

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea raportului de evaluare a unui teren aflat în proprietatea privată a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- cererea domnului Vasile Alecu înregistrată la nr. 1499/ 15.01.2018;
 - expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 28/CLM/22.01.2018, prin care se propune aprobarea raportului de evaluare a unui teren aflat în proprietatea privată a municipiului Buzău, situat în cartier Orizont, str. Nicu Constantinescu nr. 53 ;
 - raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu nr. 2.316/22.01.2018;
 - avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
 - avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
 - Decizia Camerei de Conturi Buzău nr. 29/18.08.2015;
- În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă raportul de evaluare nr. 2.316/2018 întocmit de evaluatorul autorizat ANEVAR Baci Daniela pentru terenul proprietate privată a municipiului Buzău, în suprafață de 766,00 m.p., situat în municipiul Buzău, cartier Orizont, str. Nicu Constantinescu nr. 53, aferent imobilului executat în baza autorizației de construire nr. 386 din data de 02 august 2006, eliberată de primarul municipiului Buzău.

Terenul este înscris în cartea funciară cu nr. nr. 52.033 a UAT Buzău, cu numărul cadastral 4848/6 și este evaluat la suma de 21.908,00 euro.

Art.2.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Alexandru Mihai

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 29 ianuarie 2018
Nr. 23

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 29 ianuarie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, -- abțineri și -- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 28/CLM/22.01.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare a unui teren aflat în proprietatea privată a municipiului Buzău

La Primăria municipiului Buzău s-a înregistrat cererea de cumpărare nr. 1.499/15.01.2018 a unei suprafețe de teren aflate în cartier Orizont, pe care este edificată o locuință cu autorizație de construire eliberată în condițiile legii.

Având în vedere Decizia Camerei de Conturi Buzău nr. 29/18.08.2015 prin care Primăria municipiului Buzău a fost obligată să stabilească prețurile de vânzare pentru fiecare teren în parte și totodată prevederile Legii nr. 215/2001 care instituie că prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare aprobat de consiliul local, este necesar promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul proprietate privată a municipiului Buzău, în suprafață de 766,00 m.p., situat în municipiul Buzău, cartier Orizont, str. Nicu Constantinescu nr. 53.

Terenul a fost evaluat de evaluatorul autorizat ANEVAR Baci Daniela la suma de 21.908,00 euro.

În acest scop a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 2.316/22.01.2018

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare a unui teren aflat în proprietatea privată a municipiului Buzău

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (5), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local hotărăște vânzarea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.

La Primăria municipiului Buzău s-a înregistrat cererea de cumpărare nr. 1.499/15.01.2018 a unei suprafețe de teren aflate în cartier Orizont, pe care este edificată o locuință cu autorizație de construire eliberată în condițiile legii.

Având în vedere Decizia Camerei de Conturi Buzău nr. 29/18.08.2015 prin care Primăria municipiului Buzău a fost obligată să stabilească prețurile de vânzare pentru fiecare teren în parte și totodată prevederile Legii nr. 215/2001 care instituie că prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare aprobat de consiliul local, este necesar promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul proprietate privată a municipiului Buzău, în suprafață de 766,00 m.p., situat în municipiul Buzău, cartier Orizont, str. Nicu Constantinescu nr. 53.

Terenul a fost evaluat de evaluatorul autorizat ANEVAR Baci Daniela la suma de 21.908,00 euro.

În acest scop s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Emilia – Izabela Lungu

CONSILIER
Liviu Badiu

REFERAT

privind inițierea proiectului de hotărâre pentru aprobarea raportului de evaluare a unui teren aflat în proprietatea privată a municipiului Buzău

La Primăria municipiului Buzău s-a înregistrat cererea de cumpărare nr. 1.499/15.01.2018 a unei suprafețe de teren aflate în cartier Orizont, pe care este edificată o locuință cu autorizație de construire eliberată în condițiile legii.

Având în vedere Decizia Camerei de Conturi Buzău nr. 29/18.08.2015 prin care Primăria municipiului Buzău a fost obligată să stabilească prețurile de vânzare pentru fiecare teren în parte și totodată prevederile Legii nr. 215/2001 care instituie că prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare aprobat de consiliul local, vă rugăm să analizați oportunitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul proprietate privată a municipiului Buzău, în suprafață de 766,00 m.p., situat în municipiul Buzău, cartier Orizont, str. Nicu Constantinescu nr. 53.

Terenul a fost evaluat de evaluatorul autorizat ANEVAR Baci Daniela la suma de 21.908,00 euro.

ȘEF SERVICIU A.P.
Emilia Lungu

CONSILIER
Liviu Badiu