

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTĂRÂRE**

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului  
Buzău a terenului aferent străzii Pompiliu Ștefu

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 83/CLM/13.03.2018, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent străzii Pompiliu Ștefu;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 7.902/13.03.2018 al Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 554, art. 858 – 863 din Codul Civil;

- prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

- prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

- prevederile art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1.- Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a terenului în suprafață de 4.917,00 m.p., aferent străzii Pompiliu Ștefu din municipiului Buzău, teren prevăzut în planul de amplasament și delimitare al imobilului, anexa care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.- După înscrierea în cartea funciară și evaluarea terenului, Serviciul Administrare Patrimoniu va completa și va modifica în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău cu bunul imobil prevăzut în proiectul de hotărâre.

Art. 3.- Primarul Municipiului Buzău, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu, Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Financiar – Contabil.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
consilier George - Aurelian Vlad

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

Buzău, 26 martie 2018  
Nr. 73

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 26 martie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIULUI BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. 83/CLM/13.03.2018

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent străzii Pompiliu Ștefu

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenului aferent străzii Pompiliu Ștefu, așa cum a fost măsurat recent, în vederea înscrierii în cartea funciară.

Terenul aferent străzii nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unui litigiu.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu, nr. 7.902/2018, propun atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului în suprafață de 4.917,00 m.p. aferent străzii Pompiliu Ștefu, în vederea înscrierii acestuia în cartea funciară.

Terenul este prevăzut în planul de amplasament și delimitare al imobilului, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

După înscrierea în cartea funciară și evaluarea terenului, Serviciul Administrare Patrimoniu va completa și va modifica în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău cu bunul imobil prevăzut în proiectul de hotărâre.

În sensul celor de mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Administrare Patrimoniu -  
Nr. 7.902 /13.03.2018

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent străzii Pompiliu Ștefu

În anul în curs s-au făcut măsurători topografice în vederea atestării la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent străzii Pompiliu Ștefu și înscrierii acestuia în cartea funciară.

Suprafața a fost măsurată în acest an cu aparate topografice performante.

Întrucât suprafața terenului este de 4.917, 00 m.p. și este diferită față de suprafața din inventarul domeniului public al municipiului Buzău, măsurată la vremea respectivă cu ajutorul ruletei, pentru a înscrie suprafața corectă în cartea funciară se propune atestare acesteia la domeniul public al municipiului.

Terenul aferent străzii Pompiliu Ștefu nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unui litigiu.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenului aferent străzii Pompiliu Ștefu, în suprafață de 4.917,00 m.p. în vederea înscrierii acestuia în cartea funciară.

Terenul este prevăzut în planul de amplasament și delimitare al imobilului, anexa care face parte integrantă din hotărâre

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU,**  
Emilia – Izabela Lungu

**CONSILIER,**  
Victoria Dimciu