

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL-

H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea trecerii unui imobil, din domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Societății Comerciale „URBIS - SERV” S.R.L. Buzău în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru construirea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 330/CLM/25.10.2018, prin care se propune aprobarea trecerii unui imobil, din domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Societății Comerciale „URBIS - SERV” S.R.L. Buzău în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru construirea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licității înregistrat sub nr. 31.648/25.10.2018;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- cererea Guvernului României prin Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 242.914/24.10.2018 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 31.526/24.10.2018;

- prevederile art. 9, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 21, lit. „a”, din Legea - Cadru nr. 195/22.05.2006 privind descentralizarea;

- prevederile art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată.

În temeiul art. 36, alin. 1, alin. (2), lit. c, art. 45, alin. (3), și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1.- Se aprobă trecerea unui imobil format din construcțiile C1 – C15, în suprafață totală de 2.726,00 m.p. și terenul aferent în suprafață totală de 12.808,00 m.p., situat în municipiul Buzău bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 56,

din domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Societății Comerciale „URBIS - SERV” S.R.L. Buzău în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru construirea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale.

Elementele de identificare sunt prevăzute în anexa nr. 1 (Lista), anexa nr. 2 (Plan de amplasament și delimitare a imobilului – Lot 1) și anexa nr. 3 (Plan de amplasament și delimitare a imobilului – Lot 2).

Art. 2.- Cu data adoptării prezentei hotărâri, orice altă dispoziție contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
consilier Ionuț – Sorin Apostu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 31 octombrie 2018
Nr. 261

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 31 octombrie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

Domnul consilier Dunel Alexandru nu votează.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii unui imobil, din domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Societății Comerciale „URBIS - SERV” S.R.L. Buzău în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru construirea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public.

Prin adresa nr. 31.526 din 24 octombrie 2018 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale solicită transmiterea cu titlu gratuit, din domeniul public al municipiului Buzău a imobilul format din construcțiile C1 –C15, în suprafață totală de 2.726,00 m.p. și terenul aferent în suprafață totală de 12.808,00 m.p. în vederea promovării proiectului de act normativ cu privire la înființarea, organizarea și funcționarea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale, unitate care va funcționa în directă subordonare a ministerului.

Banca de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale va fi o instituție publică de interes național care are misiunea de a conserva și valorifica resursele genetice vegetale ale României din domeniul legumiculturii, floriculturii, plantelor aromatice și medicinale având o contribuție majoră în ceea ce privește siguranța și securitatea alimentară.

Realizarea acestui obiectiv și acreditarea tehnică și științifică internațională a acesteia ar pune Buzăul pe harta științifică a lumii cu contribuții directe și indirecte majore pentru Buzău, în primul rând o recunoaștere a valorilor buzoiene și totodată un mijloc de atracție al investitorilor străini la Buzău.

Realizarea Băncii de Resurse Genetice poate genera un număr mare de locuri de muncă prin angajarea unui personal de specialitate capabil să genereze proiecte pentru comunitatea locală și națională și totodată buzoienii ar fi primii care ar putea beneficia de aceste resurse genetice naționale colecționate și a le valorifica pe diverse direcții de utilizare: pentru a cultiva soiurile tradiționale și cele obținute de centrele de cercetare în sistem gospodăresc sau intensiv, s-ar putea crea centre mari de producție, de

procesare a producției, depozitare, valorificare. În sinteză, s-ar pune în valoare la cote maxime potențialul științific, agricol și al forței de muncă din orașul Buzău.

Deasemenea poate contribui semnificativ la transferul informației din cercetare către unitățile din învățământ și totodată s-ar putea realiza chiar unități de învățământ cu rang universitar în parteneriat direct cu această unitate de cercetare.

Banca de gene oferă un plus de siguranță în păstrarea patrimoniului genetic în contextul schimbărilor climatice ale unor eventuale accidente chimice sau nucleare. Aici pot fi păstrate în siguranță semințele noastre tradiționale și cele obținute de cercetarea națională și internațională științifică și predate nedepreciate din punct de vedere genetic și fizic urmașilor.

Se cunosc presiunile exercitate de marile companii pentru a introduce în piața românească semințe obținute de la plante modificate genetic sau prin aplicarea metodelor de biotehnologii moderne cu impact nociv distrugător asupra patrimoniului genetic autohton. Așadar, păstrarea nealterată în banca de gene a semințelor românești autohtone poate contracara efectele nefaste ale OMG-urilor (organisme modificate genetic).

În cadrul băncii de gene se pot organiza evenimente, congrese, cursuri de instruire și implementare ale unor proiecte locale, naționale și internaționale. Această bancă se dorește a fi un centru de cercetare de rang academic și științific internațional. Proiectul contribuie evident la dezvoltarea socio-culturală și economică a municipiului Buzău.

În prezent terenul este dat în folosința gratuită a Societății Comerciale Urbis – Serv S.R.L. Buzău conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206 din 27 octombrie 2005.

Având în vedere cele de mai sus propun aprobarea trecerii unui imobil, din domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Societății Comerciale „URBIS - SERV” S.R.L. Buzău în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru construirea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale.

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

P R I M A R,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență - Administrare
Patrimoniu și Licitații -
Nr. 31.648/25.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii unui imobil, din domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Societății Comerciale „URBIS - SERV” S.R.L. Buzău în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru construirea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 206 din 27 octombrie 2005 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, Societatea Comercială „URBIS - SERV” S.R.L. Buzău a primit în folosință gratuită terenul în suprafață de 1,22 ha situat în municipiul Buzău, b-dul Nicolae Bălcescu nr. 56, punct de lucru Sere – solarii.

Prin adresa nr. 31.526 din 24 octombrie 2018 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale solicită transmiterea cu titlu gratuit, din domeniul public al municipiului Buzău a imobilul format din construcțiile C1 –C15, în suprafață totală de 2.726,00 m.p. și terenul aferent în suprafață totală de 12.808,00 m.p. în vederea promovării proiectului de act normativ cu privire la înființarea, organizarea și funcționarea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale, unitate care va funcționa în directă subordonare a ministerului.

Banca de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale va fi o instituție publică de interes național care are misiunea de a conserva și valorifica resursele genetice vegetale ale României din domeniul legumiculturii, floriculturii, plantelor aromatice și medicinale având o contribuție majoră în ceea ce privește siguranța și securitatea alimentară.

În cadrul băncii de gene se pot organiza evenimente, congrese, cursuri de instruire și implementare ale unor proiecte locale, naționale și internaționale.

Această bancă se dorește a fi un centru de cercetare de rang academic și științific internațional. Proiectul contribuie evident la dezvoltarea socio-culturală și economică a municipiului Buzău.

Având în vedere cele de mai sus propunem aprobarea trecerii acestui imobil, din domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Societății Comerciale „URBIS - SERV” S.R.L. Buzău în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale,

pentru construirea Băncii de Resurse Genetice pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice și Medicinale.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**SERVICIUL EVIDENȚĂ – ADMINISTRARE
PATRIMONIU ȘI LICITAȚII,
Emilia – Izabela Lungu**

ANEXA NR. 1

la Hotarârea nr. 261 din 31 octombrie 2018
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

LISTA

**cu elementele de identificare ale imobilului, teren și construcții care trece din domeniul public al municipiului Buzău
în domeniul public al statului**

Nr. crt.	Amplasamentul imobilului care trece din domeniul public al municipiului Buzău în domeniul public al statului	Suprafață teren și construcții	Numărul de inventar	Valoarea de inventar	Categoria de folosință	Observații
1.	Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 56, Buzău, județul Buzău	St=12.808 m.p.; Din care: Lot 1 - 10.729,00 m.p. Lot 2 - 2.079,00 m.p. Sc C1- C15 = 2.726,00 m.p.	1438	6.870.795,69	Curti constructii	Nr. cadastrale: Lot 1-67317 Lot 2-67316