

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău
a terenului aferent unui drum

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 145/CLM/03.05.2018, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent unui drum;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 13.144/04.2018 al Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 554, art. 858 – 863 din Codul Civil;

- prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată;

- prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

- prevederile art. 120, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a terenului în suprafață de 3.588,00 m.p., aferent unui drum, teren prevăzut în planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - După înscrierea în cartea funciară și evaluarea terenului Serviciul Administrare Patrimoniu va completa, în mod corespunzător, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău cu bunul imobil prevăzut în hotărâre.

Art. 3.- Primarul Municipiului Buzău, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Serviciului Administrare Patrimoniu și Serviciului Financiar – Contabil.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier George – Aurelian Vlad

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 18 mai 2018
Nr. 135

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 18 mai 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent unui drum

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenului aferent unui drum în vederea înscrierii în cartea funciară.

Terenul în suprafață de 3.588 m.p., aferent unui drum situat între numerele cadastrale 56959 și 4849 nu a fost încă atestat la domeniul public al municipiului Buzău și nici nu a fost înscris în cartea funciară a municipiului Buzău.

Drumul duce la stația de tratare a apei din municipiul Buzău și este prevăzut în planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prin cererea înregistrată cu nr. 11.896/2018, cetățeanul Ștefan Ionescu, administrator al S.C. Consolid TCSB S.R.L., solicită clarificarea situației juridice a acestui drum, pentru realizarea unui acces secundar de la sediul societății.

Terenul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unui litigiu.

Având în vedere cele de mai sus și ținând cont de raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu, nr. 13.144/2018, propun atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului, în vederea înscrierii acestuia în cartea funciară și completării inventarului domeniului public.

În sensul celor de mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

P R I M A R,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 13.144/03.05.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului aferent unui drum

Prin cererea înregistrată cu nr. 11.896/2018, cetățeanul Ștefan Ionescu, administrator al S.C. Consolid TCSB S.R.L., solicită clarificarea situației juridice a unui drum, fiind interesat să realizeze un acces secundar de la sediul societății la acest drum.

Terenul în suprafață de 3.588 m.p. este aferent drumului de exploatare De 380, evidențiat în Planul Urbanistic General al Municipiului Buzău, în Unitatea teritorială de referință (UTR) 20, este situat între tarlalele T32 și T34, se regăsește în planul cadastral al municipiului dar până la acest moment nu a fost atestat la domeniul public al acestuia și nu a fost înscris în cartea funciară.

Drumul are lățimea aproximativ 10 m, este betonat și asigură accesul de la Șoseaua de Centură Est (pod Mărăcineni) la Stația de tratare a apei.

Terenul este prevăzut în planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre întocmit în urma măsurărilor efectuate de S.C. Teta Cons S.R.L. Buzău.

Terenul aferent drumului nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unui litigiu.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a terenului aferent drumului în vederea înscrierii în cartea funciară.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Emilia – Izabela Lungu

CONSILIER,
Victoria Dimciu