

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL-

H O T Ă R Ă R E

privind desemnarea unor consilieri locali, membri și membri supleanți, în Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău, a unor imobile restituite în baza Legii nr. 10/2001

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 513/CLM/18.10.2017, prin care se propune desemnarea unor consilieri locali, membri și membri supleanți, în Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău, a unor imobile restituite în baza Legii nr. 10/2001;

- raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu înregistrat sub nr. 28.052/2017;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 1.730 și următoarele din Codul Civil;

- prevederile art. 17 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (1), art. 45, alin. (3), și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se aprobă desemnarea unor consilieri locali, membri și membri supleanți, în Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău, a unor imobile restituite în baza Legii nr. 10/2001, astfel :

Membri titulari:

- 1) Vasile Murguleț, consilier local;
- 2) Andrei Neder, consilier local;
- 3) Constantin Ionescu, consilier local;
- 4) Silviu Laurențiu Roșioru, consilier local;
- 5) Gheorghe Vasile, consilier local.

Membri supleanți:

- 1) Laurențiu Cristinel Țepeluș, consilier local;
- 2) Mihai Alexandru, consilier local;
- 3) Ion Barbu, consilier local;
- 4) Viorel Ion, consilier local;
- 5) Maria Ionescu, consilier local.

Art.2.– Secretariatul comisiei va fi asigurat de Serviciul Administrare Patrimoniu.

Art.3.– Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu, precum și persoanele nominalizate la art. 1, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
consilier Fănică Bârlă

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZAU,
Eduard Pistol

Buzău, 27 octombrie 2017
Nr. 316

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 27 octombrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, -- abțineri și -- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali, membri și membri supleanți, în Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău, a unor imobile restituite în baza Legii nr. 10/2001

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziții ale Primarului Municipiului Buzău au fost restituite în natură persoanelor îndreptățite imobile terenuri din municipiul Buzău necesare și afectate exclusiv și nemijlocit activităților de interes public, de învățământ, sănătate ori social culturale.

Conform prevederilor art. 16 și anexei 2, lit. a), pct. 1 din Legea nr. 10/2001 restituirile au fost făcute cu obligația menținerii afectațiilor pentru o perioadă de cinci ani. Pentru aceste imobile (terenuri) au fost încheiate contracte de închiriere în care Municipiul Buzău are calitatea de locatar.

În baza art. 17 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Municipiul Buzău în calitatea sa de locatar are drept de preempțiune la cumpărarea acestor imobile (terenuri).

Pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău este necesară înființarea unei comisii.

Propun desemnarea unor consilieri locali, membri și membri supleanți, în Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău, a unor imobile restituite în baza Legii nr. 10/2001, după cum urmează:

Membri titulari:

- 1) Vasile Murguleț, consilier local;
- 2) Andrei Neder, consilier local;
- 3) Constantin Ionescu, consilier local;
- 4) Silviu Laurențiu Roșioru, consilier local;
- 5) Gheorghe Vasile, consilier local.

Membri supleanți:

- 1) Laurențiu Cristinel Țepeluș, consilier local;
- 2) Mihai Alexandru, consilier local;
- 3) Ion Barbu, consilier local;
- 4) Viorel Ion, consilier local;
- 5) Maria Ionescu, consilier local.

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 28.052/18.10.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali, membri și membri supleanți, în Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău, a unor imobile restituite în baza Legii nr. 10/2001

În baza prevederilor Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziții ale Primarului Municipiului Buzău au fost restituite în natură persoanelor îndreptățite imobile (terenuri) din municipiul Buzău necesare și afectate exclusiv și nemijlocit activităților de interes public, de învățământ, sănătate ori social culturale.

Restituirile au fost făcute cu obligația menținerii afecțiunilor pentru o perioadă de cinci ani, conform prevederilor art. 16 și anexei 2, lit. a), pct. 1 din Legea nr. 10/2001. Pentru aceste imobile (terenuri) au fost încheiate contracte de închiriere în care Municipiul Buzău are calitatea de locatar.

Conform art. 17 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Municipiul Buzău în calitatea sa de locatar are drept de preempțiune la cumpărarea acestor imobile (terenuri).

Pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău este necesară înființarea unei comisii.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU

Emilia – Izabela Lungu

APROB
PRIMAR,
Constantin Toma

REFERAT

pentru inițierea proiectului de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali, membri și membri supleanți, în Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău, a unor imobile restituite în baza Legii nr. 10/2001

În baza prevederilor Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziții ale Primarului Municipiului Buzău au fost restituite în natură persoanelor îndreptățite imobile (terenuri) din municipiul Buzău necesare și afectate exclusiv și nemijlocit activităților de interes public, de învățământ, sănătate ori social culturale.

Restituirile au fost făcute cu obligația menținerii afectațiilor pentru o perioadă de cinci ani, conform prevederilor art. 16 și anexei 2, lit. a), pct. 1 din Legea nr. 10/2001. Pentru aceste imobile (terenuri) au fost încheiate contracte de închiriere în care Municipiul Buzău are calitatea de locatar.

Conform art. 17 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Municipiul Buzău în calitatea sa de locatar are drept de preempțiune la cumpărarea acestor imobile (terenuri).

Pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău este necesară înființarea unei comisii.

Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm să analizați oportunitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind desemnarea unor consilieri locali, membri și membri supleanți, în Comisia pentru negocierea prețului de cumpărare, prin exercitarea dreptului de preempțiune al Municipiului Buzău, a unor imobile restituite în baza Legii nr. 10/2001.

SERVICIUL ADMINISTRARE PATRIMONIU
Emilia – Izabela Lungu