

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZAU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 67.134
situat în municipiul Buzău, tarlăua 19, LOT 1

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 535/CLM/06.11.2017 prin care se propune aprobarea dezlipirii imobilului cu numărul cadastral 67.134 situat în municipiul Buzău, tarlăua 19, LOT 1;

- raportul de specialitate nr. 29.860/06.11.2017 al Serviciului Administrare Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- propunerea de dezlipire a imobilului;

- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e, art. 132, alin. 1, respectiv art. 135, alin. 1, lit. a și alin. 3 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață totală de 39.430,00 m.p., proprietate privată a Municipiului Buzău, situat în municipiul Buzău, tarlăua 19, LOT 1, cu numărul cadastral 67.134, în trei loturi, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire anexat, astfel:

- a) Lotul 1, teren în suprafață de 10.000,00 m.p.;
- b) Lotul 2, teren în suprafață de 5.000,00 m.p.;
- c) Lotul 3, teren în suprafață de 24.430,00 m.p.

Art.2. – Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire prevăzut în anexă face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău să semneze actul autentic de dezlipire a terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Fănică Bârlă

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 16 noiembrie 2017
Nr. 330

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 16 noiembrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 535/CLM/06.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 67.134 situat în municipiul Buzău, tarlaua 19, LOT 1

Potrivit Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale.

Prin adresa nr. 18.833/14.07.2017 Societatea Comercială „Prodinvest 94” S.R.L. solicită concesionarea unui teren în suprafață de 5.000,00 m.p. limitrof proprietății sale, necesar extinderii construcției situată în strada Transilvaniei nr. 516.

Prin adresa nr. 22.768/01.09.2017 Registrul Auto Român solicită atribuirea unui teren în suprafață de 10.000,00 m.p. pentru realizarea unui nou sediu.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e), art. 132, alin. 1, respectiv art. 135, alin. 1, lit. a) și alin. 3 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014, propun aprobarea dezlipirii imobilului – teren, proprietate privată a municipiului Buzău în suprafață de 39.430,00 m.p., situat în municipiul Buzău, tarlaua 19, LOT 1, având numărul cadastral 67.134, după cum urmează:

- a) Lotul 1, teren în suprafață de 10.000,00 m.p.;
- b) Lotul 2, teren în suprafață de 5.000,00 m.p.;
- c) Lotul 3, teren în suprafață de 24.430,00 m.p.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 29.860/06.11.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 67.134 situat în municipiul Buzău, tarlăua 19, LOT 1

Prin adresa nr. 18.833/14.07.2017 Societatea Comercială „Prodinvest 94” S.R.L. solicită concesionarea unui teren în suprafață de 5.000,00 m.p. limitrof proprietății sale, necesar extinderii construcției situată în strada Transilvaniei nr. 516.

Registrul Auto Român solicită prin adresa nr. 22.768/01.09.2017 atribuirea unui teren în suprafață de 10.000,00 m.p. pentru realizarea unui nou sediu.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e), art. 132, alin. 1, respectiv art. 135, alin. 1, lit. a) și alin. 3 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014, propunem aprobarea dezlipirii imobilului – teren, proprietate privată a municipiului Buzău, în suprafață de 39.430,00 m.p., situat în municipiul Buzău, tarlăua 19, LOT 1, având numărul cadastral 67.134, după cum urmează:

- a) Lotul 1, teren în suprafață de 10.000,00 m.p.;
- b) Lotul 2, teren în suprafață de 5.000,00 m.p.;
- c) Lotul 3, teren în suprafață de 24.430,00 m.p.

În acest sens s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

ȘEF SERVICIU,
Emilia - Izabela Lungu

APROB
PRIMAR,
Constantin Toma

REFERAT

privind inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 67.134 situat în municipiul Buzău, tarlaua 19, LOT 1

Prin adresa nr. 18.833/14.07.2017 Societatea Comercială „Prodinvest 94” S.R.L. solicită concesionarea unui teren în suprafață de 5.000,00 m.p. limitrof proprietății sale, necesar extinderii construcției situată în strada Transilvaniei nr. 516.

Registrul Auto Român solicită prin adresa nr. 22.768/01.09.2017 atribuirea unui teren în suprafață de 10.000,00 m.p. pentru realizarea unui nou sediu.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e), art. 132, alin. 1, respectiv art. 135, alin. 1, lit. a) și alin. 3 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014, propunem aprobarea dezlipirii imobilului – teren, proprietate privată a municipiului Buzău, în suprafață de 39.430,00 m.p., situat în municipiul Buzău, tarlaua 19, LOT 1, având numărul cadastral 67.134, după cum urmează:

- a) Lotul 1, teren în suprafață de 10.000,00 m.p.;
- b) Lotul 2, teren în suprafață de 5.000,00 m.p.;
- c) Lotul 3, teren în suprafață de 24.430,00 m.p.

Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm să analizați oportunitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 67.134 situat în municipiul Buzău, tarlaua 19, LOT 1.

ȘEF SERVICIU,
Emilia – Izabela Lungu