

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea planului urbanistic zonal privind "Realizarea unei căi de acces auto către imobilele situate în strada Cuza Vodă nr. 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55 în vederea reconsiderării și reabilitării zonei" din municipiul Buzău, județul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 285 /CLM/2017, prin care se propune aprobarea planului urbanistic zonal privind "Realizarea unei căi de acces auto către imobilele situate în strada Cuza Vodă nr. 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55 în vederea reconsiderării și reabilitării zonei" din municipiul Buzău, județul Buzău;

- raportul Arhitectului Șef nr. 13675 /2017;

- raportul de informare și consultare a publicului nr.12489/11.05.2017,

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. b) și alin. (5), lit. c), art. 45, alin. (2), lit. e) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se aprobă planul urbanistic zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia privind "Realizarea unei căi de acces auto și pietonal către imobilele situate în strada Cuza Vodă nr. 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55 în vederea reconsiderării și reabilitării zonei" din municipiul Buzău,

județul Buzău pentru zona studiată (teren intravilan), în suprafață de 0,458 ha, documentație de urbanism realizată de “SC Signum SRL” din municipiul Buzău și care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca beneficiar Primăria Municipiului Buzău.

Art.2.- Reglementarea juridică a terenului pentru crearea căii de acces auto și pietonal, va face obiectul unei Hotărâri de Consiliu Local ulterioare care va fi dusă la îndeplinire de Serviciul Evidență și Administrare Patrimoniu, Licitații, în conformitate cu legislația în vigoare.

Schimbul de terenuri se va face cu respectarea întocmai a Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.Z. ce completează Regulamentul Local de Urbanism al P.U.G.- lui aprobat, respectiv a tuturor acordurilor (inclusiv a declarației – acord nr. 4457/12.08.2016), avizelor prevăzute în certificatul de urbanism nr. 166 din 22.04.2015 eliberat de primarul municipiului Buzău.

Art.3.- Perioada de valabilitate a planului urbanistic zonal prevăzut în prezenta hotărâre este de 2 ani de la data aprobării acesteia sau până la aprobarea unor reglementări urbanistice modificatoare.

Art.4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Arhitectului Șef, Serviciului Urbanism și Dezvoltare Urbană și Serviciului Autorizare Construcții, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Țepeluș Laurențiu - Cristinel

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Roxelana Radu

Buzău, 30 iunie 2017
Nr. 210

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 30 iunie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (2), lit.e) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.