

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor alei, străzi, bulevarde

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 182/CLM/05.06.2018, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor alei, străzi, bulevarde;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16.418/05.06.2018 al Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 554, art. 858 – 863 din Codul Civil;

- prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

- prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

- prevederile art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi prevăzute în tabelul anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent aleii Trandafirilor, prevăzut în planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- După înscrierea în cartea funciară, Serviciul Administrare Patrimoniu va completa în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău cu bunurile imobile prevăzute în hotărâre.

Art.4- Primarul Municipiului Buzău, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar – Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Maria Ionescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 18 iunie 2018
Nr. 158

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 18 iunie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor alei, străzi, bulevarde

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenurilor aferente unor străzi.

În anul în curs s-au făcut măsurători topografice și s-au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente unor străzi din municipiul Buzău, prevăzute pentru reabilitare.

Denumirile și elementele de identificare ale terenurilor aferente unor străzi se regăsesc în în tabelul anexa nr. 1, iar terenul aferent aleii Trandafirilor este prevăzut în planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexa nr. 2, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenurile se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău dar până în prezent nu au fost înscrise în cartea funciară. Pentru aceasta este necesară atestarea apartenenței terenurilor la domeniul public al municipiului.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu, propun atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară și modificării corespunzătoare a inventarului domeniului public

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

P R I M A R,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 16.418/05.06.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor alei, străzi, bulevarde

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenurilor aferente unor alei, străzi, bulevarde în vederea înscrierii în cartea funciară.

În anul în curs s-au făcut măsurători topografice și s-au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente unor străzi din municipiul Buzău, prevăzute pentru reabilitare.

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, în coloana "Denumirea bunului" se află denumirea străzilor iar în coloana "Elemente de identificare" se regăsesc suprafețele terenurilor, lungimile și lățimile.

Deoarece diferența între suprafețele din inventar și cele măsurate în anul în curs este foarte mare, pentru înscrierea în cartea funciară este necesară atestarea la domeniul public al municipiului Buzău a întregilor suprafețe, prin hotărârea consiliului local.

Denumirile și suprafețele terenurilor aferente acestor străzi se regăsesc în în tabelul întocmit de S.C. Graficom S.R.L., anexa nr. 1 la proiect.

Suprafața terenului aferent aleii Trandafirilor este prevăzută în tabelul întocmit de topograful autorizat Ion – Lucian Stratone, anexa nr. 2 la proiect..

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

În vederea înscrierii în cartea funciară și completării corespunzătoare în inventar, este necesară atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente acestor străzi.

ȘEF SERVICIU,
Emilia –Izabela Lungu

CONSILIER,
Victoria Dimciu