

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea planului urbanistic zonal, "Restaurarea, conservarea și modernizarea Centrului Turistic și Cultural de Interes, situat în b-dul Nicolae Bălcescu, nr.40, municipiul Buzău, județul Buzău (fostul Spital „I.C.Brătianu”) municipiul Buzău, județul Buzău"

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr.27/18.01.2017/CLM, prin care se propune aprobarea planului urbanistic zonal "Restaurarea, conservarea și modernizarea Centrului Turistic și Cultural de Interes Regional”, situat în b-dul Nicolae Bălcescu, nr.40, municipiul Buzău, județul Buzău (fostul Spital „I.C.Brătianu”)

- raportul Arhitectului Șef, raportul de informare și consultare a publicului, precum și avizele Comisiei de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- Avizul nr.6 din 06 ianuarie 2017 al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism al municipiului Buzău ;

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. c), art. 45, alin. (2), lit. e) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă planul urbanistic zonal ""Restaurarea, conservarea și modernizarea Centrului Turistic și Cultural de Interes Regional”, situat în b-dul Nicolae Bălcescu, nr.40, municipiul Buzău, județul Buzău (fostul Spital I.C.Brătianu”) pentru terenul intravilan, în suprafață de 2,17 ha., documentație de urbanism executată de proiectant “S.C RAL CONCEPT SRL” din municipiul Buzău și care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca beneficiar Consiliul Județean Buzău.

Art.2.- Conform Planului Urbanistic General al municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea nr. 235/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău,

amplasamentul studiat este situat în cadrul U.T.R. nr. 2, subzona Iss – construcții de sănătate.

Art.3.- Prezenta documentație de urbanism are drept scop restaurarea, conservarea și modernizarea “Centrului Turistic si Cultural de Interes Regional”. Eliberarea autorizației de construire și materializarea planului urbanistic zonal prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre se face după prezentarea proiectului de execuție și a tuturor acordurilor, avizelor prevăzute în certificatul de urbanism nr. 15 din 28 ianuarie 2016 eliberat de primarul municipiului Buzău.

Art.4.- Perioada de valabilitate a planului urbanistic zonal prevăzut în prezenta hotărâre este până la reactualizarea P.U.G. aprobat prin H.C.L. nr. 235-2009.

Art.5.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Arhitectului Șef, Serviciului Urbanism și Dezvoltare Urbană și Serviciului Autorizare Construcții, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Vasile Murguleț

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZAU
Diana Mariana Pavel

Buzău, 26 ianuarie 2017
Nr. 20

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 26 ianuarie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (2), lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru, - abțineri și - voturi împotriva din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.