

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău – Străzi IV

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 372/CLM/29.11.2018, prin care se propune modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău;

- raportul de specialitate nr. 36.087/29.11.2018 al Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licitării din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 35.131 din 23.11. 2018. întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri;

- Hotărârea nr. 117/1999 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 51/2016 pentru actualizarea și înlocuirea anexei la Hotărârea nr. 117/1999 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului Stradal al Municipiului Buzău;

- anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 2.139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. -Se însușește Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 35.131 din 23.11.2018 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri.

Art.2. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **49**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Cerbului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 2.747 m.p.; nr. Cadastral 67222; Îmbrăcăminti asphaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 549 400 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67222 ”.

Art.3. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **50**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Cercului**”;

-coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 2.719 m.p.; nr. Cadastral 67090; Îmbrăcăminti asphaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 543 800 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67090 ”.

Art.4. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **53** (Aleea Cimbrului), după cum urmează:

-coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 511m.p.; nr. Cadastral 67050; Îmbrăcăminti asphaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „102 200 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67050 ”.

Art.5. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **56**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Clujului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 3.726 m.p.; nr. Cadastral 68644 ; Îmbrăcăminti asphaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1940”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 2 235 600 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 190/2017; cartea funciară nr. 68644 ”.

Art.6. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **107** după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Foișor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: ” suprafață teren S teren= 543 m.p., nr. Cadastral; 67042; Îmbrăcăminti asphaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) „ 108 600 ”;

-coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67042 ”.

Art.7. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **112**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Bulevardul Gării**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 12.638 m.p.; nr. Cadastral 69019 ”; Îmbrăcăminti asphaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință": „1964”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " „ 7 582 800 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 190/2017; cartea funciară nr. 69019”.

Art.8. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **131** (Strada Iazul Morilor), după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 8.929 m.p.; nr. Cadastral 68751; Îmbrăcăminti asphaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1957”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 5 357 400 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 55/2018; cartea funciară nr. 68751 ”.

Art.9. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **137**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins va avea următorul cuprins: „**Strada Izvor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 618 m.p.; nr. Cadastral 67043; Îmbrăcăminti asphaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1948”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 154 500 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al

Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67043 ”.

Art.10. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **143**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „ **Intrarea Liliacului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 259 m.p.; nr. Cadastral 67056; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 51 800 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67056 ”.

Art.11. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **144** (Aleea Livezilor) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 538 m.p.; nr. Cadastral 67059; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 107 600 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67059 ”.

Art.12. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **181**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Oltului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren tronsonul 1= 12.277 m.p.; nr. Cadastral 68624 ”; Suprafață teren tronsonul 2= 4.927 ; nr. Cadastral 69030; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință": „1964”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 10 322 400 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 190/2017; cartea funciară tronsonul 1, nr. 68624; cartea funciară tronsonul 2, 69030 tronsonul 2 ”.

Art.13. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **196** (Fundătura Pescăruș) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 371 m.p.; nr. Cadastral 67045; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1965”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 92 750 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. și nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67045 ”.

Art.14. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **197** (fosta intrare Pescăruș, potrivit HCL nr. 252/31.10.2018), după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins:

" **Intrarea Cocorilor** ";

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: intrare din strada Orizontului; „Suprafață teren= 352 m.p.; cuprinsă între numerele poștale 242-244; nr. Cadastral 67077; Îmbrăcămiți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1948”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 70 400 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 252/2018 și nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67077 ”.

Art.15. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **205** (Aleea Plopilor) după cum urmează:

-coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins:

„Suprafață teren= 5.380 m.p.; nr. Cadastral 67246; Îmbrăcămiți asfaltice ”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 1 076 000 ”;

- coloana " Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; nr. cartea funciară nr. 67246 ”.

Art.16. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **222**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Rahovei**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 565 m.p.; nr. Cadastral 67079 ; Îmbrăcămiți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1879 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 141 250 ”;

- coloana " Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și 110/2017; cartea funciară nr. 67079”.

Art.17. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **223**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „ **Strada Răscoalei 1907** ”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 10.882 m.p.; nr. Cadastral 68734 ; Îmbrăcămiți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1965”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 6 529 200”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998;

Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și 190/2017; cartea funciară nr. 68734 ”.

Art.18. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **226**, (Bulevardul Republicii) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 23.194 m.p.; nr. Cadastral 69018; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1962”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 13 916 400”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău 190/2017; cartea funciară nr. 69018 ”.

Art.19. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **245**, (Bulevardul Stadionului) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 38.681 m.p.; nr. Cadastral 69014; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „ 1965 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 23 208 600 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău 190/2017; cartea funciară nr. 69014”.

Art.20. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **267**, (Aleea Trandafirilor) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren tronsonul 2= 2.721 m.p.; nr. Cadastral 68450; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 1 632 600 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău 158/2018; cartea funciară nr. 68450 ”.

Art.21. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **269**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Fundătura Trifoiului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 874 m.p.; nr. Cadastral 68433; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 524 400”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și 158/2018 și privind nomenclatorul stradal; cartea funciară nr. 68433”.

Art.22. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **276**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Bulevardul Unirii**”;

- coloana " Elemente de identificare " se modifică și va avea următorul cuprins: „Tronsonul cu suprafața terenului= 62.676 m.p.; nr. Cadastral 68053; Tronsonul cu suprafața terenului= 62.030 m.p., nr. Cadastral 67138; Îmbrăcămînți asfaltice ”.

- coloana " Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință ": „ 1948 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 74 823 600 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare " se modifică și va avea următorul cuprins: „ Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 cu modificările și completările ulterioare, Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 84/2017; Tronsonul cu carte funciară nr. 68053; Tronsonul cu carte funciară nr. 67138 ”.

Art.23. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **285**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Viilor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 7.663 m.p.; nr. Cadastral 67163; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „ 1965 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 1 915 750 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și nr. 110/2017; cartea funciară nr. 67163”.

Art.24. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **316**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Fundătura Viilor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 1.331 m.p.; nr. Cadastral 67235; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 332 750 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și 110/2017 și privind nomenclatorul stradal; cartea funciară nr. 67235”.

Art.25. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **317**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Veteranilor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 22.358 m.p.; nr. Cadastral 68131; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1999 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " : „ 5 589 500 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 și 85/2017 și privind nomenclatorul stradal; cartea funciară nr. 68131”.

Art. 26. -Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, actualizată conform H.C.L. nr. 51/2016, cu modificările și completările ulterioare, se modifică conform art. 2 - art. 26 din prezenta hotărâre.

Art. 27.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Economice, Serviciului Financiar–Contabil, Serviciului Evidență, Administrare Patrimoniu și Licitării, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
consilier Bogdan – Florin Hudițoiu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 17 decembrie 2018
Nr. 317

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 17 decembrie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău – Străzi IV

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, secțiunea I " Bunuri imobile ", în coloana "Denumirea bunului" sunt denumirile străzilor, iar în coloana "Elemente de identificare" sunt suprafețele terenurilor, lungimile și lățimile străzilor și trotuarelor, măsurate anterior, cu ruleta. Elementele de identificare diferă la acest moment față de inventarul întocmit în 1999. De asemenea nu au fost trecute valorile de inventar și nici numerele cadastrale.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, se impune modificarea inventarului domeniului public al municipiului Buzău cu datele actualizate prin măsurătorile recente, cu valori de inventar, cu numerele cadastrale și încheierile de cărți funciare.

Societățile Comerciale T.G.T.I. Expert Consulting and Development S.R.L. București, Teta Cons S.R.L. Buzău și S.C. Graficom S.R.L. Buzău au făcut măsurători topografice și au întocmit documentațiile pentru înscrierea în cartea funciară.

Denumirile stăzilor înscrise în Inventarul domeniului public trebuie actualizate conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 prin care s-a aprobat Nomenclatorul Stradal al municipiului Buzău.

Propun însușirea Raportului de Evaluare înregistrat la nr. din 35.131 din 23.11.2018 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri.

Propun modificarea și completarea unor detalii legate de bunuri aflate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, Secțiunea I "Bunuri imobile" în ceea ce privește: denumirea bunului, elemente de identificare (suprafețe, numere cadastrale, anul dobândirii), valoarea de inventar, starea juridică actuală, denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare, cartea funciară.

În sensul celor de mai sus am elaborat prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău – Străzi IV

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, în coloana "Denumirea bunului" unele denumiri ale străzilor au fost scrise greșit, altele au fost modificate prin hotărâri adoptate de consiliul local, iar denumirile cu nume ale personalităților au fost scrise în ordinea: Numele și Prenumele, fiind necesară inversarea acestora.

Denumirile străzilor din inventarul domeniului public al municipiului Buzău, trebuie modificate conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului Stradal al municipiului Buzău.

În coloana "Elemente de identificare" sunt suprafețele terenurilor, lungimile și lățimile străzilor și trotuarelor, măsurate anterior anului 1999 cu ruleta.

În urma măsurărilor efectuate s-a constatat că elementele de identificare diferă la acest moment față de inventarul întocmit în 1999.

Societățile Comerciale T.G.T.I. Expert Consulting and Development S.R.L. București, Teta Cons S.R.L., Buzău, topograf Lucian Ion Stratone și S.C. Graficom S.R.L. Buzău, topograf Constantin Ulianov au făcut măsurătorile topografice și au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente străzilor din municipiul Buzău. S-au obținut numerele cadastrale și s-au făcut înscrierile în cartea funciară ale acestora. Acestea se regăsesc în Extrasele de carte funciară pentru informare și în Încheierile de carte funciară care fac parte integrantă din documentația care a stat la baza întocmirii proiectului de hotărâre.

În coloana *Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință*, pentru fiecare stradă în parte, anii sunt preluați din Nomenclatoarele Stradale de la Arhivele Naționale, din Decizii ale fostului Sfat Popular, Hotărâri și Decizii ale Consiliului Județean Buzău, ale Prefecturii Județului Buzău și Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Buzău privind atribuirea sau, după caz, schimbarea denumirii unor străzi din municipiul Buzău.

Valorile bunurilor imobile din proiectul de hotărâre se găsesc în Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 35.131 din 23.11.2018 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău.

Estimarea valorilor s-a făcut având la bază *Calcul estimativ terenuri intravilane conform " Ghid 2018 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici "* - pentru terenurile aferente unor străzi, încadrate în zone de impozitare Conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015.

Având în vedere cele de mai sus se pot face modificări și completări în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la secțiunea I "Bunuri imobile", Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, respectiv modificarea în ceea ce privește: denumirea, elementele de identificare, respectiv suprafețe, numerele cadastrale și ale cărților funciare, anul dobândirii bunului, sau după caz al dării în folosință, valoarea de inventar, starea juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare a proprietății publice.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ – teritoriale însușite de consiliile locale și centralizate de consiliul județean, se trimit Guvernului, pentru ca prin hotărâre să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public de interes local sau să se opereze modificările intervenite asupra bunurilor deja inventariate.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza

CONSILIER,
Victoria Dimciu