

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL BUZAU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRĂRE

pentru aprobarea Regulamentului privind
administrarea spațiilor verzi în municipiul Buzău

Consiliul Local al municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr.439/CLM/1.09.2017, prin care se propune aprobarea Regulamentului privind administrarea spațiilor verzi în municipiul Buzău;
- raportul comun al Direcției Poliției Locale Buzău și al Serviciului de Gospodărie Urbană și Protecția Mediului nr. 22817/2017;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi în intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului înconjurător aprobată prin Legea nr. 265/2006 modificată și completată;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;

În temeiul art. 36, alin (2) lit. b), c) și d), alin. (6), lit. a) pct. 9, art. 45 alin. (1) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă Regulamentul privind administrarea spațiilor verzi în municipiul Buzău, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Poliției Locale Buzău și al Serviciului Gospodărie Urbană și Protecția Mediului va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Alexandru Mihai

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL
MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 18 decembrie 2017
Nr.368

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 18 decembrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, -- abțineri și -- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- P R I M A R –
Nr. 439 /CLM/1.09.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind
administrarea spațiilor verzi în municipiul Buzău

Dezvoltarea și întreținerea spațiilor verzi au un rol important atât pentru protejarea mediului, cât și în vederea menținerii unui echilibru între natură și dezvoltarea socio-economică, crearea unui peisaj urban coerent, a unui cadru ambiental, mediu de viață sănătos și plăcut oamenilor care locuiesc în zonele urbane, cu beneficii reale pentru oraș și pentru locuitorii săi.

Fiecare persoană are dreptul la un mediu sănătos, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, dreptul de a contribui la amenajarea spațiilor verzi, la crearea aliniamentelor de arbori și arbuști, în condițiile respectării prevederilor legale.

Pe de altă parte administrația publică locală are responsabilitatea de a asigura dreptul cetățenilor la un mediu de viață curat și sănătos prin conservarea resurselor și patrimoniului natural, și de aceea este necesar să acorde o mai mare atenție acestora în vederea creșterii calității spațiilor verzi.

Ținând cont de cele menționate mai sus, dar și de conceptul peisagistic existent privind ridicarea calității zonelor verzi din municipiul Buzău prin măsuri de plantări de arbori, protecție și conservare a tuturor spațiilor verzi, precum și amenajarea unor noi spații verzi, propun o reglementare a activității de administrare a acestora, prin aprobarea unui Regulament privind administrarea spațiilor verzi în municipiul Buzău.

Acest regulament are drept scop administrarea în condiții de maximă eficiență a spațiilor verzi, cât și luarea unor măsuri de organizare, întreținere și dezvoltare a acestora în condiții optime, dar și pentru a se respecta prevederile legale în domeniul protejării zonelor verzi.

Având în vedere cele de mai sus, s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre cu caracter normativ, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău în vederea adoptării lui.

PR I M A R ,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-Direcția Poliția Locală-
-Serviciul Gospodărie Urbană
și Protecția Mediului -
Nr. 22817 /2017

R A P O R T C O M U N

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind
administrarea spațiilor verzi în municipiul Buzău

Plecând de la importanța dezvoltării și întreținerii spațiilor verzi în protejarea mediului înconjurător, cât și pentru crearea unui peisaj urban coerent și a unui mediu de viață sănătos și plăcut oamenilor care locuiesc în zonele urbane, este necesar ca autoritatea publică locală să acorde o mai mare atenție acestora .

Ținând cont de cele menționate mai sus, dar și de conceptul peisagistic existent privind ridicarea calității zonelor verzi din municipiul Buzău prin măsuri de plantări de arbori, protecție și conservare a tuturor spațiilor verzi, precum și amenajarea unor noi spații verzi, se impune o reglementare a activității de administrare a acestora, de către persoane fizice, juridice sau asociații de proprietari, prin aprobarea unui Regulament privind administrarea spațiilor verzi în municipiul Buzău.

Acest regulament are drept scop administrarea în condiții de maximă eficiență a spațiilor verzi, cât și luarea unor măsuri de organizare, întreținere și dezvoltare a acestora în condiții optime, dar și pentru a se respecta prevederile legale în domeniul protejării zonelor verzi.

Regulamentul a fost întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, completată și actualizată.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre cu caracter normativ, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău în vederea adoptării lui.

DIRECTIA POLITIA LOCALA,
Adrian Teodorescu

ȘEF SERVICIU GUPM,
Anișoara Preda

ANEXA

la Hotărârea nr. 368 din data de 18 decembrie 2017
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

REGULAMENT PRIVIND ADMINISTRAREA SPAȚIILOR VERZI ÎN MUNICIPIUL BUZĂU

Art. 1. Prezentul regulament stabilește reglementările aplicabile administrării tuturor spațiilor verzi din municipiul Buzău, în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- a) Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- c) Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, modificată și completată;
- d) Ordonanța de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, actualizată;
- e) Legea nr. 230/2007 privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, actualizată;

Art. 2 (1) Primăria municipiului Buzău poate transmite întreținerea spațiilor verzi, în mod gratuit, pe termen de un an- cu posibilitate de prelungire pe aceeași perioadă- spațiile verzi din jurul blocurilor din cartierele de locuințe, către asociațiile de proprietari sau proprietarilor individuali.

De asemenea, poate transmite, pe termen de un an, întreținerea spațiilor verzi din imediata vecinătate a locurilor unde-și desfășoară activitatea agenți economici, ONG-uri și instituții publice, aflate sau nu în subordinea Consiliului Local, în conformitate cu prevederile acestui regulament.

(2) Transmiterea activității de întreținere se va face în baza unui contract, în care se prevăd drepturile și obligațiile fiecărei părți.

Procesul verbal de predare-primire, anexă a contractului, va fi însoțit obligatoriu de o copie a prezentelor reglementări, de schița spațiului verde cu amplasarea vegetației și a mobilierului urban aflat pe spațiul ce se dă în întreținere.

(3) Spațiile verzi de folosință generală pot fi date în întreținere entităților menționate la alineatul (1), doar dacă nu este alterat caracterul de folosință generală al acestora.

Îngrijirea lor se poate încredința cu condiția ca aceste spații verzi să rămână de folosință generală, iar starea lor să fie îmbunătățită.

(4) Spațiile verzi încredințate conform art. 2, alin (1), vor fi întreținute prin grija persoanelor fizice sau juridice, întreținerea constând în:

- a) lucrări de salubritate a zonelor verzi, constând în colectarea gunoiului (deșeuri menajere, hârtii, ambalaje etc.) cu o frecvență suficientă pentru a asigura o stare permanentă de curățenie;

- b) lucrări de întreținere gazon în perioada aprilie-octombrie, cel puțin o trecere/săptămână, în funcție de condițiile climatice și gradul de dezvoltare a vegetației;
- c) lucrări de greblat frunze și crengi în perioada noiembrie-decembrie, cel puțin o trecere pe lună;
- d) lucrări de plantare a materialului dendrologic în campania de plantări din primăvară (15 martie-15 aprilie) și toamnă (15 octombrie-15 noiembrie), numai după obținerea avizului arhitectului peisagist, prin intermediul serviciului de gospodărire comunală din cadrul Primăriei;
- e) udarea materialului dendrologic plantat : 2 intervenții /săptămână în perioada aprilie-mai și luna septembrie și 3 intervenții/săptămână în perioada iunie-august.
- f) lucrări de tuns gard viu, executate în perioada mai-septembrie, o tundere pe lună. Gardurile vii vor fi conduse prin tundere până la înălțimea de maximum 1,00 m;

(5) Pentru executarea lucrărilor de întreținere specifice de sezon, persoanele fizice sau juridice pot opta pentru:

- a) executarea lucrărilor de întreținere în regie proprie prin grija celor ce au primit în administrare spațiul verde;
- b) executarea lucrărilor de întreținere de către o firmă specializată în activități de grădinărit și arhitectură peisageră în baza unui contract de prestări servicii, pe cheltuială proprie ;
- c) executarea lucrărilor de întreținere de către Primăria Municipiului Buzău, prin operatorul Urbis Serv S.A. urmând a fi facturate celor ce au primit în administrare spațiul verde.

Art. 3 (1) Constituie contravenție și se sancționează contravențional următoarele fapte:

- a) Distrugerea și deteriorarea gardului viu, a materialului dendrofloricol și a amenajărilor peisagere din incinta parcurilor, spațiilor de joacă și a oricăror zone în care sunt amenajate spații verzi;
- b) circulația, oprirea sau staționarea autovehiculelor sau a vehiculelor de orice fel pe spațiile verzi;
- c) cosirea fără autorizație în parcuri, zone verzi, scuaruri sau grădini publice;
- d) împrejmuirea zonei verzi - domeniu public - fără autorizație;
- e) plantarea pe domeniul public și în aliniamentele stradale, de arbori și arbuști fructiferi de orice fel;
- f) plantarea de către persoanele fizice sau juridice și asociații de proprietari, de arbori și arbuști ornamentali pe spațiul public, fără avizul serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Buzău;
- g) deteriorarea plăcuțelor de informare din parcuri și a plăcuțelor de atenționare, a plăcuțelor de identificare a speciilor și varietăților de arbori și arbuști din spațiile verzi, a jardinierelelor cu flori și stâlpilor, coloanelor, bornelor și a diferitelor accesorii ornamentale din spațiile verzi, a grătarelor și apărătorilor ornamentale pentru arbori, a gardurilor și împrejmuirilor ornamentale;
- h) însușirea arborilor doborâți de fenomene naturale sau a arborilor care au fost defrișați în cadrul unor lucrări specifice fără aprobarea serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Buzău ;

- i) executarea unor lucrări edilitar - gospodărești care afectează spațiile verzi fără aprobarea serviciilor de specialitate al Primăriei Municipiului Buzău și fără plata anticipată a contravalorii lucrărilor de refacere a zonei verzi;
- j) utilizarea domeniului public pentru diferite activități gospodărești: spălat rufe, covoare, sau obiecte de uz casnic, etc.);
- k) Nedepozitarea de către persoanele fizice, instituții, societăți comerciale, asociații de proprietari, a resturilor vegetale și a celor provenite din tăieri de corecție (ramuri) în saci menajeri cu o capacitate corespunzătoare în vederea ridicării lor de către operatorul de spații verzi;
- l) circularea, parcare, gararea sau abandonarea autovehiculelor pe spațiile verzi;
- (2) Nerespectarea prevederilor art. 4, alin. 1 se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 500 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice și de la 1.000 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice; în cazul afectării, distrugerii spațiului verde sau producerii oricărei pagube, contravenientul va suporta pe lângă amenda contravențională și contravaloarea zonei verzi, materialului dendrofloricol sau a bunurilor afectate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor stabilite prin prezentul Regulament se face prin proces-verbal de contravenție încheiat de către :

- persoanele împuternicite în acest scop prin dispoziția primarului ;
- personalul din cadrul Direcției Poliției Locale ;
- ofițerii și agenții de poliție;
- ofițerii și subofițerii de jandarmi.

Contravenientul poate achita în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal , după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzii, agentul constatator făcând mențiuni despre această posibilitate în procesul-verbal.

La data publicării prezentei hotărâri se abrogă orice altă dispoziție.

(3) Asociațiile de proprietari, prin președinții și administratorii acestora, vor prelua, în condițiile art. 2 din regulament, responsabilitatea în privința obligațiilor ce le revin pentru protecția și conservarea zonelor verzi și vor răspunde pentru realizarea acestora în fața autorităților publice locale.

(4) Persoanele juridice și persoanele fizice care funcționează sau domiciliază într-un imobil, au aceleași obligații în ceea ce privește întreținerea spațiilor verzi, în concordanță cu suprafața deținută în imobilul respectiv.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier Alexandru Mihai

SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol