

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea planului urbanistic zonal "Construire hală depozitare, comercializare materiale de construcții, birouri (supantă), dotări specifice activității propuse în incintă (împrejmuire, parcare, racorduri utilități)

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 214/CLM/08.05.2017, prin care se propune aprobarea planului urbanistic zonal "Construire hală depozitare, comercializare materiale de construcții, birouri (supantă), dotări specifice activității propuse în incintă (împrejmuire, parcare, racorduri utilități) tarlaua 30, parcela 274, municipiul Buzău, județul Buzău ,

- raportul Arhitectului Șef înregistrat sub nr. 11.979, raportul de informare și consultare a publicului;

- avizele Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism, precum și al Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor ale Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. b) și alin. (5), lit. c), art. 45, alin. (2), lit. e) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se aprobă planul urbanistic zonal "Construire hală depozitare, comercializare materiale de construcții, birouri (supantă), dotări specifice activității propuse în incintă (împrejmuire, parcare, racorduri utilități) tarlaua 30, parcela 274, municipiul Buzău, județul Buzău pentru terenul intravilan, în suprafață de 33 ha., documentație de urbanism executată de proiectant "S.C. ARHITOUR S.R.L." din municipiul Buzău și care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca beneficiar S.C. EUROGLOBAL COMPACT SRL.

Art.2.- Conform planului urbanistic general al municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea nr. 235/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, amplasamentul studiat este situat în cadrul U.T.R. nr. 20, subzona IS2- zona pentru instituții publice și servicii de interes general în care se va elabora P.U.Z. și SV – amenajare spații verzi, scuaruri.

Art.3.- Prezenta documentație de urbanism are drept scop “Construire hală depozitare, comercializare materiale de construcții, birouri (supanță), dotări specifice activității propuse în incintă (împrejmuire, parcare, racorduri utilități)”.

Eliberarea autorizației de construire și materializarea planului urbanistic zonal prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre se face după prezentarea proiectului de execuție și a tuturor acordurilor, avizelor prevăzute în certificatul de urbanism nr. 120 din 03 martie 2017 eliberat de primarul municipiului Buzău.

Art.4.- Perioada de valabilitate a planului urbanistic zonal prevăzut în prezenta hotărâre este de 3 ani de la data aprobării acesteia sau până la aprobarea unor reglementări urbanistice modificatoare.

Art.5.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Arhitectului Șef, Serviciului Autorizații Urbanism, Amenajare Teritoriu, Relații cu Publicul va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Daniel Lambru

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Radu Roxelana

Buzău, 11 mai 2017
Nr. 132

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 11 mai 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (2), lit. e) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 19 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 19 consilieri prezenți la ședință.