

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

privind acceptarea ofertei de donație cu sarcini a două terenuri situate în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- oferta de donație , înregistrată la nr. 30917 / 16.11.2017;
- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 570/CLM/07.12.2017, prin care se propune acceptarea ofertei de donație cu sarcini a două terenuri situate în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32;

- raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu înregistrat sub nr. 32.898/07.12.2017;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 3, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5 , alin. (1), lit. d) din Legea nr. 273 /2006;

- prevederile art. 863, lit. c) și art. 1.011 din Codul civil.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 121, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă acceptarea donației cu sarcini făcută de domnul Stoica Nicu, domiciliat în municipiul Buzău, cartier Dorobanți 2, bloc F22, ap. 8, către municipiul Buzău, a două terenuri, după cum urmează:

- teren intravilan în suprafață de 2.676,00 m.p., situat în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32, teren înscris în cartea funciară nr. 63.202 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 63.202;

- teren intravilan în suprafață de 1.764,00 m.p., situat în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32, teren înscris în cartea funciară nr. 63.322 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 63.322.

Donația se acceptă în vederea realizării unui drum public. Terenurile sunt identificate conform extraselor de carte funciară, anexele 1A și 1B la prezenta hotărâre.

Art. 2.- Donația va fi făcută prin act autentic la notarul public, iar cheltuielile aferente încheierii Contractului de Donație vor fi în sarcina donatarului.

Art.3.- Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău să reprezinte municipiul Buzău în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru efectuarea procedurilor prevăzute de lege, în vederea transferului dreptului de proprietate.

Art.4.- În baza actului autentic încheiat de notarul public, terenurile în suprafață de 2.676,00 m.p., respectiv 1.764,00 m.p. situate în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32 vor fi înscrise în inventarul domeniului public al municipiului Buzău.

Art.5.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu, Serviciului Juridic și Direcției Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Alexandru Mihai

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 18 decembrie 2017
Nr. 372

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 18 decembrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, -- abțineri și -- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR –
Nr.570 /CLM/07.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație cu sarcini a două terenuri situate în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32

Prin adresa nr. 30.917 din data de 16 noiembrie 2017 domnul Stoica Nicu, domiciliat în municipiul Buzău, cartier Dorobanți 2, bloc F22, ap. 8, oferă municipiului Buzău, în vederea realizării unui drum public, două terenuri, după cum urmează:

- teren intravilan în suprafață de 2.676,00 m.p., situat în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32, teren înscris în cartea funciară nr. 63.202 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 63.202;
- teren intravilan în suprafață de 1.764,00 m.p., situat în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32, teren înscris în cartea funciară nr. 63.322 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 63.322.

Propun acceptarea donației celor două terenuri întrucât realizarea drumurilor publice este o condiție esențială pentru materializarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Locuințe Individuale și Colective Mici cu Regim Maxim de Înălțime P+1, P+2 și Locuințe Colective Mari cu Regim de Înălțime P+5, P+6 ”.

Donația urmează să fie făcută prin act autentic la notarul public, iar cheltuielile aferente încheierii Contractului de Donație vor fi în sarcina donatarului. În baza actului autentic încheiat de notarul public, terenurile în suprafață de 2.676,00 m.p., respectiv 1.764,00 m.p. situate în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32 vor fi înscrise în inventarul domeniului public

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 32.898/07.12.2017

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație cu sarcini a două terenuri situate în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32

Prin adresa nr. 30.917 din data de 16 noiembrie 2017 domnul Stoica Nicu, domiciliat în municipiul Buzău, cartier Dorobanți 2, bloc F22, ap. 8, oferă municipiului Buzău, în vederea realizării unui drum public, două terenuri, în suprafață de 2.676,00 m.p., respectiv 1.764,

00 m.p., situate în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32, terenuri înscrise în cartea funciară nr. 63.202 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 63.202, respectiv cartea funciară nr. 63.322 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 63.322.

Acceptarea donației celor două terenuri pentru realizarea drumurilor publice este o condiție esențială pentru materializarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Locuințe Individuale și Colective Mici cu Regim Maxim de Înălțime P+1, P+2 și Locuințe Colective Mari cu Regim de Înălțime P+5, P+6 ”.

Donația urmează să fie făcută prin act autentic la notarul public, iar cheltuielile aferente încheierii Contractului de Donație vor fi în sarcina donatarului. În baza actului autentic încheiat de notarul public, terenurile în suprafață de 2.676,00 m.p., respectiv 1.764,00 m.p. situate în municipiul Buzău, zona Parcul Tineretului, tarlăua 32 vor fi înscrise în inventarul domeniului public.

În acest scop s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Emilia – Izabela Lungu

ANEXA Nr. 1A

la Hotărârea nr.____ din 18 decembrie2017
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

ANEXA Nr. 1B

la Hotărârea nr.____ din 18 decembrie2017
a Consiliului Local al Municipiului Buzău