

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău – Străzi IV

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 56/CLM/14.02.2019, prin care se propune modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău;
- raportul de specialitate nr. 18.140/14.02.2019 al Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licitații din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 17.918 din 13.02.2019 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri;
- Hotărârea nr. 117/1999 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului Stradal al Municipiului Buzău;
- anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 2.139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 84/2017 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi în vederea înscrierii acestora în cartea funciară;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 110/2017 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 190/2017 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 55/2018 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi și a unor terenuri cu destinații alei acces, trotuare și parcuri în vederea înscrierii acestora în cartea funciară;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 71/2018 privind aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 67099 situat în municipiul Buzău, bulevardul Unirii;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 158/2018 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor alei, străzi, bulevarde;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 252/2018 privind schimbarea denumirii unei străzi din municipiul Buzău ("Intrarea Pescăruș", drum public situat între imobilele cu numerele 242-244 de pe Strada Orizontului, cartier Simileasca, în „Intrarea Cocorilor”).

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se însușește Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 17.918 din 13.02.2019 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri.

Art.2.- La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **49**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Cerbului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 2.747 m.p.; nr. cadastral 67222; Îmbrăcăminți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „ 549 400 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanța Guvernului nr. 43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67222 ”.

Art.3. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **50**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Cercului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 2.719 m.p.; nr. cadastral 67090; Îmbrăcăminți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „ 543 800 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanța Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67090 ”.

Art.4. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **53** (Aleea Cimbrului), după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 511m.p.; nr. cadastral 67050; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „102 200 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67050 ”.

Art.5. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **56**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Clujului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 3.726 m.p.; nr. cadastral 68644 ; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1940”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: „ 2 235 600 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 190/2017; Cartea funciară nr. 68644 ”.

Art.6. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **107** după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Foișor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: " suprafață teren S teren = 543 m.p., nr. cadastral; 67042; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „108 600 ”;

-coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67042 ”.

Art.7. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **112**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Bulevardul Gării**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 12.638 m.p.; nr. cadastral 69019 ”; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1964”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins : „ 7 582 800 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „ Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 190/2017; Cartea funciară nr. 69019”.

Art.8. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **131** (Strada Iazul Morilor), după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 8.929 m.p.; nr. cadastral 68751; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1957”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: „ 5 357 400 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 55/2018; Cartea funciară nr. 68751 ”.

Art.9. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **137**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Izvor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 618 m.p.; nr. cadastral 67043; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1948”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: „ 154 500 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67043 ”.

Art.10. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **143**, după cum urmează:

-coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „ **Intrarea Liliacului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 259 m.p.; nr. cadastral 67056; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „ 51 800 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67056 ”.

Art.11. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **144** (Aleea Livezilor) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 538 m.p.; nr. cadastral 67059; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins : „ 107 600 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67059 ”.

Art.12. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **181**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Oltului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren tronsonul 1 = 12.277 m.p., nr. cadastral 68624, Suprafață teren tronsonul 2 = 4.927, nr. cadastral 69030; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1964”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: „ 10 322 400 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „ Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 190/2017; tronsonul 1 - Cartea funciară nr. 68624; tronsonul 2 - Cartea funciară nr. 69030”.

Art.13. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **196** (Fundătura Pescăruș) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren= 371 m.p.; nr. Cadastral 67045; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1965”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins : „ 92 750 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; cartea funciară nr. 67045 ”.

Art.14. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **197** (fosta intrare Pescăruș, potrivit HCL nr. 252/31.10.2018), după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunurilor" se modifică și va avea următorul cuprins: " **Intrarea Cocorilor** ”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: intrare din strada Orizontului; Suprafață teren = 352 m.p.; cuprinsă între numerele poștale 242-244; nr. cadastral 67077; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1948”;

- coloana "Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „ 70 400 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 252/2018 și nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67077 ”.

Art.15. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **205** (Aleea Plopilor) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 5.380 m.p.; nr. cadastral 67246; Îmbrăcămînți asfaltice ”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: „ 1 076 000 ”;

- coloana " Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 85/2017; Cartea funciară nr. 67246 ”.

Art.16. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **222**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Rahovei**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 565 m.p.; nr. cadastral 67079 ; Îmbrăcăminți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1879 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: „ 141 250 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău 110/2017; Cartea funciară nr. 67079”.

Art.17. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **223**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „ **Strada Răscoalei 1907** ”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 10.882 m.p.; nr. cadastral 68734 ; Îmbrăcăminți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1965”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „ 6 529 200”;

- coloana "Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău 190/2017; Cartea funciară nr. 68734 ”.

Art.18. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **226**, (Bulevardul Republicii) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 23.194 m.p.; nr. cadastral 69018; Îmbrăcăminți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1962”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: „ 13 916 400”;

- coloana "Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău 190/2017; Cartea funciară nr. 69018 ”.

Art.19. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **245**, (Bulevardul Stadionului) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 38.681 m.p.; nr. cadastral 69014; Îmbrăcăminți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1965 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „23 208 600”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău 190/2017; Cartea funciară nr. 69014”.

Art.20. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **267**, (Aleea Trandafirilor) după cum urmează:

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren tronson 1 = 3.177 m.p., nr. cadastral 69194; Suprafață teren tronson 2= 2.721 m.p., nr. cadastral 68450; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: : „tronsonul 1 = 1 906 200; tronsonul 2 = 1 632 600 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr. 43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău 158/2018; tronsonul 1 - Cartea funciară nr. 69194; tronsonul 2 - Cartea funciară nr. 68450 ”.

Art.21. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **269**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Fundătura Trifoiului**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 874 m.p.; nr. cadastral 68433; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „ 524 400”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr. 43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.158/2018; Cartea funciară nr. 68433”.

Art.22. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **276**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Bulevardul Unirii**”;

- coloana " Elemente de identificare " se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren tronson 1 = 62.676 m.p., nr. cadastral 68053, Suprafață teren tronson 2 = 62.030 m.p., nr. cadastral 67138; Îmbrăcămînți asfaltice ”.

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință " se modifică și va avea următorul cuprins: „ 1948 ”;

- coloana "Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins: „74 823 600 ”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998, Ordonanta Guvernului nr. 43/1997; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.84/2017 și nr. 71/2018; Tronsonul 1 - Carte funciară nr. 68053; Tronsonul 2 - Carte funciară nr. 67138”.

Art.23. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **285**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada Viilor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 7.663 m.p.; nr. cadastral 67163; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „ 1965 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și va avea următorul cuprins: „1 915 750”;

- coloana " Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta

Guvernului nr. 43/1997; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 110/2017; Cartea funciară nr. 67163”.

Art.24. -La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **316**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Fundătura Viilor**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins:

„Suprafață teren = 1.331 m.p.; nr. cadastral 67235; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins : „1991”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins:

„ 332 750 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte

doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanța Guvernului nr. 43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 110/2017; Cartea funciară nr. 67235”.

Art.25. - La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică poziția nr. **317**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: „**Strada**

Veteranilor”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și va avea următorul cuprins:

„Suprafață teren = 22.358 m.p.; nr. cadastral 68131; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și va avea următorul cuprins: „1999 ”;

- coloana " Valoare de inventar (lei) " se modifică și va avea următorul cuprins:

„5 589 500 ”;

- coloana " Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanța Guvernului nr.43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.85/2017; Cartea funciară nr. 68131”.

Art. 26. -Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, actualizată conform H.C.L. Buzău nr. 51/2016, cu modificările și completările ulterioare, se modifică conform art. 2 - art. 26 din prezenta hotărâre.

Art. 27.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Economice, Serviciului Financiar–Contabil, Serviciului Evidență, Administrare Patrimoniu și Licitajii, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
consilier Bogdan – Florin Hudițoiu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 22 februarie 2019
Nr. 34

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 22 februarie 2019, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR-
Nr. 56/CLM/14.02.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău – Străzi IV

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, secțiunea I " Bunuri imobile ", în coloana "Denumirea bunului" sunt denumirile străzilor, iar în coloana "Elemente de identificare" sunt suprafețele terenurilor, lungimile și lățimile străzilor și trotuarelor, măsurate anterior, cu ruleta. Elementele de identificare diferă la acest moment față de inventarul întocmit și însoțit de către consiliul local în anul 1999. De asemenea, în inventarul însoțit în anul 1999 nu au fost înscrise valorile de inventar și nici numerele cadastrale.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, se impune modificarea inventarului domeniului public al municipiului Buzău cu datele actualizate prin măsurătorile recente, prin menționarea valorilor de inventar, a numerelor cadastrale și a cărților funciare.

Societățile Comerciale T.G.T.I. Expert Consulting and Development S.R.L. București, Teta Cons S.R.L. Buzău și S.C. Graficom S.R.L. Buzău au făcut măsurători topografice și au întocmit documentațiile pentru înscrierea în cartea funciară.

Denumirile străzilor înscrise în Inventarul domeniului public al municipiului trebuie actualizate conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 prin care s-a aprobat Nomenclatorul Stradal al municipiului Buzău.

Propun însușirea Raportului de Evaluare înregistrat la nr. din 17.918 din 13.02.2019 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri.

Propun modificarea și completarea unor detalii legate de bunuri aflate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, Secțiunea I "Bunuri imobile" în ceea ce privește: denumirea bunului, elemente de identificare (suprafețe, numere cadastrale, anul dobândirii), valoarea de inventar, starea juridică actuală, denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare, cartea funciară.

În sensul celor de mai sus am elaborat prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență, Administrare Patrimoniu și Licitatii -
Nr. 18.140/14.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău – Străzi IV

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, în coloana "Denumirea bunului" unele denumiri ale străzilor au fost scrise greșit, altele au fost modificate prin hotărâri adoptate de consiliul local, iar denumirile cu nume ale personalităților au fost scrise în ordinea: Numele și Prenumele, fiind necesară inversarea acestora.

Denumirile străzilor din inventarul domeniului public al municipiului Buzău, trebuie modificate conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului Stradal al municipiului Buzău.

În coloana "Elemente de identificare" sunt suprafețele terenurilor, lungimile și lățimile străzilor și trotuarelor, măsurate anterior anului 1999 cu ruleta.

În urma măsurătorilor efectuate s-a constatat că elementele de identificare diferă la acest moment față de inventarul întocmit în 1999.

Societățile Comerciale T.G.T.I. Expert Consulting and Development S.R.L. București, Teta Cons S.R.L., Buzău, topograf Lucian Ion Stratone și S.C. Graficom S.R.L. Buzău, topograf Constantin Ulianov au făcut măsurătorile topografice și au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente străzilor din municipiul Buzău. S-au obținut numerele cadastrale și s-au făcut înscrierile în cartea funciară ale acestora. Acestea se regăsesc în Extrasele de carte funciară pentru informare și în Încheierile de carte funciară care fac parte integrantă din documentația care a stat la baza întocmirii proiectului de hotărâre.

În coloana *Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință*, pentru fiecare stradă în parte, anii sunt preluați din Nomenclatoarele Stradale de la Arhivele Naționale, din Decizii ale fostului Sfat Popular, Hotărâri și Decizii ale Consiliului Județean Buzău, ale Prefecturii Județului Buzău și Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Buzău privind atribuirea sau, după caz, schimbarea denumirii unor străzi din municipiul Buzău.

Valorile bunurilor imobile din proiectul de hotărâre se găsesc în Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 17.918 din 13.02.2019 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău.

Estimarea valorilor s-a făcut având la bază *Calcul estimativ terenuri intravilane conform " Ghid 2019 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici "* - pentru terenurile aferente unor străzi, încadrate în zone de impozitare Conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015.

Având în vedere cele de mai sus se pot face modificări și completări în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la secțiunea I "Bunuri imobile", respectiv modificarea în ceea ce privește: denumirea, elementele de identificare, respectiv suprafețe, numerele cadastrale și ale cărților funciare, anul dobândirii bunului,

sau după caz al dării în folosință, valoarea de inventar, starea juridică actuală, denumire act proprietate sau alte acte doveditoare a proprietății publice.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ – teritoriale însușite de consiliile locale și centralizate de consiliul județean, se trimit Guvernului, pentru ca prin hotărâre să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public de interes local sau să se opereze modificările intervenite asupra bunurilor deja inventariate.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Emilia – Izabela Lungu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU

**Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău
Nr. 17.918/13.02.2019**

**Raport de evaluare
a valorilor bunurilor imobile cuprinse în Hotărârea Consiliului Local
al Municipiului Buzău nr. _____ din 2019 - etapa IV**

Poz. H.G. 1.348/2001	DENUMIRE STRADĂ (zona de impozitare, suprafața, preț lei/mp)	VALOARE (LEI)
49	Strada Cerbului (zona C); 2747; 200	549 400
50	Strada Cercului (zona C); 2719; 200	543 800
53	Aleea Cimbrului (zona C); 511; 200	102 200
56	Strada Clujului (zona A); 3726; 600	2 235 600
107	Strada Foișor (zona C); 543; 200	108 600
112	Bulevardul Gării (zona A); 12.638; 600	7 582 800
131	Strada Iazul Morilor (zona A); 8929; 600	5 357 400
137	Strada Izvor (zona B); 618; 250	154 500
143	Intrarea Liliacului (zona C); 259; 200	51 800
144	Aleea Livezilor (zona C); 538; 200	107 600
181	Strada Oltului (zona A); 17.204; 600	10 322 400
196	Fundătura Pescăruș (zona B); 371; 250	92 750
197	Intrarea Cocorilor (denumire nouă); (zona C); 352; 200	70 400
205	Aleea Plopilor (zona C); 5380; 200	1 076 000
222	Strada Rahovei (zona B); 565; 250	141 250
223	Strada Răscoalei 1907 (zona A); 10882; 600	6 529 200
226	Bulevardul Republicii (zona A); 23194; 600	13 916 400
245	Bulevardul Stadionului (zona A); 38681; 600	23 208 600
252	Aleea Școlilor (zona B); 4311; 250	1 077 750
267	Aleea Trandafirilor tr. 2 (zona A); 2721; 600	1 632 600
269	Fundătura Trifoiului (zona A); 874; 600	524 400
279	Bulevardul Unirii (zona A); 124706; 600	74 823 600
285	Strada Viilor (zona B); 7663; 250	1 915 750
316	Fundătura Viilor (zona B); 1331; 250	332 750
317	Strada Veteranilor (zona B); 22358; 250	5 589 500

Evaluarea terenurilor aferente unor străzi s-a făcut în vederea înscrierii bunurilor publice în cartea funciară a municipiului și operarea modificărilor în inventarul domeniului public al municipiului Buzău, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Estimarea valorilor s-a făcut având la bază *Calcul estimativ terenuri intravilane conform "Ghid 2019 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici"* - pentru terenurile aferente unor străzi, încadrate în zone de impozitare conform Hotărârii nr. 246

din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015.

Membrii Comisiei:

Președinte: Victor Alexandru

Membri: Nicoleta Căpățână

Robert Mareș

Iulian Tănase

Daniela Saiu