

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

H O T Ă R Ă R E

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului și atribuirea denumirii drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobilele aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada Transilvaniei și imobilul cu numărul cadastral 18222

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr.268/CLM/06.09.2018, prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului și atribuirea denumirii drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobile aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada Transilvaniei și imobilul cu numărul cadastral 18222;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr.23663/06.09.2018 al Serviciului Administrare Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul nr. 9 /2018 al Comisiei de atribuire de denumiri a județului Buzău;

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- prevederile art. 554, art. 858-863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată;

- prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

- prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 2, lit. d) și art. 3, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.48/2003, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. d), art. 45, alin. (3) și art.115, alin. (1), lit. b), art. 120 alin. (1) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Buzău a drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobilele aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada Transilvaniei și imobilul cu numărul cadastral 18222, identificat conform planului de amplasament și delimitare prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se atribuie denumirea de Intrarea „**Maior Toma Anastasiu**”, drumului menționat la art. 1.

Art.3. - Se aprobă completarea Nomenclatorului stradal al municipiului Buzău, aprobat prin H.C.L nr.101/26 iunie 2015 cu Intrarea „**Maior Toma Anastasiu**”.

Art.4. - După înscrierea în cartea funciară, Serviciul Administrare Patrimoniu va completa în mod corespunzător inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, cu bunurile imobile prevăzute în hotărâre.

Art.5. -Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Servicii Publice, Direcției Finanțe Publice Locale, Serviciului Financiar – Contabil, Direcției Evidența Persoanelor, Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri, Îndrumarea Cetățenilor și Secretariat, și Serviciului Administrare Patrimoniu, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Ionuț - Sorin Apostu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 23 noiembrie 2018
Nr. 273

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data 23 noiembrie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 268/CLM/06.09.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului și atribuirea denumirii drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobilele aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada Transilvaniei și imobilul cu numărul cadastral 18222

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului, a drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobilele aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada "Transilvaniei" și imobilul cu numărul cadastral 18222, în vederea înscrierii în cartea funciară .

În anul în curs s-a făcut măsurătoarea topografică în vederea atestării la domeniul public al municipiului Buzău și înscrierii în cartea funciară a drumului menționat mai sus.

Reglementarea situației juridice a acestui drum a fost solicitată de către doamna Gâriuță Tanța și domnul Gâriuță Neculai prin adresa nr. 10414 din 03 aprilie 2018, în vederea asfaltării acestuia de către instituția noastră.

Terenul nu face obiectul unui cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unui litigiu.

Având în vedere cele de mai sus, propun atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului, a drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobilele aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada Transilvaniei și imobilul cu numărul cadastral 18222, în vederea înscrierii în cartea funciară.

Potrivit art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. d) cât și a art. 44, alin. (1) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 2, lit. d) din Ordonanța nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.48/2003, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot atribui sau schimba denumiri, prin hotărâre, pentru parcuri, piețe, oboare, cartiere, artere de circulație, stații ale mijloacelor de transport în comun, precum și pentru obiective și instituții de interes local aflate în subordinea acestora.

În zona adiacentă străzii Transilvaniei, între numerele poștale 163A și 163B se regăsesc mai multe imobile (construcții și terenuri), a căror adresă administrativă

(poștală) este în prezent, tot pe strada Transilvaniei, acestea având însă, accesul direct asigurat la un drum ce nu are atribuită o denumire.

În vederea unei mai bune identificări și administrări ale domeniului public, în special ale drumurilor publice, a întocmirii cărților funciare, a reparațiilor, modernizărilor, întreținerii lor, dar și pentru evitarea unor confuzii de adresă în actele cetățenilor, cât și ținând cont de propunerile Fundației „ Mareșal Alexandru Averescu ” din adresa nr. 6/2018, propun atribuirea denumirii de Intrarea „ **Maior Toma Anastasiu** ”, drumului menționat mai sus.

Conform art. 3, alin. (1) din Ordonanța nr. 63/2002, actualizată, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, proiectele de hotărâri ale consiliilor județene sau locale, având ca obiect atribuirea ca denumire a unor nume de personalități ori evenimente istorice, politice, culturale sau de orice altă natură ori schimbarea unor astfel de denumiri vor putea fi adoptate numai după ce au fost analizate și avizate de Comisia de atribuire de denumiri a județului Buzău.

De asemenea, în conformitate cu art. 41, alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 97/2005, republicată, privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români: “în cazul în care, în condițiile legii, se schimbă denumirea unor unități administrativ-teritoriale sau se aprobă reorganizarea ori trecerea în alt rang a unei unități administrativ-teritoriale, precum și în situația în care se schimbă denumirea străzilor sau se renumerotează imobilele, cheltuielile pentru schimbarea cărții de identitate și a celorlalte documente prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se suportă din bugetele unităților administrativ-teritoriale respective”.

În sensul celor de mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Administrare Patrimoniu -
Nr. 23663/06.09.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului și atribuirea denumirii drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobilele aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada Transilvaniei și imobilul cu numărul cadastral 18222

În vederea înscrierii în cartea funciară, a drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobilele aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada Transilvaniei și imobilul cu numărul cadastral 18222 este necesară atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a acestui teren în suprafață de 622,00 m.p. conform planului de amplasament și delimitare prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Reglementarea situației juridice a acestui drum a fost solicitată de către Gâriuța Neculai și Tanța prin adresa nr. 10414 din 03 aprilie 2018, în vederea asfaltării acestuia de către instituția noastră.

În anul în curs s-a făcut măsurătoarea topografică în vederea atestării la domeniul public al municipiului Buzău și înscrierii în cartea funciară.

Drumul de mai sus se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, dar până în prezent nu a fost atestată apartenența acestuia la domeniul public al municipiului, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată depuse anterior în temeiul Legii nr. 10/2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu formează obiectul unor litigii.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, se propune atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a acestui drum.

După intabularea provizorie în cartea funciară, Serviciul Administrare Patrimoniu va propune completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău cu bunul imobil prevăzut în hotărâre.

Potrivit art. 36, alin. (2), lit. c) și alin. (5), lit. d) cât și a art. 44, alin. (1) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 2, lit. d) din Ordonanța nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 48/2003, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot atribui sau schimba denumiri, prin hotărâre, pentru parcuri, piețe, oboare, cartiere, artere de circulație, stații ale mijloacelor de transport în comun, precum și pentru obiective și instituții de interes local aflate în subordinea acestora.

În zona adiacentă străzii Transilvaniei, între numerele poștale 163A și 163B se regăsesc mai multe imobile (construcții și terenuri), a căror adresă administrativă (poștală) este în prezent tot pe strada Transilvaniei, acestea având însă, accesul direct asigurat la un drum ce nu are atribuită o denumire.

În vederea unei mai bune identificări și administrări ale domeniului public, în special ale drumurilor publice, a întocmirii cărților funciare, a reparațiilor, modernizărilor, întreținerii lor, dar

și pentru evitarea unor confuzii de adresă în actele cetățenilor, considerăm necesară atribuirea de denumire drumului situat în municipiul Buzău, delimitat de imobilele aflate la numerele poștale 163A, respectiv 163B de pe strada Transilvaniei și imobilul cu numărul cadastral 18222.

Având în vedere propunerile Fundației „ Mareșal Alexandru Averescu ” din adresa nr. 6/2018 , Serviciul Administrare Patrimoniu consideră oportun ca acestui drum, menționat mai sus, să-i fie atribuită denumirea de Intrarea „ **Maior Toma Anastasiu** ”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Toma Anastasiu, fiul generalului Benone Anastasiu, s-a născut la Buzău în anul 1887. În anul 1909 a intrat ca sublocotenent în Regimentul 4 Roșiori „ Regina Maria ”, în noiembrie 1916 fiind avansat la gradul de căpitan, iar la 7 august 1917 cade eroic în bătălia de la Oituz. A fost avansat, post-mortem, la gradul de maior.

Conform art. 3, alin. (1) din Ordonanța nr. 63/2002, actualizată, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, proiectele de hotărâri ale consiliilor județene sau locale, având ca obiect atribuirea ca denumire a unor nume de personalități ori evenimente istorice, politice, culturale sau de orice altă natură ori schimbarea unor astfel de denumiri vor putea fi adoptate numai după ce au fost analizate și avizate de Comisia de atribuire de denumiri a județului Buzău.

Conform art. 41, alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 97/2005, republicată, privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români: “ în cazul în care, în condițiile legii, se schimbă denumirea unor unități administrativ-teritoriale sau se aprobă reorganizarea ori trecerea în alt rang a unei unități administrativ-teritoriale, precum și în situația în care se schimbă denumirea străzilor sau se renumerotează imobilele, cheltuielile pentru schimbarea cărții de identitate și a celorlalte documente prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se suportă din bugetele unităților administrativ-teritoriale respective”.

Totodată în conformitate cu art. 5, alin (4) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată, modificarea adresei administrative a imobilului se notează în Cartea Funciară.

De asemenea, vor trebui făcute modificări și în alte acte : contracte cu furnizorii de utilități, case de marcat, bănci, etc.

Persoanele juridice, persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale vor avea obligația de a face demersurile legale pentru schimbarea sediului social, iar persoanele juridice vor avea de achitat taxele și tarifele aferente redactării hotărârii de schimbare a sediului și a actului constitutiv actualizat, precum și taxele publicării hotărârii privind schimbarea sediului social în Monitorul Oficial al României.

Ținând cont de precizările de mai sus, considerăm necesar ca, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, să fie adus la cunoștință publică, în vederea dezbaterii, proiectul de act normativ privind schimbarea denumirii unei străzi din municipiul Buzău.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU

Emilia - Izabela Lungu

Întocmit,
Victoria Dimciu

Marilena Mircioagă

