

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

privind prelungirea folosinței gratuite pentru Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău, a unor spații proprietate privată a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 526/CLM/02.11.2017, prin care se propune prelungirea folosinței gratuite pentru Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău a unor spații proprietate privată a municipiului Buzău;

- raportul de specialitate nr. 27.209/12.10.2017 al Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- solicitarea cu nr. 27.209/2017 a Asociației Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău înregistrată la Primăria Municipiului Buzău cu nr. 27.209/2017;

- prevederile Hotărârii nr. 197/2012 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind folosința gratuită asupra unor spații proprietate privată a municipiului Buzău;

- prevederile art. 2.146 -2.156 din Codul civil;

- prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă prelungirea folosinței gratuite pentru Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău a unor spații proprietate privată a municipiului Buzău situate în municipiul Buzău pe strada Crizantemelor nr. 9, pe o perioadă de cinci ani, începând cu data de 01 ianuarie 2018, pentru sediu social.

Spațiul pentru sediu are suprafața utilă de 71,18 m.p., suprafața anexelor are suprafața de 6,71 m.p., fiind identificate conform releveului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău va gestiona în nume propriu spațiile date în folosință gratuită și va suporta din bugetul propriu cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele privind asigurarea utilităților.

Art.3.- Folosirea spațiilor în alte scopuri decât cele prevăzute în obiectul de activitate al Asociației Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău atrage încetarea de drept, fără îndeplinirea unor alte formalități, a folosinței.

Art.4.- Prelungirea folosinței gratuite se face prin act adițional încheiat între părți în 30 de zile de la adoptarea hotărârii.

Art.5.- Primarul municipiului Buzău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu, Serviciului Financiar - Contabil și Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Bârlă Fănică

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 16 noiembrie 2017
Nr. 332

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 16 noiembrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea folosinței gratuite pentru Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău, a unor spații proprietate privată a municipiului Buzău

Asociația Nevăzătorilor din România-Filiala Județeană Buzău, asociație de drept privat de utilitate publică, a solicitat prelungirea folosinței gratuite și temporară, asupra unor spații situate în municipiul Buzău, strada Crizantemelor nr. 9, folosință acordată în baza Hotărârii nr. 197/2012 a Consiliului Local al Municipiului Buzău și care expiră la data de 31 decembrie 2017.

Spațiile sunt proprietate privată a municipiului Buzău și sunt folosite pentru sediul asociației încă din anul 2006, în baza hotărârilor adoptate de Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Birourile au suprafața utilă de 71,18 m.p., anexele au suprafața de 6,71 m.p. și sunt evidențiate în anexa la hotărâre.

Conform Certificatului cu privire la modificarea persoanei juridice fără scop patrimonial nr. 110/2007 din 11.10. 2016 emis de Judecătoria Buzău – Județul Buzău, Asociația Nevăzătorilor din România-Filiala Interjudețeană Buzău Vrancea, cu sediul filialei în municipiul Buzău, str. Crizantemelor nr. 9 și-a schimbat denumirea în "Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău".

Președintele Filialei Județene Buzău este domnul Caraman Iulian, domiciliat în Buzău, str. Luceafărului, nr. 9 Bis, posesor C.I. seria XZ, nr. 535028, eliberat la data 06.03.2012 de SPCLEP Buzău.

Conform Actului său Constitutiv, din 11.06.2016, "Asociației Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău" este persoană juridică română de drept privat, nonguvernamentală, fără scop lucrativ sau patrimonial, non profit, în temeiul Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații.

Asociația Nevăzătorilor din România este de utilitate publică conform Hotărârii Guvernului nr. 1.033/2008.

În conformitate cu prevederile art. 2.146 – 2.157 din codul civil, art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 49, alin. (1), lit. a) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări prin Legea nr. 246/2000, cu modificările și completările ulterioare, propun prelungirea folosinței gratuite a acestor spații pentru sediu social, pe o

perioadă de 5 ani începând cu data de 01 ianuarie 2018, pentru Asociația Nevăzătorilor din România - Filiala Județeană Buzău.

Beneficiarul folosinței gratuite va gestiona în nume propriu spațiile, va suporta cheltuielile privind reparațiile curente, de întreținere și cele privind asigurarea utilităților.

Utilizare spațiilor în alte scopuri decât cele prevăzute în obiectul de activitate a asociației va atrage revocarea de drept, fără îndeplinirea unor alte formalități.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 27.209/12.10.2017

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind prelungirea folosinței gratuite pentru Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău, a unor spații proprietate privată a municipiului Buzău

Conform Certificatului cu privire la modificarea persoanei juridice fără scop patrimonial nr. 110/2007 din 11.10. 2016 emis de Judecătoria Buzău – Județul Buzău, Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Interjudețeană Buzău Vrancea, cu sediul filialei în municipiul Buzău, str. Crizantemelor nr. 9 și-a schimbat denumirea în "Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău".

Conform Actului Constitutiv al "Asociației Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău" este persoană juridică română de drept privat, nonguvernamentală, fără scop lucrativ sau patrimonial, non profit, în temeiul Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații.

Asociația Nevăzătorilor din România este de utilitate publică conform Hotărârii Guvernului nr. 1.033/2008.

Președintele Filialei Județene Buzău este domnul Caraman Iulian, domiciliat în Buzău, str. Luceafărului, nr. 9 Bis, posesor C.I. seria XZ, nr. 535028, eliberat la data 06.03.2012 de SPCLEP Buzău.

Cu cererea nr. 27.209/2017 Asociația Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău, a solicitat prelungirea folosinței gratuite, temporară, acordată în baza Hotărârii nr. 197/2012 a Consiliului Local al Municipiului Buzău a spațiilor proprietate privată a municipiului, situate în municipiul Buzău, strada Crizantemelor nr. 9, folosință care expiră la data de 31 decembrie 2017.

Spațiile sunt formate din patru birouri și două holuri având o suprafață utilă de 71,18 m.p., anexele - o magazie și un grup social cu o suprafață de 6,71 m.p., conform anexei la hotărâre.

În conformitate cu prevederile art. 2.146 – 2.157 din noul Cod civil, art. 49, alin. (1), lit. a) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări prin Legea nr. 246/2000, potrivit cărora autoritățile administrației publice locale sprijină asociațiile și fundațiile prin punerea la dispoziția acestora a unor spații pentru sedii în condițiile prevăzute de lege, precum și în temeiul art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare se poate prelungi folosința cu titlu gratuit și temporar a suprafețelor locative aflate în proprietate privată a municipiului Buzău, Asociației Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău.

Spațiile vor fi folosite în exclusivitate pentru funcționarea Asociației Nevăzătorilor din România – Filiala Județeană Buzău conform obiectului său de activitate, ca sediu, în caz contrar, folosința gratuită se revocă de drept, fără îndeplinirea unor alte formalități.

Asociația va administra în nume propriu spațiile date în folosință, va suporta cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere, precum și cele privind asigurarea utilităților.

Față de cele de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local.

ȘEF SERVICIU,
Emilia - Izabela Lungu

CONSILIER,
Victoria Dimciu