

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea trecerii terenului situat în aleea Dumbrava nr. 9 bis din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 566/CLM/06.12.2017, prin care se propune aprobarea trecerii terenului situat în aleea Dumbrava nr. 9 bis, din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău;

- raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu înregistrat sub nr. 32798/06.12.2017;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (9), art. 45, alin. (3) și art.115, alin. (1), lit. b), și alin. (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă trecerea din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău a terenului în suprafață de 87,00 m.p., situat în aleea Dumbrava nr. 9 bis, înscris în cartea funciară nr. 67.345 a U.A.T. Buzău, cu nr. cadastral 67.345 și identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat.

Art.2.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Direcția Finanțe Publice Locale vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Alexandru Mihai

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 18 decembrie 2017
Nr. 374

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 18 decembrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, -- abțineri și -- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 566/CLM/06.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii terenului situat în aleea Dumbrava nr. 9 bis din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău

Prin Hotărârea nr. 240 din 24 noiembrie 2016 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent căii de acces din aleea Dumbrava la imobilul cu nr. 9 B, în suprafață de 87,00 m.p.

Terenul nu a fost inclus în cărțile funciare ale riveranilor. Din raportul de expertiză tehnică judiciară topo – cadastrală întocmit de expertul tehnic Murariu Dan solicitat de Judecătoria Buzău a rezultat că la nivel de evidentă cadastrală, între terenurile riveranilor înscrise în cartea funciară există o fâșie de teren neinclusă în documentațiile cadastrale, care confirmă intenția asigurării accesului la drumul public, respectiv aleea Dumbrava, pentru proprietarii imobilului din aleea Dumbrava nr. 9 B.

Din verificările ulterioare rezultă că acest teren este situat în incinta TIPOGRUP PRESS S.R.L. și nu se încadrează în bunurile care pot aparține domeniului public. Terenul doar asigura accesul din drumul public existent la o proprietate privată.

Propun trecerea acestui teren din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 32798 /06.12.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii terenului situat în aleea
Dumbrava nr. 9 bis din proprietatea publică în proprietatea privată
a municipiului Buzău

Terenul aferent căii de acces din aleea Dumbrava la imobilul cu nr. 9 B, în suprafață de 87,00 m.p. a fost atestat la domeniul public al municipiului Buzău prin Hotărârea nr. 240 din 24 noiembrie 2016 Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Terenul nu a fost inclus în cărțile funciare ale riveranilor. Din raportul de expertiză tehnică judiciară topo – cadastrală întocmit de expertul tehnic Murariu Dan solicitat de Judecătoria Buzău a rezultat că la nivel de evidentă cadastrală, între terenurile riveranilor înscrise în cartea funciară există o fâșie de teren neinclusă în documentațiile cadastrale, care confirmă intenția asigurării accesului la drumul public, respectiv aleea Dumbrava, pentru proprietarii imobilului din aleea Dumbrava nr. 9 B.

Din verificările ulterioare rezultă că acest teren este situat în incinta TIPOGRUP PRESS S.R.L. și nu se încadrează în bunurile care pot aparține domeniului public. Terenul doar asigura accesul din drumul public existent la o proprietate privată.

Propunem trecerea acestui teren din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU
Emilia – Izabela Lungu