

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
-CONSILIUL LOCAL-

**HOTĂRÂRE**

pentru darea unui teren proprietate publică a municipiului în folosință gratuită parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău, pentru amenajarea unui cimitir parohial

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 38/CLM/06.02.2018, prin care se propune darea unui teren proprietate publică a municipiului în folosință gratuită parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău, pentru amenajarea unui cimitir parohial;

- raportul de specialitate nr. 4.019/06.02.2018 al Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- solicitarea dării unui teren în folosință gratuită a parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău, pentru amenajarea unui cimitir parohial, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 3.751 din 05 februarie 2018;

- prevederile art. 8, alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 489/2006 (republicată) privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

- prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), litera c) și alin. (6), litera c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1.- Se aprobă darea unui teren proprietate publică a municipiului, în folosință gratuită pe o perioadă de 20 ani, parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău, pentru amenajarea unui cimitir parohial.

Terenul are o suprafață de 5.060,00 m.p., este situat în municipiul Buzău, tarlăua 23, parcelele 141-142, fiind înscris în cartea funciară nr. 67550 cu nr. cadastral 67550. Terenul este identificat conform extrasului de carte funciară pentru informare anexat la prezenta hotărâre.

Art. 2.- Terenul va avea destinația de cimitir parohial, iar beneficiarul folosinței gratuite are obligația să îl folosească numai în acest scop. În caz contrar folosința gratuită se reziliază de drept, fără îndeplinirea unor altor formalități.

Art. 3.- Dreptul de folosință gratuită se va nota în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca care va gestiona în nume propriu terenul dat în folosință și va suporta orice cheltuieli curente.

Art. 4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
consilier Mihai Alexandru

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

Buzău, 15 februarie 2018  
Nr. 46

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 15 februarie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, actualizată, cu un număr de 17 voturi pentru, 4 abțineri și -- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre pentru darea unui teren proprietate publică a municipiului în folosință gratuită parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău, pentru amenajarea unui cimitir parohial

Parohia „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău, prin preot paroh Vișan Ștefan, a solicitat cu cererea nr. 3.751/2018, atribuirea unui teren situat în municipiul Buzău, Simileasca, în apropierea cimitirului existent – punctul Bănceanca, devenit neîncăpător.

Terenul va avea destinația de cimitir parohial, iar beneficiarul folosinței gratuite are obligația să îl folosească numai în acest scop.

Conform prevederilor art. 8, alin. (1) din Legea nr. 489/2006 (republicată) privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, ”Culte recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică”, conform alin. (3) ”Autoritățile publice cooperează cu cultele în domeniile de interes comun și sprijină activitatea acestora”.

Terenul în suprafață de 5.060,00 m.p. este proprietate publică a municipiului Buzău, fiind înscris în cartea funciară nr. 67550 cu nr. cadastral 67550.

Având în vedere prevederile art. 36 și, respectiv, art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, potrivit căroră, pe de o parte, consiliile locale sprijină activitatea cultelor religioase și pe de altă parte ele pot da în folosință gratuită pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, sau județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice, propunem acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 5.060,00 m.p. situat în municipiul Buzău, tarlăua 23, parcelele 141-142, parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău.

Orice cheltuieli pentru întreținerea bunului primit în folosință gratuită revin beneficiarului.

Folosința gratuită se acordă pe o perioadă de 20 ani, cu obligația beneficiarului de a respecta întocmai prevederile prezentei hotărâri, în caz contrar dreptul acordat va fi reziliat fără îndeplinirea altor formalități.

Predarea - primirea terenului se face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**P R I M A R,**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Administrare Patrimoniu -  
Nr. 4.019/06.02.2018

**R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E**

la proiectul de hotărâre pentru darea unui teren proprietate publică a municipiului în folosință gratuită parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău, pentru amenajarea unui cimitir parohial

Cu cererea nr. 3.751 /2018 Parohia „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău, prin preot paroh Vișan Ștefan, a solicitat atribuirea unui teren situat în municipiul Buzău, Simileasca, în apropierea cimitirului existent – punctul Bănceanca, devenit neîncăpător.

Menționăm că potrivit prevederilor art. 8, alin. (1) din Legea nr. 489/2006 (republicată) privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cultele recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică, iar conform alin. (3) autoritățile publice cooperează cu cultele în domeniile de interes comun și sprijină activitatea acestora.

Terenul în suprafață de 5.060,00 m.p. situat în municipiul Buzău, tarlăua 23, parcelele 141-142 este proprietate publică a municipiului Buzău, fiind înscris în cartea funciară nr. 67550 cu nr. cadastral 67550.

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, propunem acordarea dreptului de folosință cu titlu gratuit a terenului în suprafață de 5.060,00 m.p. parohiei „Sfânta Treime” Buzău - Simileasca din municipiul Buzău pentru înființarea unui cimitir parohial.

Predarea - primirea terenului se face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Față de cele de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru fi promovat pe ordinea de zi a ședinței consiliului local.

**ȘEF SERVICIU,**  
Emilia – Izabela Lungu