

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind redistribuirea, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale din municipiul Buzău, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- cererea doamnei Drăgan Olanda nr. 31891/27.11.2017;
- cererea doamnei Blidaru Marcela nr. 11782/18.04.2018;
- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr.280/CLM/18.09.2018, prin care se propune redistribuirea, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale din municipiul Buzău, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- raportul de specialitate al Serviciul Administrare și Verificare Fond Locativ nr. 27.040/18.09.2018 ;
- repartiția nr. 24661/29.08.2018 a Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale;
- repartitia nr. 24.657/29.08.2018 a Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale;
- avizul Comisiei pentru muncă si protecție socială a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- procesul verbal din data de 24.08.2018 al Comisiei de analiză socială ;
- prevederile art. 25 si art. 30 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare prevederilor Legii Locuinței nr. 114/1996 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.275/2000;
- prevederile art. 26 al Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, aprobată și modificată prin Legea nr. 241/2001;

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a), pct. 2, art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Se aprobă redistribuirea, în vederea închirierii, către doamna Drăgan Olanda, a locuinței sociale situată în str. Lăstunului, nr. 42 din municipiul Buzău, aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău;

Art. 2 - Se aprobă redistribuirea, în vederea închirierii, către doamna Blidaru Marcela, a locuinței sociale situată în str. Orizontului, nr. 62F din municipiul Buzău, aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău;

Art. 3 - Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău să semneze contractele de închiriere a locuințelor identificate la art. 1 și 2 din prezenta hotărâre;

Art. 4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ și Serviciului Juridic, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Ionuț - Sorin Apostu

CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău , 28 septembrie 2018
Nr.235

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 28 septembrie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMANIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIULUI BUZĂU
-PRIMAR -
Nr. 280/CLM/18.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind redistribuirea, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău deține în administrare locuințele sociale din imobilele situate:

- în str. Lăstunului, nr. 42, compusă din două camere și antreu în suprafață de 57,90 mp și teren în folosință comună în suprafață de 138,62 mp.
- în str. Orizontului, nr. 62F, compusă din două camere și bucătărie în folosință exclusivă în suprafață de 23,53 mp, hol, antreu și magazie în folosință comună în suprafață de 7,53 mp și teren în suprafață de 192,17, din care în folosință exclusivă 69,00 mp și în folosință comună 123,17 mp.

Locuința din strada Lăstunului, nr. 42, este ocupată de către doamna Drăgan Olanda, împreună cu membrii familiei, iar locuința din strada Orizontului nr. 62 F este ocupată de către doamna Blidaru Marcela, împreună cu membrii familiei, acestea achitându-și integral chiria și majorările datorate.

Având în vedere cererile nr.31891/27.11.2017 și nr.11782/18.04.2018, comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale a propus, prin procesul verbal din data de 24.08.2018, redistribuirea locuințelor sociale către petente.

În acest sens, propun să aprobați redistribuirea, în vederea închirierii, către doamna Drăgan Olanda a locuinței sociale aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, situată în str. Lăstunului nr. 42 și către doamna Blidaru Marcela, a locuinței sociale aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, situată în str. Orizontului, nr. 62F.

În acest scop s-a redactat alăturatul proiect de hotărâre pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Administrare, Verificare Fond Locativ
Nr. 27040/18.09.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind redistribuirea, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale din municipiul Buzău, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău deține în administrare locuințele sociale din imobilele situate :

- în str. Lăstunului, nr. 42, compusă din două camere și antreu în suprafață de 57,90 mp și teren în folosință comună în suprafață de 138,62 mp ;

- în str. Orizontului, nr. 62F, compusă din două camere și bucătărie în folosință exclusivă în suprafață de 23,53 mp, hol, antreu și magazie în folosință comună în suprafață de 7,53 mp și teren în suprafață de 192,17, din care în folosință exclusivă 69,00 mp și în folosință comună 123,17 mp.

Locuința din strada Lăstunului, nr. 42 este ocupată de către doamna Drăgan Olanda, împreună cu membrii familiei, iar locuința din strada Orizontului nr. 62 F este ocupată de către doamna Blidaru Marcela, împreună cu membrii familiei, acestea achitându-și integral sumele datorate pentru chirie și majorări.

Având în vedere cererile înregistrate la nr. 31891/27.11.2017 și nr. 11782 din 18.04.2018, Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale a propus, prin procesul verbal din data de 24.08.2018, redistribuirea locuințelor sociale în vederea închirierii, către doamna Drăgan Olanda a locuinței sociale aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, situată în str. Lăstunului nr. 42 și către doamna Blidaru Marcela, a locuinței sociale aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, situată în str. Orizontului, nr. 62F.

Având în vedere avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Buzău, propun încheierea contractelor de închiriere pentru locuințele sociale menționate mai sus.

Față de cele de mai sus, s-a elaborat proiectul de hotărâre cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Serviciul Administrare, Verificare Fond Locativ,

Carmen Boricianu

