

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea planului urbanistic de detaliu "Construire centru medical Neurolife" str. Obor, nr.4, municipiul Buzău, județul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 407//CLM/16.08.2017, prin care se propune aprobarea planului urbanistic de detaliu „Construire centru medical Neurolife” str. Obor, nr.4, municipiul Buzău, județul Buzău;

- raportul Arhitectului Sef și al Serviciului Autorizații Urbanism Amenajare Teritoriu, Relații cu Publicul nr. 19749/2017 precum și raportul informării și consultării publicului;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. c), art. 45, alin. (2), lit. e) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă planul urbanistic de detaliu "Construire centru medical Neurolife" str. Obor, nr.4,municipiul Buzău, județul Buzău pentru terenul intravilan, în suprafață de 316 m.p, documentație de urbanism executată de proiectant "BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA arh. TOMESCU NICOLETA" din municipiul Buzău și care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca beneficiar Societatea Comercială "NEUROLIFE" SRL

Art.2.- Conform planului urbanistic general al municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea nr. 235/2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, amplasamentul studiat este situat în cadrul U.T.R. nr. 1, subzona CP2 - subzona centrală situată în afara limitelor zonei de protecție, în care se menține configurația țesutului urban tradițional. Zona este definită de clădiri cu puține niveluri (dominant P+1 - P+2 niveluri).

Art.3.- Prezenta documentație de urbanism are drept scop "Construire centru medical Neurolife".

Materializarea documentației de urbanism se va face după eliberarea autorizației de construire în baza DTAC a condițiilor impuse prin certificatul de urbanism nr. 508/2016 eliberat de primarul municipiului Buzău.

Art.4.- Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic de Detaliu prevăzut în prezenta hotărâre este până la data expirării Planului Urbanistic General.

Art.5.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Arhitectului Șef, Serviciului Urbanism și Dezvoltare Urbană și Serviciului Autorizare Construcții, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Țepeluș Laurențiu Cristinel

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Radu Roxelana

Buzău, 24 august 2017
Nr. 248

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 24 august 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (2) , lit. e) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 19 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 19 consilieri prezenți la ședință.

