

ANEXA nr. 2

la Hotărârea nr. 304 din data de 17 decembrie 2018
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

b) Tinerii cu vârsta de peste 35 de ani.

Nr. crt.	Nr ap.	Nr. de ca m	acd /ap	Preț lei/ mp.	Val de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției (amortizare)	Cheltuieli de întreținere curentă și reparații curente (lei)	Cota autorității publice (0,5% peste 35 de ani)	Chirie netă anuală (lei)	Chirie actualizată cu rata anuală a inflației	Chirie lunară (lei)	Valoare chirie după rangul localității (lei)	Valoare chirie după pondere an recepție (lei)	Valoare chirie după pondere venituri								
														12	13	14	15	16	17	18	19	20
0	0	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	Nr. pers	V.net/m fam	0,8	0,9	1	10%	20%	30%	Total
1	x	1	48,58	1578,57	76686,93	1278,12	613,50	383,44	2275,06													

I Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în conformitate cu art. 8 alin. (10) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare

a) Tinerii cu vârsta de până la 35 de ani

NOTE:

- Chiria cuprinsă la coloana 7 va fi actualizată cu rata inflației pentru anul 2018, comunicată de către Institutul Național de Statistică, iar rezultatul reprezintă valoarea maximală determinată conform art. 8 alin. (7) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Acd/ap reprezintă aria construită desfășurată/apartament.
- În situația în care chiria rezultată este mai mare decât nivelul maxim prevăzut la art. 8 alin. (9¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, chiria se va diminua în mod corespunzător cu încadrarea în procente prevăzute de lege.