

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții publice **„Reabilitarea și modernizare Cinematograf Dacia din municipiul Buzău”**

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub numărul 90/CLM/ 15.03.2018, prin care se propune aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții publice **„Reabilitarea și modernizare Cinematograf Dacia din municipiul Buzău”**;
- raportul Serviciului Investiții, Achiziții Publice nr. 8397/15.03.2018;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul nr. 43/26.03.2018 al Comisiei tehnico-economice;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

Ținând cont de cerințele adresei Instituției Prefectului nr. 21480/10.11.2017.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 45, alin. (1), art. 115, alin. (1), lit. b) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1.- Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții **„Reabilitarea și modernizare Cinematograf Dacia din municipiul Buzău”**, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.- Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții publice **„Reabilitarea și modernizare Cinematograf Dacia din municipiul Buzău”**, prevăzuți în anexa nr. 2, care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3.- Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut în prezenta hotărâre se va face din bugetul local, precum și alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Art. 4.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Investiții Achiziții Publice și Serviciului Buget Finanțe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier George – Aurelian Vlad

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 26 martie 2018
Nr. 63

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 26 martie 2018 cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 13 voturi pentru, 4 abțineri, și 5 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

„Reabilitarea și modernizare Cinematograf Dacia din municipiul Buzău”

- Valoarea totală a investiției : 16.511.661 lei , cu TVA
 (inclusiv dotari, echipamente
 tehnologice si functionale)

- din care: construcții-montaj : 10.729.488 lei , cu TVA

- Durata de execuție 12 luni

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier George – Aurelian Vlad

SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare
a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului de investiții publice
„Reabilitarea și modernizare Cinematograf Dacia din municipiul Buzău”

Cinematograful Dacia a fost dat în folosință în anul 1981, având la vremea respectivă o capacitate de 650 locuri. Clădirea este constituită dintr-un corp principal în care se află sala propriu-zisă de cinema și un corp ce cuprinde la parter foyer-ul, cu anexe aferente pentru public și spații tehnice, iar la etaj camera de proiecție și spații anexe.

În momentul de față clădirea se află într-o stare de degradare, datorită faptului că nu a fost folosită și întreținută periodic.

Din 2017 Cinematograful a revenit în administrarea Primăriei municipiului Buzău, care își propune să reabiliteze și să modernizeze integral clădirea.

În acest sens a fost întocmită o documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, prin care s-au estimate costurile și s-au propus soluțiile tehnice privind:

- refacerea luminatorului;
- înlocuirea tavanului fals din sala de cinematograf;
- recompartimentări și accese noi la nivelul parterului;
- construcția unei scări de legătură între foyer și subsol;
- refaceri și înlocuiri de finisaje și pardoseli;
- refacerea și înlocuirea instalațiilor sanitare, termice, electrice, de ventilație și climatizare;
- dotarea modernă cu mobilier și echipamente scenotehnica-sistem cinema standard.

Proiectul de reabilitare a clădirii Cinema Dacia va conduce la crearea unui sediu adecvat activităților culturale (sală de spectacole, conferințe, săli de repetiții, spații pentru activitățile de educație permanentă).

Soluția propusă de proiectant pune în valoare clădirea reabilitată și modernizată în contextul zonei central a municipiului în care se găsesc numeroase clădiri monumente istorice.

Finanțarea obiectivului de investiții menționat se va face din fondurile bugetului local, precum și alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
Serviciul Investiții, Achiziții Publice
Nr. 8397/15.03.2018

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de avizare
a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici
ai obiectivului de investiții publice

„Reabilitarea și modernizare Cinematograf Dacia din municipiul Buzău”

Cinematograful Dacia a fost dat în folosință în anul 1981, având la vremea respectivă o capacitate de 650 locuri. Clădirea este constituită dintr-un corp principal în care se află sala propriu-zisă de cinema și un corp ce cuprinde la parter foyer-ul, cu anexe aferente pentru public și spații tehnice, iar la etaj camera de proiecție și spații anexe.

În momentul de față clădirea nu este folosită și se află într-o stare de degradare, datorită faptului că nu a fost folosită și nu a fost încălzită o perioadă lungă de timp, nebeneficiind de întreținere periodică.

Din 2017 Cinematograful a revenit la administrația publică locală, care își propune să reabiliteze și să modernizeze integral clădirea, în acest sens întocmindu-se o documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, prin care s-au propus soluțiile tehnice privind:

- refacerea luminatorului;
- înlocuirea tavanului fals din sala de cinematograf;
- recompartimentări și accese noi la nivelul parterului;
- construcția unei scări de legătură între foyer și subsol;
- refaceri și înlocuiri de finisaje și pardoseli;
- refacerea și înlocuirea instalațiilor sanitare, termice, electrice, de ventilație și climatizare;
- dotarea modernă cu mobilier și echipamente scenotehnica-sistem cinema standard.

Proiectul de reabilitare a clădirii Cinema Dacia va conduce la crearea unui sediu adecvat activităților culturale (sală de spectacole, conferințe, săli de repetiții, spații pentru activitățile de educație permanentă).

Finanțarea obiectivului de investiții menționat se va face din fondurile bugetului local, precum și alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Șef Serviciu,
Aurelia Turcoman