

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Serviciul Evidență, Administrare Patrimoniu și Licitații
Nr. 35.539 / 27.11.2018

Raport de evaluare a terenului aferent străzii Ivănețu
situat în intravilanul municipiului Buzău

Evaluarea terenului aferent străzii Ivănețu, situat în intravilanul municipiului Buzău, s-a făcut în vederea atestării acestuia la domeniul privat, inventarierii și înscrierii în cartea funciară a municipiului Buzău.

Estimarea valorii de inventar s-a făcut având la bază *Calcul estimativ terenuri intravilane conform ” Ghid 2018 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici ”*- pentru terenul încadrat în zona de impozitare ” **B** ” Conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015.

Valoarea terenului este 250 lei/mp, pentru curți construcții conform Anexa nr. 12, ”Valori de piață – Minime, Etalon, Teren intravilan în Municipiul Buzău”.

Valoarea de inventar a terenului este: $1889 \text{ mp} \times 250 \text{ lei/mp} = \mathbf{472\ 250 \text{ lei}}$.

Acesta este Raportul Comisiei pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri.

CONSILIER,
Emilia –Izabela Lungu

V.D.
4 ex. /27.11.2018