

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
MUNICIPIULUI BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind reglementarea situației juridice a unui imobil, respectiv dezmembrarea imobilului situat în municipiul Buzău, tarlăua 23, parcelele 141-142, aflat în domeniul public al Municipiului Buzău

Consiliul Local al municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară ;

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Buzău înregistrată sub nr. 79/CLM2017 prin care se propune reglementarea situației juridice a unui imobil, respectiv dezmembrarea imobilului situat în municipiul Buzău, tarlăua 23, parcelele 141-142, aflat în domeniul public al Municipiului Buzău;

- Raportul comun al Serviciului Juridic și al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității nr. 4820 /2017;

- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- Adresa nr. 746/17.02.2017 a Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206/2005 privind aprobarea dării unor terenuri proprietate publică în folosință gratuită și temporară a Societății Comerciale “Urbis - Serv” S.R.L. Buzău;

- prevederile art. 25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată;

- prevederile art. 879 din Codul civil și ale art. 269 din Codul de procedura civilă;

-prevederile art. 8 din Legea nr. 36/1995 privind notarii publici si activitatea notarială, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2) litera ”c”, alin. (5), lit ”c”, art. 45 , alin. (3) și art.115 alin. (1), litera ”b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. - Se aprobă reglementarea situației juridice a imobilului aparținând domeniului public al municipiului Buzău (teren intravilan – pășune si curti constructii) situat în tarlăua numărul 23, parcelele 141-142 din municipiul

Buzău, în suprafață de 21181 m.p, identificat în C.F. nr. 63821 UAT Buzău, având nr. cad. 63821, în sensul dezmembrării acestuia în două loturi conform documentației cadastrale.

Art. 2. - Imobilul descris la art. 1 va fi dezmembrat în 2 loturi, astfel:

- Nr. cad. 66784 – județ Buzău, UAT Buzău, având suprafața măsurată de 19562 mp;

- Nr. cad. 66875 – județ Buzău, UAT Buzău, având suprafața măsurată de 1619 mp;

Art.3 - Se însușește documentația cadastrală recepționată sub nr. 7847/10.02.2017 de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău ca parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Se împuternicește Primarul municipiului Buzău, domnul Constantin Toma, cetățean român, născut la data de 01.02.1959, în Comuna Țintești, Județul Buzău, domiciliat în municipiul Buzău, str. Bucegi, nr. 26, județul Buzău, posesor al CI seria XZ, nr. 700750, eliberată de SPCLEP Buzău, la data de 27.04.2015, să semneze în numele și pe seama Consiliului local Buzău, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică, precum și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului menționat la art.1.

Art. 5. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu, Licitații, Serviciului Juridic, precum și Societatea Comercială "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTELE SEDINTEI,
consilier Vasile Murguleț

CONTRASEMNEAZA:
SECRETARUL
MUNICIPIULUI BUZAU,
Diana Mariana- Pavel

Buzău, 23 februarie 2017
Nr. 46

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 23 februarie 2017, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 21 voturi pentru, -- abțineri și -- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.