

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului drum public, situat în intravilan, Aleea Moara cu Plopi

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 527/CLM/02.11.2017, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului drum public, situat în intravilan, Aleea Moara cu Plopi;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29.519/02.11.2017 al Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 554, art. 858 – 863 din Codul Civil;

- prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

- prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

- prevederile art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a terenului drum public, situat în intravilan, Aleea Moara cu Plopi, în suprafață de 1.197 m.p., identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- După înscrierea terenului în cartea funciară, Serviciul Administrare Patrimoniu va completa în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău cu bunul imobil prevăzut în hotărâre.

Art. 3. - Primarul municipiului Buzău va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar – Contabil.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Fănică Bârlă

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 16 noiembrie 2017
Nr. 333

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 16 noiembrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului drum public, situat în intravilan, Aleea Moara cu Plopi

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenului drum public, situat în intravilan, Aleea Moara cu Plopi.

În anul în curs s-au făcut măsurători topografice și s-au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente unor străzi din municipiul Buzău, prevăzute pentru reabilitare sau pentru extinderea rețelelor edilitare, la cererea rezidenților.

Se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului drum public, situat în intravilan, Aleea Moara cu Plopi, în suprafață de 1.197 m.p., identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul drum public, situat în intravilan, care poartă denumirea Aleea Moara cu Plopi se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, dar până în prezent nu a fost înscris în cartea funciară. Pentru aceasta este necesară atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului.

Terenul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu, propun atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a acestui teren, în vederea înscrierii în cartea funciară, modificării și completării în mod corespunzător a inventarului domeniului public al municipiului Buzău.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

P R I M A R,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 29.519/02.11.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al
municipiului Buzău a terenului drum public, situat în intravilan,
Aleea Moara cu Plopi

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenului drum public, situat în intravilan, Aleea Moara cu Plopi în vederea înscrierii în cartea funciară.

În anul în curs s-au făcut măsurători topografice și s-au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente unor străzi din municipiul Buzău, prevăzute pentru reabilitare sau pentru extinderea rețelelor edilitare, la cererea rezidenților.

Cu cererea cu nr. 1.686/2017 mai mulți cetățeni au solicitat extinderea alimentării cu gaze naturale pe fundătura Orizontului inventariată cu denumirea Aleea Moara cu Plopi, o zonă care s-a extins în ultimii ani prin construirea de locuințe.

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la nr. curent 311 în coloana "Denumirea bunului" se află aleea Moara cu Plopi, în coloana "Elemente de identificare" suprafața terenului este de 150 m.p., iar suprafața măsurată în 2017 este 1.197 m.p. și se regăsește în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Deoarece diferența între suprafața din inventar și cea măsurată în anul în curs este foarte mare, pentru înscrierea în cartea funciară este necesară atestarea la domeniul public al municipiului Buzău a întregii suprafețe, prin hotărârea consiliului local.

Terenul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

În vederea înscrierii în cartea funciară și completării corespunzătoare în inventar, este necesară atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului în suprafață de 1.197 m.p.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Emilia - Izabela Lungu

CONSILIER,
Victoria Dimciu