

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZAU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 3.871
situat în municipiul Buzău, strada General Grigore Baștan, nr. 1

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Buzău, înregistrată sub nr.
551/CLM/14.11.2017 prin care se propune aprobarea dezlipirii imobilului cu
numărul cadastral 3.871 situat în municipiul Buzău, strada General Grigore
Baștan, nr. 1;

- raportul de specialitate nr. 30.665/14.11.2017 al Serviciului Administrare
Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină,
apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a
Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a
Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- propunerea de dezlipire a imobilului;

- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie
1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e), art.
132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Regulamentul de
avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat
prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. b)
din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă dezlipirea terenului în suprafață totală de 3.809,00 m.p.,
proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în municipiul Buzău, strada
General Grigore Baștan, nr. 1, cu numărul cadastral 3.871, în trei loturi, conform
planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire
anexat, astfel:

- a) Lotul 1, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 1.908,00 m.p.;
- b) Lotul 2, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 1.171,00 m.p.;
- c) Lotul 3, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 730,00 m.p.

Art.2.- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire și planurile de amplasament și delimitare a celor 3 loturi, prevăzute în anexele 1A, 1B, 1C și 1 D, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău să semneze actul autentic de dezlipire a terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Fănică Bârlă

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 16 noiembrie 2017
Nr. 343

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 16 noiembrie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 23 voturi pentru --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 551/CLM/14.11.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 3.871 situat în municipiul Buzău, strada General Grigore Baștan, nr. 1

Potrivit Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale.

Prin adresa nr. 22.860/04.09.2017 Gral Medical, firmă privată cu capital integral românesc, lider pe segmental oncologic, solicită concesionarea unui teren pentru construirea unui centru de diagnostic și tratament al pacienților oncologici.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014, propun aprobarea dezlipirii imobilului – teren, proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 3.809,00 m.p., situat în municipiul Buzău, strada General Grigore Baștan, nr. 1, având numărul cadastral 3.871, după cum urmează:

- a) Lotul 1, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 1.908,00 m.p.;
- b) Lotul 2, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 1.171,00 m.p.;
- c) Lotul 3, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 730,00 m.p.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 30.665/14.11.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 3.871 situat în municipiul Buzău, strada General Grigore Baștan, nr. 1

Prin adresa nr. 22.860/04.09.2017 Gral Medical, firmă privată cu capital integral românesc, lider pe segmental oncologic, solicită concesionarea unui teren pentru construirea unui centru de diagnostic și tratament al pacienților oncologici.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014, propunem aprobarea dezlipirii imobilului – teren, proprietate publică a municipiului Buzău, în suprafață de 3.809,00 m.p., situat în municipiul Buzău, strada General Grigore Baștan, nr. 1, având numărul cadastral 3.871, după cum urmează:

- a) Lotul 1, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 1.908,00 m.p.;
- b) Lotul 2, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 1.171,00 m.p.;
- c) Lotul 3, teren intravilan- curți construcții în suprafață de 730,00 m.p.

În acest sens s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

ȘEF SERVICIU,
Emilia - Izabela Lungu