

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

privind încheierea în formă scrisă a contractului de închiriere pentru apartamentul nr. 4 din blocul A1, strada Gârlași, cartier Dorobanți 2, județul Buzău, proprietate de stat, aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 28/CLM/18.01.2017 prin care se propune încheierea în formă scrisă a contractului de închiriere pentru apartamentul nr. 4 din blocul A1, strada Gârlași, cartier Dorobanți 2, județul Buzău;

- raportul Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ, care propune adoptarea unei hotărâri prin care să se dispună încheierea contractului de închiriere în formă scrisă pentru apartamentul nr. 4, din blocul A1, situat în municipiul Buzău, str. Gârlași, cartier Dorobanți 2, județul Buzău;

- cererea petentei Neagu Viorica înregistrată la nr. 896/11.01.2017;

- prevederile dispozițiilor încheierii din data de 06.05.2016, pronunțată de Tribunalul Buzău în Dosarul nr. 25.618/200/2012, a Deciziei civile nr. 668/03.06.2016 a Tribunalului Buzău și a Deciziei nr. 299/13.10.2016 a Curții de Apel Ploiești;

- prevederile art. 666 alin. (3) și (4) din Codul de procedură civilă republicat la data de 10.04.2015;

În temeiul art. 36, art. 39, alin. (1) și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă încheierea în formă scrisă a contractului de închiriere pentru apartamentul nr. 4 din blocul A1, strada Gârlași, cartier Dorobanți 2, județul Buzău, proprietate de stat aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, beneficiarei Neagu Viorica, în baza Încheierii din data de 06.05.2016 pronunțată de Tribunalul Buzău în dosarul nr. 25.618/200/2012, a Deciziei civile nr. 396/17.10.2014, a Deciziei civile

nr. 668/03.06.2016 a Tribunalului Buzău și a Deciziei nr. 299/13.10.2016 a Curții de Apel Ploiești;

Art.2.- Termenul de valabilitate al contractului de închiriere va fi valabil până la data reabilitării apartamentului nr. 66, din blocul 41, cartier Micro 14 Buzău prin actele de prelungire din cinci în cinci ani, potrivit O. U. G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor coroborată cu O. U. G. nr. 43/2014 privind valabilitatea contractului de închiriere, iar cuantumul chiriei va fi modificat prin act adițional în funcție de normele legale care vor fi adoptate ulterior.

Art.3.- Cu data încheierii contractului de închiriere în formă scrisă, fișa de calcul de care beneficiază petenta se anulează prin acordul părților.

Art.4.- Se mandatează primarul municipiului Buzău, în calitate de reprezentant al statului în teritoriu, să semneze contractul de închiriere pentru locuința menționată în prezenta hotărâre.

Art.5.- Primarul municipiului Buzău, prin Serviciul Administrare și Verificare Fond Locativ, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Vasile Murguleț

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Diana Mariana Pavel

Buzău, 26 ianuarie 2017

Nr. 13

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 26 ianuarie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru, - abțineri și - voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.