

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTĂRÂRE**

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău  
a terenurilor aferente unor străzi în vederea înscrierii acestora  
în cartea funciară

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință  
ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr.  
134/CLM/16.03.2017, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul  
public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi în vederea  
înscrierii acestora în cartea funciară;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu Licității, nr.  
7.431/2017;

- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină,  
apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a  
Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a  
Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- în baza art. 554, art. 858 – 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul  
Civil, republicată;

- prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității  
imobiliare, republicată;

- prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile  
proprietate publică, actualizată.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b),  
art. 117, alin. (1), lit. e) și art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a  
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1.- Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a  
terenurilor aferente unor străzi, prevăzute în anexa care face parte integrantă  
din prezenta hotărâre.

Art.2.- După înscrierea în cartea funciară, Serviciul Evidență Patrimoniu  
Licității va completa în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin  
domeniului public al municipiului Buzău cu bunurile imobile prevăzute în  
hotărâre.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu Licității și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.- Secretarul municipiului Buzău va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
consilier Lambru Daniel

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU**  
Diana Mariana Pavel

Buzău, 28 martie 2017  
Nr. 85

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 28 martie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi în vederea înscrierii acestora în cartea funciară

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenurilor aferente unor străzi.

Societatea Comercială T.G.T.I. Expert Consulting and Development S.R.L. București a făcut măsurători topografice și a întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente unor străzi din municipiul Buzău, prevăzute pentru reabilitare prin proiectul "Reabilitarea infrastructurii rutiere, inclusiv piste pentru bicicliști, pe coridoarele deservite de transportul public, POR 2014-2020 Axa 4 Prioritatea de investiții 4.1."

Denumirile și elementele de identificare ale acestor terenuri se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenurile se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău dar până în prezent nu au fost înscrise în cartea funciară. Pentru aceasta este necesară atestarea apartenenței lor la domeniul public al municipiului.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu Licitații, propun atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**P R I M A R,**  
Constantin Toma

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Evidență Patrimoniu Licitații -  
Nr. 7.431/15.03.2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi în vederea înscrierii acestora în cartea funciară

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenurilor aferente unor străzi, în vederea înscrierii în cartea funciară.

În anul în curs, Societatea Comercială T.G.T.I. Expert Consulting and Development S.R.L. București a făcut măsurători topografice și a întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente unor străzi din municipiul Buzău, prevăzute pentru reabilitare prin proiectul "Reabilitarea infrastructurii rutiere, inclusiv piste pentru bicicliști, pe coridoarele deservite de transportul public, POR 2014-2020 Axa 4 Prioritatea de investiții 4.1."

Suprafețele terenurilor se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, în coloana "Denumirea bunului" se află denumirea străzilor iar în coloana "Elemente de identificare" se regăsesc suprafețele terenurilor, lungimile și lățimile.

Deoarece diferența între suprafețele din inventar și cele măsurate în anul în curs este foarte mare, pentru înscrierea în cartea funciară este necesară atestarea la domeniul public al municipiului Buzău a întregilor suprafețe, prin hotărârea consiliului local.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

Propunem atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi în vederea înscrierii acestora în cartea funciară și completării corespunzătoare în inventar.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU,**  
Titus Samoilă

**CONSILIER,**  
Victoria Dimciu