

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

privind completarea art. 3 din Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 103/CLM/07.03.2017, prin care se propune completarea art. 3 din Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău;

- raportul de specialitate al Serviciului, Evidență Patrimoniu și Licitații din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizele Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare precum și al Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor ale Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 8, alin. (3), lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 12, alin. (1), lit. e), art. 18, alin. (1), lit. b) și alin. (2) și art. 20, alin. (1) din Legea privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

- prevederile art. 59, alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007;

- prevederile Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007 și prin Hotărârea Guvernului nr. 168/2007.

În temeiul art. 36, alin. (1) și alin (2), lit. c) și alin. (5), lit. a), art. 45, alin. (3), art. 115, alin.(1), lit. b) și art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I.- După litera a¹²⁾ a articolului 3 din Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii

serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, se introduce o nouă literă, litera **a¹³**), care va avea următorul cuprins:

„**a¹³**).- bunurile de retur, proprietate publică a municipiului Buzău, realizate în cadrul proiectului finanțat prin POS Mediu 2007 – 2013 "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Buzău" în valoare totală de inventar de 34.862.928,47 lei, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.II.- Prin excepție de la prevederile art. 39, pct. 2 din anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău (contractul de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău), pentru bunurile prevăzute la art. I din prezenta hotărâre este aplicabilă redevența stabilită în sumă fixă anuală, exprimată în euro, prin Hotărârea nr. 180 din 28 octombrie 2010 a Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Art.III.- Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău va înregistra în evidențele proprii, în mod separat, bunurile de retur concesionate potrivit prezentei hotărâri.

Art.IV.- Predarea – primirea bunurilor prevăzute în prezenta hotărâre s-a făcut începând cu data punerii în funcțiune a bunurilor, în baza proceselor verbale de recepție finală nr. F421/2015 și nr. F3154/2015 și prin protocolul de predare – primire, încheiat între părți.

Art.V.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență - Patrimoniu și Licitării, Direcției Finanțe Publice Locale precum și Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Lambru Daniel

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Diana Mariana Pavel

Buzău, 28 martie 2017
Nr. 86

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 28 martie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-PRIMAR-

Nr. 103/CLM/07.03.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea art. 3 din Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău

Prin Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău bunurile proprietate publică și privată a municipiului Buzău au fost concesionate, prin atribuire directă, Societății Comerciale "Compania de Apă" S.A. Buzău, în conformitate cu prevederile art. 59, alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007.

Ulterior adoptării Hotărârii nr. 323/2007, articolul 3 al hotărârii a fost completat de mai multe ori, cu alte bunuri proprietate publică a municipiului Buzău, bunuri care au fost concesionate în mod direct operatorului rețelelor de apă și de canalizare, respectiv Societății Comerciale "Compania de Apă" S.A. Buzău cu sediul în Buzău, str. Unirii, bloc 8FGH.

Cu adresa înregistrată la Primăria Municipiului Buzău, cu nr. 30.022/2016, Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, a comunicat finalizarea lucrărilor executate conform proiectului finanțat prin POS Mediu 2007 – 2013 "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Buzău" în valoare totală de 34.862.928,47 lei așa cum sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 39 din 23 februarie 2017 s-a atestat apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a acestor bunuri.

Predarea – primirea bunurilor concesionate către Societatea Comercială „Compania de Apă” S.A. Buzău s-a făcut începând cu data punerii în funcțiune a bunurilor, în baza proceselor verbale de recepție finală nr. F421/2015 și nr. F3154/2015 și prin protocolul de predare – primire, încheiat între părțile interesate, protocol însoțit de tabelul din anexa la prezenta hotărâre.

Se impune concesionarea bunurilor publice de retur către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău. Concesiunea urmează să se facă tot prin completarea art. 3 din Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău cu o nouă literă, respectiv cu lit. **a**¹³.

Prin excepție de la prevederile art. 39, pct. 2 din anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău (contractul de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, redevența pentru bunurile concesionate potrivit proiectului de hotărâre anexat este cea stabilită conform Hotărârii nr. 180 din 28 octombrie 2010 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, aplicabilă pentru perioada anilor 2011 – 2028.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații -
Nr. 5.746/28.02.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea art. 3 din Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău

Cu adresa înregistrată la Primăria Municipiului Buzău, cu nr. 30.022/2016, Societatea Comercială „Compania de Apă” S.A. Buzău, cu sediul în Buzău, str. Unirii, bloc 8FGH, a comunicat finalizarea lucrărilor executate conform proiectului finanțat prin POS Mediu 2007 – 2013 ”Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Buzău” în valoare totală de inventar de 34.862.928,47 lei.

Conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 39/ 2017, pentru atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a bunurilor publice realizate în cadrul proiectului finanțat prin POS Mediu 2007 – 2013” Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în județul Buzău.

Inventarul bunurilor publice se completează cu: 1. Colector de canalizare - str. Transilvaniei - str. Mesteacănului și 2. Stație de epurare Buzău - treapta terțiară.

Aceste bunuri de retur se concesionează către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, operator al serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare iar valoarea bunurilor se va înregistra în contabilitatea acestuia potrivit legislației în vigoare.

Delegarea gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către acest operator regional s-a făcut prin Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, modificată și completată ulterior.

Pentru aceasta este necesar ca după litera a¹²⁾ a articolului 3 din Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău să se introducă o nouă literă, respectiv litera a¹³⁾, care să prevadă concesiunea bunurilor prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre, în valoare totală de 34.862.928,47 lei.

Redevența aplicabilă este cea stabilită pentru perioada anilor 2011 – 2028 prin Hotărârea nr. 180 din 28 octombrie 2010 a Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Bunurile se află în exploatarea companiei începând cu data încheierii proceselor verbale de punerea lor în funcțiune.

Predarea – primirea bunurilor concesionate către Societatea Comercială „Compania de Apă” S.A. Buzău s-a făcut începând cu data punerii în funcțiune a bunurilor, în baza proceselor verbale de recepție finală nr. F421/2015 și nr. F3154/2015 și prin protocolul de predare – primire, încheiat între părțile interesate, protocol însoțit de tabelul anexă la prezenta hotărâre.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

ȘEF SERVICIU,
Titus Samoilă

CONSILIER,
Victoria Dimciu