

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea trecerii terenului situat în strada General Grigore Baștan nr. 1, lotul nr. 1, din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 171/CLM/16.05.2018, prin care se propune aprobarea trecerii terenului situat în strada General Grigore Baștan nr. 1, lotul nr. 1, din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău;

- raportul de specialitate al Serviciului Administrare Patrimoniu înregistrat sub nr. 14.630/16.05.2018;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 343/16.11.2017 privind aprobarea dezlipirii imobilului cu număr cadastral 3.871 situat în municipiul Buzău, strada General Grigore Baștan, nr. 1;

- actul de dezlipire imobil autenticat sub nr. 988 din 25 aprilie 2018.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (9), art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. b), și alin. (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1.- Se aprobă trecerea din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău a terenului în suprafață de 1.908,00 m.p., situat în strada General Grigore Baștan nr. 1, lotul nr. 1, identificat prin nr. cadastral nou 68.084, provenit din dezlipirea (dezmembrarea) terenului înscris în cartea funciară nr. 65.904 a U.A.T. Buzău, cu nr. cadastral 65.904 (nr. cadastral vechi 3.871).

Terenul este identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului și a actului de dezlipire imobil prevăzute în anexele nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu și Direcția Finanțe Publice Locale, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier George – Aurelian Vlad

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 18 mai 2018
Nr. 142

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 18 mai 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, --- abțineri și --- voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 171/CLM/16.05.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii terenului situat în strada General Grigore Baștan nr. 1, lotul nr. 1, din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău

Potrivit Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale.

Prin adresa nr. 22.860/04.09.2017 Gral Medical, firmă privată cu capital integral românesc, lider pe segmental oncologic a solicitat identificarea unui teren în vederea construirii unui centru de diagnostic și tratament al pacienților oncologici. Investiția pe care își propune Gral Medical să o realizeze este de aproximativ 1.000 euro/m.p. construit, iar investiția în aparatura medicală pentru tratament prin radioterapie și chimioterapie se ridică la peste 2.500.000 euro.

Prin Hotărârea nr. 343/2017 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat dezlipirea imobilului cu număr cadastral 3.871 în trei loturi.

Lotul nr. 1 în suprafață de 1.908,00 m.p., identificat prin nr. cadastral nou 68.084 poate fi vândut prin licitație publică deschisă în scopul construirii unității medicale.

Pentru a crea cadrul legal pentru vânzarea prin licitație publică în vederea realizării centrului medical care ar duce la eliminarea timpului mare de așteptare întâmpinat de pacienți în alte clinici din afara municipiului, precum și eliminarea cheltuielilor suplimentare de transport și cazare pe care pacienții buzoieni ar fi nevoiți să le suporte dacă s-ar trata departe de casă, propun trecerea acestui teren din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 14.630 /16.05.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea trecerii terenului situat în strada General Grigore Baștan nr. 1, lotul nr. 1, din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului Buzău

Prin adresa nr. 22.860/04.09.2017 Gral Medical, firmă privată cu capital integral românesc, lider pe segmental oncologic a solicitat identificarea unui teren în vederea construirii unui centru de diagnostic și tratament al pacienților oncologici. Centrul urmează să asigure servicii medicale complete pentru pacienții oncologici de la diagnosticare și până la tratamentul prin radioterapie și chimioterapie. Investiția pe care își propune Gral Medical să o realizeze este de aproximativ 1.000 euro/m.p. construit, iar investiția în aparatura medicală pentru tratament prin radioterapie și chimioterapie se ridică la peste 2.500.000 euro.

A fost identificat un teren situat în strada General Grigore Baștan nr. 1. Prin Hotărârea nr. 343/2017 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat dezlipirea imobilului cu număr cadastral 3.871 în trei loturi.

Lotul nr. 1 în suprafață de 1.908,00 m.p., identificat prin nr. cadastral nou 68.084 poate fi vândut prin licitație publică deschisă în scopul construirii unității medicale.

Propunem trecerea acestui teren din proprietatea publică în proprietatea privată a municipiului.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU
Emilia – Izabela Lungu