

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului
Buzău a terenurilor aferente unor drumuri de exploatare

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 505/CLM/16.10.2017, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor drumuri de exploatare;
 - raportul de specialitate înregistrat sub nr. 27.434/16.10.2017 al Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;
 - avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
 - avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
 - prevederile art. 554, art. 858 – 863 din Codul Civil;
 - prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;
 - prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
 - prevederile art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente a 14 drumuri de exploatare, prevăzute în tabelul anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- După înscrierea în cartea funciară, Serviciul Administrare Patrimoniu va completa în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău cu bunurile imobile prevăzute în hotărâre.

Art.3.- Primarul Municipiului Buzău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar – Contabil.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Fănică Bârlă

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 27 octombrie 2017
Nr. 314

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 27 octombrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor drumuri de exploatare

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenurilor aferente unor drumuri de exploatare, în vederea înscrierii în cartea funciară.

În cadrul Programului POIM/2020 s-a încheiat un contract de finanțare între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene și Societatea Comercială Compania de Apă Buzău, unde sunt prevăzute lucrări de „reconfigurare conducte de aducțiune și distribuție a apei” în municipiul Buzău. Eligibilitatea acestor lucrări este condiționată de execuția lor numai pe terenuri aparținând domeniului public al municipiului Buzău.

În acest sens compania a solicitat, prin adresa înregistrată cu nr. 7.082/2017 la Primăria Municipiului Buzău, atestarea la domeniul public a drumurilor de acces la forajele din fronturile de captare *Sud* și *Zahăr* care alimentează cu apă potabilă municipiul Buzău.

În anul în curs s-au făcut măsurătorile topografice și s-au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente acestor drumuri de exploatare din municipiul Buzău, în vederea atestării la domeniul public al municipiului Buzău și înscrierii în cartea funciară.

Denumirile și elementele de identificare ale terenurilor aferente a 14 drumuri de exploatare se regăsesc în tabelul anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu, propun atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor drumuri de exploatare, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

P R I M A R,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 27.434/16.10.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al
municipiului Buzău a terenurilor aferente unor drumuri de exploatare

Prin adresa înregistrată cu nr. 7.082/2017 la Primăria Municipiului Buzău, Societatea Comercială Compania de Apă Buzău a solicitat atestarea la domeniul public a drumurilor de acces la forajele din fronturile de captare *Sud* și *Zahăr* care alimentează cu apă potabilă municipiul Buzău.

Conform adresei companiei, în cadrul Programului POIM/2020 s-a încheiat un contract de finanțare între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene și Societatea Comercială Compania de Apă Buzău, unde sunt prevăzute lucrări de „reconfigurare conducte de aducțiune și distribuție a apei” în municipiul Buzău. Eligibilitatea acestor lucrări este condiționată de execuția lor numai pe terenuri aparținând domeniului public al municipiului Buzău.

În anul în curs s-au făcut măsurători topografice și s-au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente unor drumuri de exploatare din municipiul Buzău, în vederea atestării la domeniul public al municipiului Buzău și înscrierii în cartea funciară.

Denumirile și elementele de identificare ale terenurilor aferente a 14 drumuri de exploatare se regăsesc în tabelul anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenurile nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenurilor aferente unor drumuri de exploatare, în vederea înscrierii în cartea funciară.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU,
Emilia Izabela Lungu

CONSILIER,
Victoria Dimciu

Tabelul anexă

la proiectul de hotărâre pentru atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului
Buzău a terenurilor aferente unor drumuri de exploatare

Lotul nr.	Suprafața terenului (m.p.)	Adresa imobilului: Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Municipiul Buzău
1	12.547	Mun. Buzău, Tarlaua 44, Parcela 747 (Drum exploatare De 747)
2	145	Mun. Buzău, Tarlaua 44, Parcela 747 (Drum exploatare De 747) și Canal ANIF CP 3b)
3	13.471	Mun. Buzău, Tarlaua 44, Parcela 747 (Drum exploatare De 747)
4	10.821	Mun. Buzău, Tarlaua 47, Parcela 799, 800, 801 (Drum exploatare De 802)
5	12.415	Mun. Buzău, Tarlaua 48, Parcela 803, (Drum exploatare De 803), Parcela 804, 805
6	66	Mun. Buzău, INTRAVILAN, Tarlaua 48, Parcela 803 (Drum exploatare De 803 și Canal ANIF)
7	11.867	Mun. Buzău, Tarlaua 51, Parcela 803 (Drum exploatare De 803) Parcela 823, 823/1, Tarla 38, Parcela 694 (Drum exploatare De 694)
8	2.047	Mun. Buzău, Tarlaua 38, Parcela 694, (Drum exploatare De 694), Parcela 693
9	6.306	Mun. Buzău, EXTRAVILAN, Tarlaua 48, Parcela 805, Tarlaua 50, Parcela 816, (Drum exploatare De 816)
10	54	Mun. Buzău, EXTRAVILAN, Tarlaua 50, Parcela 816 (Drum exploatare De 816 și Canal ANIF)
11	4.372	Mun. Buzău, EXTRAVILAN, Tarlaua 50, Parcela 816 (Drum exploatare), 819
12	1.042	Mun. Buzău, EXTRAVILAN, Tarlaua 52, Parcela 824 (Drum exploatare De 824)
13	4.782	Mun. Buzău, EXTRAVILAN, Tarlaua 52, Parcela 826 (Drum exploatare De 826)
14	2.650	Mun. Buzău, EXTRAVILAN, Tarlaua 52, Parcela 828 (Drum exploatare De 828)

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Bârlă Fănică

SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol