

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU**Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău****Nr. 25.656 / 04.03.2019****Raport de evaluare**

a bunurilor publice cuprinse în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. ____ / ____ 03.2019, privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi

Nr. crt.	DENUMIRE imobil (zona de impozitare, suprafața, preț lei/mp)	VALOARE (LEI)
1	Șoseaua Nordului, tronson 1, (zona A periferic); 9536x520	4958720
2	Șoseaua Nordului, tronson 2, (zona A periferic); 75234x520	39121680
3	Șoseaua Nordului, tronson 3, (zona A periferic); 43062x520	22392240
4	Șoseaua Nordului, tronson 4, (zona A periferic); 6213x520	3230760
5	Strada Libertății (zona A central); 11059x600	6635400
6	Strada Victoriei, (zona A central); 11080x600	6648000
7	Aleea Centrală (zona A central); 3435x600	2061000
8	Strada Dinicu Golescu, tronson 1 (zona B); 3533x250	883250
9	Strada Dinicu Golescu, tronson 2 (zona B); 2134x250	533500

Evaluarea terenurile aferente unor străzi s-a făcut în vederea înscrierii bunurilor publice în cartea funciară a municipiului și operarea modificărilor în inventarul domeniului public.

Estimarea valorilor s-a făcut având la bază *Calcul estimativ terenuri intravilane conform " Ghid 2019 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici "* - pentru terenurile aferente unor străzi, încadrate în zone de impozitare Conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015.

Membrii Comisiei:**Președinte:** Victor Alexandru**Membri:** Nicoleta Căpățână

Robert Mareș

Iulian Tănase

Daniela Saiu

V.D. 2 ex. /2019