

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL BUZAU  
-CONSILIUL LOCAL-

**HOTARARE**

pentru modificarea art. 1 al Hotărârii nr. 286/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, privind aprobarea închirierii suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului Buzău, b-dul Unirii, cartier Micro 3, bloc E1 parter

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 504 /CLM/16.10.2017, prin care se propune modificarea articolului 1 al Hotărârii nr. 286/2017 privind aprobarea închirierii suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului Buzău, b-dul Unirii, cartier Micro 3, bloc E1 parter;

- raportul de specialitate al Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ nr. 27640 / 16.10.2017 ;

- avizul comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru muncă și protecție socială, a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- cererea domnului deputat înregistrată cu numărul 206/09.08.2017.

În temeiul art. 36, alin. (5), lit. "b"), art. 45, alin. (3) și art. 115 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.-** Art. 1, alin. (1) al Hotărârii nr. 286/2017 se modifică și va avea următorul conținut:

(1) Se aprobă închirierea spațiului cu altă destinație cu suprafața construită de 54,82 mp., suprafață utilă 51,07 mp., teren indiviz și aferent în suprafață de 5,35 mp.

(2) Suprafața locativă prevăzută la alin. (1), din prezentul articol, înscrisă în cartea funciară a municipiului Buzău, este identificată conform releveului prevăzut în anexa nr. 1 care face parte la prezenta hotărâre.

Celelalte dispoziții din Hotărârea nr. 286/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, rămân valabile.

**Art.2.** – Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu, Serviciului Financiar–Contabil, și Serviciul Administrare Fond Locativ vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI**  
consilier Fănică Bârlă

**CONTRASEMNEAZĂ :**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZAU,**  
Eduard Pistol

Buzău, 27 octombrie 2017  
Nr.312

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 27 octombrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, -- abțineri și -- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIULUI BUZAU  
**-PRIMAR-**  
Nr. 504 /CLM/16.10.2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 al Hotărârii nr. 286/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, pentru aprobarea închirierii suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului Buzau, b-dul Unirii, cartier Micro 3, bloc E1 parter

Referitor la:

- cererea înregistrată cu numărul 20626/09.08.2017, prin care domnul deputat Adrian Mocanu solicită închirierea spațiului locativ cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Buzău, b-dul Unirii, cartier Micro 3, bloc E1 parter, pentru desfășurarea activităților specifice biroului parlamentar la nivelul municipiului Buzău;

- raportul de specialitate al Serviciului Administrare Fond Locativ prin care se propune modificarea art. 1 la Hotărârea nr. 286/2017;

- prevederile art. 26 din Legea nr. 336/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată și actualizată, potrivit căreia închirierea de către autoritățile locale a spațiilor destinate sediilor partidelor politice urmează regimul juridic prevăzut pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință, chiria se calculează în conformitate cu prevederile OUG 40/1999, cu modificările și completările ulterioare și ale HG 310/2007, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 14, alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU  
-Serviciul Administrare Fond Locativ-  
Nr. 27640/ 16.10.2017

## **RAPORT**

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 al Hotărârii nr. 286/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, pentru aprobarea închirierii suprafeței locative cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului Buzău, b-dul Unirii, cartier Micro 3, bloc E1 parter

Referitor la cererea înregistrată cu numărul 20626/09.08.2017, prin care domnul deputat Adrian Mocanu solicită închirierea spațiului locativ cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Buzău, b-dul Unirii, cartier Micro 3, bloc E1 parter, pentru desfășurarea activităților specifice biroului parlamentar la nivelul municipiului Buzău.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Buzău nr. 286 din data de 29 septembrie 2017;

- propun modificarea art. 1, la Hotărârea menționată potrivit măsurătorii efectuate în anul 2017 cu aparatură tehnică modernă la spațiul cu altă destinație, situat în municipiul Buzău, cartier Micro 3, bloc E1 parter cu următoarele suprafețe:

-suprafața construită de 58,82 mp., suprafață utilă 51,07 mp., teren indiviz și aferent în suprafață de 5.35 mp., identificat conform releveului care face parte la prezenta hotărâre.

Propun adoptarea unei hotărâri privind modificarea art. 1, la Hotărârea 286/2017 potrivit măsurătorilor efectuate în anul 2017, dat fiind faptul că prin hotărârea nr. 286/2017, din eroare de redactare au fost trecute alte suprafețe locative supuse spre închiriere.

În conformitate cu prevederile art. 38, alin. (5), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, supunem dezbaterii plenului Consiliului Local al Municipiului Buzău proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 la Hotărârea nr. 286/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, pentru aprobarea închirierii suprafeței locative cu altă

destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului Buzau, b-dul Unirii, cartier Micro 3, bloc E1 parter, pentru fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**Serviciul Administrare și Verificare Fond Locativ ,**  
consilier juridic Emil Șerban