

ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL-

**H O T Ă R Ă R E**

pentru aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a terenului înscris în Cartea Funciară nr. 61.697 a U.A.T. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 537/CLM/06.11.2017, prin care se propune aprobarea cererii de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a terenului înscris în Cartea Funciară nr. 61.697 a U.A.T. Buzău;

- adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A13109/19.10.2017;

- raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu înregistrat sub nr. 30.135/2017;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 9, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c, art. 45, alin. (3), și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art.1.- Se solicită Guvernului transmiterea unei părți din imobilul 3177, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Buzău.

Art.2.– După preluare, partea de imobil prevăzută la art. 1, se utilizează în vederea înființării unui cimitir municipal, în termen de maxim 3 ani de la preluarea imobilului, cu fonduri din bugetul local.

Art.3.- Consiliul Local al Municipiului Buzău va asigura din fonduri de la bugetul Municipiului Buzău, într-un termen de 24 de luni realizarea următoarelor lucrări :

- amenajarea unei căi de acces dinspre cartierul Micro 14 și aducerea rețelelor de utilități (energie electrică, apă și canal) până la cimitirul militar aflat

în vecinătate, respectiv imobilul 3516 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale;

- construirea împrejuririi perimetrului comune, la limita de vecinătate dintre imobilul în suprafață de 56.991,00 m.p. care face obiectul transmiterii în domeniul public al municipiului Buzău și imobilul 3177 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, pe o lungime de 556,00 m.p. și instalarea a 11 stâlpi electrici de iluminat.

Art. 4.- Consiliul Local al Municipiului Buzău va repartiza un procent de 30% din locurile de înhumare ce vor fi realizate în cimitirul municipal, Ministerului Apărării Naționale, prin Garnizoana Buzău, pentru a fi date în folosință solicitanților, conform normelor specifice ale Ministerului Apărării Naționale.

Art. 5.- În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil, obligațiile sau unul din termenii prevăzuți la art. 2, art. 3 și art. 4, partea de imobil revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, conform dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 6.- Predarea-primirea părții de imobil prevăzute în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea de Guvern de transmitere.

Art. 7.- Primarul și secretarul municipiului Buzău vor iniția și realiza toate demersurile necesare emiterii Hotărârii de Guvern pentru trecerea terenului menționat la art.1 din proprietatea statului în proprietatea municipiului Buzău, fiind împuterniciți în acest sens de către Consiliul Local prin prezenta hotărâre.

Art. 8.- Secretarul municipiului Buzău va asigura comunicarea Hotărârii Ministerului Apărării Naționale și Instituției Prefectului Județului Buzău.

Art. 9.- Cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea nr. 300/2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău se revocă.

Art. 10.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,**  
consilier Fănică Bârlă

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

Buzău, 16 noiembrie 2017  
Nr. 338

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 16 noiembrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a terenului înscris în Cartea Funciară nr. 61.697 a U.A.T. Buzău

Proiectul de hotărâre a fost inițiat în exercitarea prerogativei consilierilor locali prevăzute la art. 45, alin. (6), din Legea nr. 251/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Termenul de drept al proiectului de hotărâre îl reprezintă prevederile art. 9 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 conform cărora trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean sau local după caz, prin hotărâre a Guvernului.

Municipiul Buzău se confruntă cu o lipsă acută a locurilor de înhumare. În vederea înființării unui nou cimitir municipal am solicitat sprijinul Ministerului Apărării Naționale pentru transferul terenului aflat în administrarea sa, teren aparținând domeniului public al statului în proprietatea publică a municipiului Buzău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău. Prin Hotărârea nr. 300/2017 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat solicitarea de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică a municipiului Buzău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a terenului înscris în Cartea Funciară nr. 61.697 a U.A.T. Buzău.

Ministerul Apărării Naționale a comunicat prin adresa nr. A 13.109 din 19 octombrie 2017 condiționările sale referitoare la transmiterea acestui teren., după cum urmează:

- menținerea destinației terenului doar pentru cimitir municipal
- termen de realizare al investiției de maxim 3 ani
- realizarea unor investiții pe domeniul public în folosul Ministerului Apărării Naționale (amenajare cale acces dinspre cartierul Micro 14, aducerea rețelelor de utilități (energie electrică, apă și canal) până la cimitirul militar aflat în vecinătate, respectiv imobilul 3516 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale;

- construirea împrejmuirii perimetrului comune, la limita de vecinătate dintre imobilul în suprafață de 56.991,00 m.p. care face obiectul transmiterii în domeniul public al municipiului Buzău și imobilul 3177 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, pe o lungime de 556,00 m.p. și instalarea a 11 stâlpi electrici de iluminat.

- repartizarea unui procent de 30% din locurile de înhumare ce vor fi realizate în cimitirul municipal, Ministerului Apărării Naționale, prin Garnizoana Buzău, pentru a fi date în folosință solicitanților, conform normelor specifice ale Ministerului Apărării.

Având în vedere cele de mai sus propun aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică a municipiului Buzău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a acestui teren, cu respectarea condițiilor transmise.

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Administrare Patrimoniu -  
Nr. 30.135/2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Buzău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a terenului înscris în Cartea Funciară nr. 61.697 a U.A.T. Buzău

Municipiul Buzău se confruntă cu o lipsă acută a locurilor de înhumare. În vederea înființării unui nou cimitir municipal am identificat un teren situat în intravilanul municipiului Buzău, pe latura de nord – est. Terenul aparține domeniului public al statului fiind în administrarea Ministerului Apărării Naționale, are o suprafață de 5,70 hectare și este înscris în Cartea Funciară nr. 61.697 a U.A.T. Buzău. Prin Hotărârea nr. 300/2017 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat solicitarea de trecere din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în proprietatea publică a municipiului Buzău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău a terenului înscris în Cartea Funciară nr. 61.697 a U.A.T. Buzău.

Ministerul Apărării Naționale a comunicat prin adresa nr. A 13.109 din 19 octombrie 2017 condiționările sale referitoare la transmiterea acestui teren., după cum urmează:

- menținerea destinației terenului doar pentru cimitir municipal
- termen de realizare al investiției de maxim 3 ani
- realizarea unor investiții pe domeniul public în folosul Ministerului Apărării Naționale (amenajare cale acces dinspre cartierul Micro 14, aducerea rețelelor de utilități (energie electrică, apă și canal) până la cimitirul militar aflat în vecinătate, respectiv imobilul 3516 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale;

- construirea împrejmuirii perimetrare comune, la limita de vecinătate dintre imobilul în suprafață de 56.991,00 m.p. care face obiectul transmiterii în domeniul public al municipiului Buzău și imobilul 3177 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale, pe o lungime de 556,00 m.p. și instalarea a 11 stâlpi electrici de iluminat.

- repartizarea unui procent de 30% din locurile de înhumare ce vor fi realizate în cimitirul municipal, Ministerului Apărării Naționale, prin Garnizoana Buzău, pentru a fi date în folosință solicitanților, conform normelor specifice ale Ministerului Apărării.

Adoptarea acestui proiect de hotărâre, cu condiționările solicitate, constituie etapă obligatorie și prealabilă emiterii hotărârii de Guvern.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU,**  
Emilia – Izabela Lungu

## A N E X A

la Hotărârea nr. 338 din 16 noiembrie 2017  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

### DATELE DE IDENTIFICARE

a părții din imobilul 3177 care este solicitat pentru transmitere din domeniul public al statului și din administrarea  
Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Buzău

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică/Carte Funciară/ nr. cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/CUI
0	1	2	3	5	6	7
107049	8.19.01	Imobil 3177 partial (incinta nr. 2)	Județul Buzău Municipiul Buzău Strada General Grigore Baștan, nr. 2	<b>Suprafața terenului – 5,6991 ha</b>  <b>CF nr. : 61697</b> <b>Nr. cad. : 61697</b>	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale  <b>CUI - 4183229</b>	Municipiul Buzău Județul Buzău Domeniu public  <b>CUI - 4233874</b>

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
consilier Bârlă Fănică

**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol