

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Buzău a unui teren situat pe strada Siriului adiacent numărului cadastral 6288

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 304/CLM/05.10.2018, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului a unui teren situat în municipiul Buzău, strada Siriului adiacent numărului cadastral 6288;

- raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu înregistrat sub nr. 29.195/05.10.2018;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- raportul de evaluare al prețului terenului, înregistrat la nr. 28.434/01.10.2018;

- prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 121, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului a terenului în suprafață de 298 m.p. situat în municipiul Buzău, strada Siriului adiacent numărului cadastral 6288, teren prevăzut în planul de amplasament și delimitare al imobilului, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se însușește Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 28.434 din 01 octombrie 2018 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul municipiului Buzău, prin care s-a stabilit valoarea de inventar de 59600 lei, a terenului din municipiul Buzău care face obiectul prezentei hotărâri.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență, Administrare Patrimoniu și Licitații, Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Ionuț – Sorin Apostu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 31 octombrie 2018
Nr. 256

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 31 octombrie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Buzău a unui teren situat pe strada Siriului adiacent numărului cadastral 6288

Potrivit art. 121, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120, alin. (1), intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.

Terenul situat în municipiul Buzău pe strada Siriului adiacent numărului cadastral 6288, în suprafață de 298 m.p. se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, dar până în prezent nu a fost atestată apartenența acestuia la domeniul privat al municipiului și nu a fost stabilită situația sa juridică.

Terenul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu formează obiectul unor litigii.

Având în vedere cele de mai sus, ținând cont de raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu înregistrat sub nr. 29.195/05.10.2018, propun atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Buzău a acestui teren și însușirea Raportului de Evaluare înregistrat la nr. 28.434/2018 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-a stabilit valoarea de inventar a terenului.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

P R I M A R,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Serviciul Evidență, Administrare Patrimoniu și Licitații
Nr. 29.195/05.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al
municipiului Buzău a unui teren situat pe strada Siriului
adiacent nr. cadastral 6288

În conformitate cu prevederile art. 121, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la art. 120, alin. (1) intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege.

Terenul situat pe strada Siriului adiacent numărului cadastral 6288, se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, dar până în prezent nu a fost atestată prin hotărâre a consiliului local apartenența acestuia la domeniul privat al municipiului Buzău.

Terenul nu se regăsește în inventarul domeniului public al municipiului Buzău, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu formează obiectul unor litigii de care să avem cunoștință. Topograful autorizat Oprescu Marius Fănel a întocmit planul de amplasament și delimitare al imobilului, pentru înscrierea în cartea funciară a bunului și care este anexa la prezenta hotărâre.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Emilia – Izabela Lungu

CONSILIER,
Victoria Dimciu