

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZAU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii a două imobile cu numerele cadastrale 68052 și 68146

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 391/CLM/10.12.2018 prin care se propune aprobarea alipirii a două imobile cu numerele cadastrale 68052 și 68146;

- raportul de specialitate nr. 37.190/10.12.2018 al Serviciului Evidență – Administrare Patrimoniu și Licității din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 privind Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 879 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil;

- prevederile art. 23, lit. e), art. 132, alin. 1, respectiv art. 135, alin. 1, lit. b) și alin. 3 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c) și art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă alipirea următoarelor imobile, proprietate publică a municipiului Buzău, în vederea înscrierii în cartea funciară, după cum urmează:

a) Imobilul 1, teren intravilan în suprafață de 6.452,00 m.p., categoria de folosință drum, având nr. cadastral 68146;

b) Imobilul 2, teren intravilan în suprafață de 32.706,00 m.p., categoria de folosință drum, având nr. cadastral 68052.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire este prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2.- Imobilele prevăzute la art. 1 sunt identificate conform planurilor de amplasament și delimitare prevăzute în anexele nr. 2A și 2B.

Art. 3.- Anexele nr. 1, 2A și 2B fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4.- Se împuternicește Primarul Municipiului Buzău să semneze actul autentic de alipire a imobilelor ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 5.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licității și Serviciului Financiar - Contabil, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Bogdan – Florin Hudițoiu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 17 decembrie 2018

Nr. 318

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 17 decembrie 2018, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- **PRIMAR** -
Nr. 391/CLM/10.12.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a două imobile cu numerele cadastrale 68052 și 68146

Potrivit Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale.

În vederea întocmirii cărții funciare pentru calea Eroilor este necesară realizarea operațiunii de alipire a două imobile (loturi) de teren cu numerele cadastrale 68052 și 68146.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e), art. 132, alin. 1, respectiv art. 135, alin. 1, lit. b) și alin. 3 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea alipirii loturilor de teren proprietate publică a municipiului Buzău, după cum urmează:

a) Imobilul 1, teren intravilan în suprafață de 6.452,00 m.p., categoria de folosință drum, având nr. cadastral 68146;

b) Imobilul 2, teren intravilan în suprafață de 32.706,00 m.p., categoria de folosință drum, având nr. cadastral 68052.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- Serviciul Evidență - Administrare Patrimoniu și Licitații-
Nr. 37.190/10.12.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a două imobile cu numerele cadastrale 68052 și 68146

Prin Hotărârea nr. 75 din 26 martie 2018 Consiliul Local al Municipiului Buzău a aprobat atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenului în suprafață de 6.452,00 m.p., situat în vecinătatea celui înscris în cartea funciară nr. 67.099 cu nr. cadastral 67.099, tronsonul cuprins între Kaufland-Sud și șoseaua Nordului. Acest teren urmează să fie alipit tronsonului delimitat de intersecția “Bulevardelor 1 Decembrie 1918 și Mareșal Averescu” cu “Șoseaua Nordului” pentru lărgirea drumului, precum și executarea de trotuare pe Calea Eroilor.

În vederea întocmirii cărții funciare pentru calea Eroilor este necesară realizarea operațiunii de alipire a celor două imobile (loturi) de teren cu numerele cadastrale 68052 și 68146, după cum urmează:

a) Imobilul 1, teren intravilan în suprafață de 6.452,00 m.p., categoria de folosință drum, având nr. cadastral 68146;

b) Imobilul 2, teren intravilan în suprafață de 32.706,00 m.p., categoria de folosință drum, având nr. cadastral 68052.

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23, lit. e), art. 132, alin. 1, respectiv art. 135, alin. 1, lit. b) și alin. 3 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 cu modificările și completările ulterioare, propunem aprobarea alipirii terenurilor pentru întocmirea cărții funciare.

În acest sens s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

ȘEF SERVICIU,

Rodica Cuza

CONSILIER,

Emilia – Izabela Lungu