

**“CAIET DE SARCINI PRIVIND DELEGAREA
GESTIUNII SERVICIULUI COMUNITAR DE
UTILITATE PUBLICA PENTRU ADMINISTRAREA,
INTRETINEREA SI EXPLOATAREA ZONELOR DE
PARCARE CU PLATA SI A PARCARILOR DE
RESEDINTA DIN MUNICIPIUL BUZAU”**



CUPRINS

1.	DISPOZITII GENERALE.....	3
2.	OBIECTUL CONCESIUNII.....	4
3.	OBIECTIVELE GENERALE.....	4
3.1	<i>Obiective generale</i>	
3.2	<i>Obiective de exploatare</i>	
3.3	<i>Obiective de ordin economic</i>	
4.	CONDITII DE EXPLOATARE	5
4.1	<i>Conditii tehnice</i>	
4.2	<i>Conditii financiare si investitiile necesare</i>	
5.	DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR.....	7
5.1	<i>Drepturile concedentului</i>	
5.2	<i>Obligatiile concedentului</i>	
5.3	<i>Drepturile si obligatiile operatorului</i>	
6.	SARCINILE AUTORITATII SI ALE OPERATORULUI IN DOMENIUL INVESTITIILOR.	8
7.	REGIMUL BUNURILOR UTILIZATE DE OPERATOR.....	8
8.	DURATA CONCESIUNII.....	8
9.	REDEVENTA.....	9
10.	CLAUZE REFERITOARE LA INCETAREA DELEGARII.....	9
11.	DISPOZITII FINALE.....	9
10.	ANEXA nr.1 - Detalierea investitiilor pe etape de implementare.....	10
11.	ANEXA nr.2 - Locuri de parcare ce urmeaza a fi concesionate in zona de tarificare progresiva.....	14
12.	ANEXA nr.3 - Locuri de parcare ce urmeaza a fi concesionate in zona de tarificare fixa.....	15
13.	ANEXA nr.4 - Locuri de parcare atribuite de concedent in parcarile de resedinta ce urmeaza a fi transmise concesionarului.....	16

CAPITOLUL I. DISPOZITII GENERALE:

Art. 1. (1) Prezentul caiet de sarcini a fost stabilit pe baza legislatiei in vigoare si precizeaza conditiile minime in care trebuie sa se desfasoare activitatea de **gestionare a serviciului comunitar de utilitate publica pentru administrarea, intretinerea si exploatarea zonelor de parcare cu plata si a parcarilor de resedinta din Municipiul Buzau.**

(2) Caietul de sarcini se intocmeste prin grija Consiliului Local al Municipiului Buzau, care are obligatia de a hotari modul de gestiune si obligatia de a elabora studiul de oportunitate pentru stabilirea solutiei de delegare a gestiunii serviciul public precum si documentele de pregatire a delegarii.

(3) Cadrul legislativ:

- O.G. nr. 71/29.08.2002 organizarea și functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 955/2004 aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale;
- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

Autoritatea concedenta

Denumirea legala completa (numele organizatiei):	<i>MUNICIPIUL BUZAU</i>
Cod de inregistrare fiscala	<i>4233874</i>
Statutul legal	<i>UAT</i>
Adresa oficiala	<i>Piata Daciei Nr.1</i>
Adresa postala	<i>Piata Daciei Nr.1 120191</i>
Nr. telefon: codul tarii + codul municipiului + numarul	<i>004 2 38 710 562</i>
Nr. fax: codul tarii + codul municipiului + numarul	<i>0040 2 38-717950</i>
Situl organizatiei	<i>http://primariabuzau.ro/</i>

(4) În prezentul caiet de sarcini următorii termeni sau abrevieri au înțelesul de mai jos:

- concedent, autoritate contractantă, autoritate concedentă** – titularul contractului de concesiune, respectiv partea care transmite celeilate parti dreptul de exploatare a serviciului care face obiectul contractului;
- concesionar, operator** – persoana juridica careia i se deleaga serviciul prin contractul de concesiune si se va transmite dreptul de exploatare a serviciului;

- **beneficiar, utilizator** - persoana fizica sau juridica beneficiara a serviciilor de administrare a parcarilor prestate de operator;

CAPITOLUL II. Obiectul concesiunii

Art.2 – (1) Procedura de gestiune delegata are ca obiect concesiunea administrării parcarilor cu plată din Municipiul Buzău în vederea aplicării Regulamentului de organizare si functionare a sistemului de administrare a parcarilor publice pe domeniul public al municipiului Buzău, aprobat prin Hotararea Consiliului Local Municipal.

(2) Prin sistemul de administrare a parcarilor publice se intelege totalitatea măsurilor și mijloacelor ce trebuie aplicate pentru a obține o exploatare eficientă a parcarilor publice.

Art.3 - Numărul locurilor de parcare care fac obiectul concesiunii sunt potrivit Regulamentului de organizare si functionare a sistemului de administrare a parcarilor publice pe domeniul public al municipiului Buzău, 2.082 de locuri de parcare in zona cu tarifarare progresiva, 992 de locuri de parcare in zona cu tarifarare fixa, la care se vor adauga parcarile de resedinta din Municipiul Buzău, conform Anexelor la prezentul caiet de sarcini.

Art.4 – (1) Pe parcursul derulării contractului de concesiune numărul locurilor de parcare din parcarile publice cu plata va putea fi suplimentat în funcție de necesități, pe măsura identificării acestora, cu acordul părților contractante.

(2) In privinta parcarilor de resedinta, concedentul este de acord ca numarul locurilor de parcare sa fie suplimentat pe masura amenajarii si atribuirii lor catre cetateni.

CAPITOLUL III Obiectivele care stau la baza concesiunii

Art.5 - Obiective generale:

- a) imbunatatirea conditiilor de viata ale cetatenilor prin disciplinarea staționărilor auto în perimetrul stradal administrat, fluidizarea și creșterea siguranței în trafic;
- b) promovarea calitatii si eficienta activitatilor de administrare a parcarilor publice;
- c) dezvoltarea durabila a serviciilor de administrare a parcarilor publice;
- d) garantarea permanenței în funcționare a acestui serviciu public;
- e) adoptarea si implementarea unei politici coerente referitoare la parcare, in vederea descurajării accesului auto si parcarii in zona centrala, parte din planul de mobilitate urbana, prin crearea unor zone diferite de taxare a parcarilor cu plata, in functie de pozitia acestora;
- f) promovarea utilizarii intensive a transportului public si a solutiilor alternative de mobilitate;
- g) reducerea poluarii aerului, poluarii fonice si cresterea calitatii vietii;

Art.6 - Obiective de exploatare

Obiectivele pe care trebuie sa le atinga serviciul public de administrare a parcarilor publice, care face obiectul concesiunii sunt urmatoarele:

- a) Implementarea sistemului integrat de management al parcarilor cu plata;
- b) Crearea structurii de gestionare a serviciilor de taxare a parcarilor cu plata si a parcarilor de resedinta si exploatarea eficienta a domeniului public;

- c) Amenajarea de noi locuri de parcare in parcarile rezidentiale si incasarea acestora de catre operator;
- d) Diversificarea posibilitatilor de incasare a parcarilor publice cu plata;

Art.7 - Obiective de ordin economic

Serviciul public de administrare a parcarilor publice va urmări să realizeze:

- a) un randament maxim din exploatarea parcarilor publice cu plată în sensul reducerii situațiilor de neplată a parcarii;
- b) funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a infrastructurii aferente serviciului;
- c) Obținerea de venituri necesare amenajării de noi locuri de parcare;

CAPITOLUL IV Condiții de exploatare a serviciilor publice de administrare a parcarilor în Municipiul Buzău

Art.8 - Condiții tehnice

(1) În vederea exploatării și administrării parcarilor publice operatorul va respecta Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de administrare a parcarilor publice pe domeniul public al municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Municipal și va asigura desfășurarea acestei activități direct, în regim de continuitate și permanență.

(2) În acest sens operatorul nu va putea subconcesiona în tot sau în parte obiectul contractului.

(3) Condițiile minime generale de exploatare a serviciului care vor fi asigurate de operator sunt următoarele :

- a) **referitor la spațiile de parcare**, operatorul va executa marcaje rutiere potrivit Normativului SR 1848-7:2015 precum și un număr suficient de indicatoare „P cu plata”, instalate la cel mult 50 m unul față de altul.
- b) **referitor la punctele de distribuție a tichetelor de parcare**, operatorul va asigura o rețea de distribuție și va semnaliza locațiile punctelor de distribuție;
- c) **referitor la sistemele de plată prin telefonie mobilă (SMS și aplicații mobile)**, acestea vor fi conforme cu prevederile fiscale în vigoare și vor putea fi utilizate atât pentru zona de tarifare progresivă cât și pentru zona de tarifare fixă;
- d) **referitor la mijloacele tehnice folosite pentru controlul în teren**, operatorul va asigura înregistrarea situațiilor neregulate într-o bază de date electronică, inclusiv cu proba video. Mijloacele tehnice și softul trebuie să asigure accesarea bazei de date generală cu privire la evenimentele înregistrate în timp de un autovehicul în raport cu normele regulamentului de exploatare. Totodată operatorul va asigura subsisteme mobile pentru verificarea plății taxei de parcare în teren;
- e) **referitor la biroul de relații cu publicul** operatorul va asigura un spațiu cu acces facil, inclusiv pentru persoanele cu handicap locomotor, în zona de exploatare, suficient de mare pentru destinația de relații cu publicul. În același spațiu va crea un ghiseu care să asigure încasarea taxelor specifice de parcare, formularistica necesară activității serviciului, acordarea de informații către cetățeni, preluarea și soluționarea reclamațiilor, organizarea licitațiilor pentru atribuirea locurilor în parcarile de

resedinta, asigurarea activitatii de dispecerat in intervalul orar de taxare al parcarilor publice cu tarificare progresiva si fixa;

(4) Condițiile minime generale de exploatare a serviciului care vor fi asigurate de concesionar sunt următoarele :

a) **referitor la aparatura electronică de taxare**, va asigura aparate de taxare in zona tarifara progresiva și va semnaliza locația acestora. Aparatura electronică de taxare va avea avizul metrologic și va fi înregistrată fiscal. De asemenea operatorul va asigura service-ul în maxim 24 ore;

b) **referitor la mijloacele coercitive de urmărire a rău-platnicilor, se vor asigura metode eficiente de, in speta minim 25 de dispozitive de blocare/deblocare roti, aflate in stare corespunzatoare de functionare, precum si un autovehicul personalizat care va fi folosit in activitatea de control si/sau de blocare/deblocare roti;**

Art.9 - Condiții financiare si investitiile necesare serviciului public:

(1) Se vor asigura urmatoarele mijloace de plata:

- a) In zona de parcare cu tarificare progresiva plata se va face prin SMS, prin aplicatie mobila, prin abonamente si prin intermediul parcometrelor;
- b) In zona de parcare cu tarificare fixa plata se va face prin SMS, prin aplicatie mobila si prin intermediul abonamentelor;

(2) Investitiile vor viza urmatoarele echipamente si aplicatii, detaliate in Anexa, dupa cum urmeaza:

- **La Serviciul de gestionare a parcarilor publice cu plata:** aplicatii pentru gestionarea platii tarifelor prin SMS, prin aplicatie mobila, prin abonamente si prin intermediul parcometrelor. Deasemenea serverul colecteaza datele din teren de la operatori sau de la parcometre, le stocheaza, transmite catre operatori plata abonamentelor facute fizic la casieria concesionarului, genereaza rapoarte de lucru.

- **Zona parcarilor cu tarificare progresiva/fixa** (locatii parcare publica cu sistem de control al accesului prin bariere): marcaje rutiere orizontale si verticale, indicatoare de orientare cu tarifele aplicabile, camere video de supraveghere;

- **Zona parcarilor cu tarificare progresiva** (locatii parcare publica fara sistem de control al accesului prin bariere): automate de taxare dotate cu modemuri pentru comunicarea cu sistemul central, indicatoare „P cu plata” cu detalii plata prin SMS sau e-parking;

- **Zona parcarilor cu tarificare fixa** (locatii parcare publica fara sistem de control al accesului prin bariere): indicatoare „P cu plata” cu detalii plata prin SMS sau e-parking, marcaje rutiere orizontale si verticale;

- **Zona parcarilor de resedinta:** amenajarea locurilor de parcare prin marcaje rutiere orizontale si/sau verticale, indicatoare „P de resedinta”, numerotarea si atribuirea locurilor de parcare prin licitatie sau in mod direct catre cetateni.

- **Subsisteme mobile:** sunt pentru operatorii din teren care efectueaza verificarea platii, vor fi conectate la sistemul central si dotate cu imprimanta mobila pentru tiparirea formularelor de constatare;

- **Alte investitii:** Crearea biroului de relatii cu publicul si asigurarea activitatii de dispecerat, achizitionarea unui autovehicul personalizat care va fi folosit in activitatea de control si/sau de blocare/deblocare roti, mijloace de comunicatie voce si date specifice, echipamente de inregistrare pentru dovada parcarii neregulamentare (aparat foto, camera video, tableta sau telefon), calculator portabil cu conexiune la internet si imprimanta

mobila pentru tiparirea formularelor de constatare, minim 25 de dispozitive de blocare/deblocare roti, aflate in stare corespunzatoare de functionare.

(4) Investitiile prevazute in Anexa nr.1 la caietul de sarcini se vor asigura de catre concesionar.

(5) Celelalte investitii prevazute la art.9 care nu fac parte din Anexa nr.1 la caietul de sarcini, precum si cheltuielile de functionare se vor asigura de catre operator.

Art.10 - Principii de exploatare a serviciului public, in vederea protejarii utlizatorilor:

- metoda de plată să nu necesite alocarea unui timp mai mare de 3 minute sau deplasări mai mari de 100 m din partea utilizatorului;
- mijloacele de plată trebuie să fie astfel concepute încât să fie ușor de utilizat/înțeles pentru toate categoriile de utilizatori;
- instalarea aparaturii de taxare pe domeniul public să nu agreseze aspectul urbanistic;

Capitolul V Drepturile și obligațiile părților

Art.11 - Drepturile concedentului:

- a) sa verifice respectarea obligatiilor contractuale asumate de operator;
- c) sa efectueze controale vizand modul de organizare si administrare a serviciului;
- d) sa sanctioneze potrivit prevederilor contractuale si legislatiei in vigoare nerespectarea obligatiilor contractuale;

Art.12 - Obligatiile concedentului :

- a) sa actioneze, in sprijinul operatorului, pentru asigurarea conditiilor de implementare si derulare optima a activitatii pe toata durata contractului, in limitele contractului;
- b) sa notifice operatorul de aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor acestuia;
- c) nu are dreptul sa modifice unilateral clauzele contractului, decat cu notificarea prealabila a concesionarului;
- d) sa puna la dispozitia operatorului parcarile publice, conform anexelor la Regulamentul de organizare si functionare a sistemului de administrare a parcarilor publice pe domeniul public al municipiului Buzău, aprobat prin Hotararea Consiliului Local Municipal;
- e) să faciliteze obtinerea tuturor acordurilor si avizelor necesare functionarii;
- f) să asigure urmarirea proceselor verbale de constatare a contravențiilor aferente nerespectării de catre conducătorii auto a regulamentului de exploatare a parcarilor publice;
- g) să aprobe ajustarea tarifelor de parcare in functie de evolutia inflatiei sau de alti indicatori (de exemplu investitii noi);
- h) să susțină proiectele de dezvoltare inițiate de concesionar cu privire la înființarea de noi locuri de parcare;
- i) asigurarea iluminatului public în parcarile publice cu plată;
- j) asigura investitiile aratate in Anexa nr.1 la caietul de sarcini;

Art.13 - Drepturile si obligatiile operatorului :

- a) respecta Regulamentul de organizare si functionare a sistemului de administrare a parcarilor publice pe domeniul public al municipiului Buzău, aprobat prin Hotararea Consiliului Local Municipal si face propuneri de imbunatatire sau adaptare a lui, ori de cate ori se constata nevoia;
- b) sa-si recupereze bunurile proprii, la expirarea contractului ;
- c) sa solicite includerea unor noi sectoare ale domeniului public in regim de parcare cu plata, daca acestea indeplinesc criteriile impuse;
- d) sa perfectioneze in timp activitatea de administrare, in concordanta cu evolutia sistemelor de organizare si taxare, cu conditia respectarii clauzelor contractuale si a regulamentului de exploatare a parcarilor publice;
- e) sa delimiteze locurile de parcare cu indicatoare si marcaje, potrivit legislatiei in domeniul rutier ;
- f) sa instaleze in fiecare parcare panouri informative care sa contina tarifele de taxare, orarul de functionare in regim de plata, instructiuni privind metoda de incasare a taxei;
- g) sa asigure si sa amenajeze un sediu administrativ si birou de relatii cu publicul intr-o zona accesibila si, pe cat posibil, centrala;
- h) sa execute la termen investitiile cu care s-a angajat si sa inceapa activitatea la parametrii si conditiile prevazute in contract;
- i) să plătească redevența trimestrial către concedent în cuantumul care urmează a fi stabilit prin contractul de concesiune;
- j) asigură întreținerea spatiilor verzi aferente parcarilor administrate pana la limita condominiului;
- k) urmareste efectuarea salubritatii parcarilor publice de către operatorul de salubritate;
- l) urmareste efectuarea dezăpezirii si combaterea poleiului (pe timpul iernii) astfel încât să fie mentinute utilizabile numărul de locuri aferente parcării;
- m) organizează controlul modului de utilizare a parcarilor cu plată;

CAPITOLUL VI Sarcinile autoritatilor administratiei publice locale si ale operatorilor in domeniul investitiilor

Art.14 – (1) Finantarea investitiilor pe domeniul public se asigura din urmatoarele surse:

- a) Fonduri proprii ale operatorului si/sau alocatii de la bugetul local;
- b) Credite bancare;
- c) Alte surse;

(2) Investitiile efectuate de operator pentru reabilitarea, modernizarea si dezvoltarea serviciilor publice de administrare și exploatare a parcarilor publice se vor amortiza pe perioada de derulare a contractului de concesiune in conformitate cu prevederile legale.

(3) Investitiile preconizate a se realiza pe domeniul public sunt aratate la art.9 si in Anexa nr.1;

CAPITOLUL VII . Regimul bunurilor utilizate de operatori in derularea concesiunii

Art.15 – (1) Bunurile din patrimoniul public se preiau pe baza de proces verbal de predare-preluare.

(2) Operatorul este obligat sa efectueze intretinerea, reparatiile curente si accidentale, precum si cele capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul public mentionate in procesul verbal de predare-primire.

(3) Operatorul va scoate din functiune mijloacele fixe apartinand patrimoniului concesionat in baza legislatiei in vigoare si va inlocui aceste mijloace pentru asigurarea bunei functionari a serviciului.

(4) Operatorul va transmite anual situatia patrimoniului public, la data de 31 decembrie, mentionand si modificarile privind acest patrimoniu pentru a fi inscrise in contabilitatea concedentului.

CAPITOLUL VIII Durata concesiunii

Art. 16 - (1) Durata pentru care se concesioneaza serviciile publice de administrare și exploatare a parcărilor publice în Municipiului Buzau este de 5 ani.

(2) Pe durata stabilita la alin. (1) se interzice operatorului, subconcesionarea în tot sau în parte a serviciului public de administrare și exploatare a parcărilor publice în Municipiul Buzau.

CAPITOLUL IX Redevanta

Art.17 – (1) Redevanta anuala reprezintă suma datorată de către operator concedentului în schimbul transmiterii dreptului de administrare și exploatare a parcărilor publice.

(2) Redevanta datorata de operator este in quantum de 20% din veniturile obtinute din prestarea serviciului public.

(3) Redevanta se va plati trimestrial pana la data de 15 ale lunii urmatoare celei in care se incheie trimestrul, respectiv 15 ianuarie, 15 aprilie, 15 iulie, 15 noiembrie.

CAPITOLUL X Clauze referitoare la incetarea delegarii de gestiune

Art. 18 - Incetarea delegarii de gestiune prin concesiune se face in urmatoarele situatii:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de concesiune, daca partile nu convin, in scris, prelungirea acestuia, in conditiile legii;
- b) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concesionar, prin reziliere;
- c) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre concedent, prin reziliere;
- d) in cazul in care interesul national sau local o impune, prin rascumpararea unei concesiuni, care se poate face prin act administrativ al organului care a aprobat concesionarea, la propunerea concedentului; in acest caz se va intocmi o documentatie tehnico-economica in care se va stabili pretul rascumpararii. In aceasta situatie de incetare a concesiunii nu se percep daune;
- e) in cazul in care concesionarul nu detine autorizatiile legale sau cand acestea ori licenta sunt retrase.

CAPITOLUL XI Dispozitii finale

Art.19 - Caietul de sarcini se foloseste impreuna cu Regulamentul de organizare si functionare a sistemului de administrare a parcărilor publice pe domeniul public al municipiului Buzău, aprobat prin Hotararea Consiliului Local Municipal.

ANEXA nr.1 - Detalierea investitiilor pe etape de implementare

I. Investitii - Zona de parcare cu tarificare progresiva

Locatie	Nr.locuri	Parcometru 1	Parcometru 2	Implementare SMS	Locuri de marcat	Panouri SMS	Cost etapa 1	Cost etapa 2	Total (fara TVA)
Bd. Nicolae Bălcescu, zona hotel "Coroana"	20	1	-	0	0	2			
Bd. Nicolae Balcescu, zona Tribunalul Buzau	27	1	-	0	0	3			
Str. George Emil Palade, zona bloc C1/PNL	20	1	-	0		2			
Str. Sf. Sava Gotul, zona Bank Post	38	1	-	0	0	2			
Str. Sf. Sava Gotul, zona parcare Administratia Finantelor Publice	22	1	-	0	22	1			
Str. Constantin Garoflid	25	1	-	0	0	2			
Str. Traian Savulescu, zona AFP Buzau	20	-	1	0	20	2			
Str. Sf. Sava de la Buzau, zona APM	40	1	-	0	40	3			
Aleea Trandafirilor, zona Parc Sf. Îngeri	30	1	-	0	0	3			
Str. Ostrovului (tronson Al. Trandafirilor – Independentei)	52	2	-	0	0	5			
Str. Independentei (tronson Tunel – Ostrovului)	30	1	-	0	0	3			
Str. Clementei	45	-	1	0	45	4			
Str. Piata Teatrului (inclusiv locuri TAXI)	52	-	1	0	52	5			
Bd. Maresal Averescu (parcare Complex Crang)	30	-	1	0	30	3			
Str. George Emil Palade (tronson Independentei – Victoriei)	91	3	-	0	91	9			
Bd. Unirii (Calea Eroilor – rond Aurora Mall)	786	-	26	0	786	78			
Str. Ostrovului (tronson Tribunal – Obor)	93	-	3	0	0	9			
Str. Tunel	14	-	-	0	14	1			

Str. Ion Băiesu	149	-	5	0	0	14			
				0					
Str. Bistritei (tronsonul Ion Băiesu-Victoriei)	42	-	1	0	0	4			
Str. Crizantemelor (tronson Bistritei – George Emil Palade)	18	-	1	0	18	2			
Bd. Garii (parcare adiacenta Colegiul Hasdeu)	13	-	-	0	13	2			
Str. Napoca	43	-	-	0	43	4			
Str. Grivitei	15	-	-	0	15	2			
Str. Oltetului	35	-	1	0	35	3			
Str. Ana Ipătescu	28	-	1	0	28	3			
Str. Av. Mircea T. Badulescu	45	-	1	0	45	5			
Str. Chiristigii (zona IPJ)	35	-	1	0	35	3			
TOTAL		14	44	0	1.332	179	115.445,90	275.264	390.709,90
Pret unitar (euro fara TVA)		6.256	6.256	0	11,54	69,78			

II. Investitii - Zona cu tarifare fixa

Locatie	Nr.locuri	Parcometru 1	Parcometru 2	Implementare SMS	Locuri de marcat	Panouri SMS	Cost etapa 1	Cost etapa 2	Total (fara TVA)
Str. Panduri, limitrof “Bloc Camelia”	40	-	-	0	40	4			
Bd. Nicolae Titulescu (incepand cu acces Balcescu)	110	-	-	0	110	10			
Bd. Stadionului (tronson Balcescu - Caraiman)	39	-	-	0	39	3			
Bd. Maresal Averescu	141	-	-	0	0	14			
Bd. 1 Decembrie 1918	296	-	-	0	296	29			
Bd. Republicii	155	-	-	0	155	15			
Bd. Gării (tronson Gara – Plevnei)	63	-	-	0	63	6			
Str. Obor (tronson Piata Mitropolit Irinel Mihalcescu – Mesteacaului, sens Bazar)	54	-	-	0	54	5			
Str. Obor (tronson Unirii – Piata Mitropolit Irinel Mihalcescu, sens	50	-	-	0	0	5			

Agentia de voiaj)									
Bd. N. Balcescu (parcare bloc Magnolia – Casa de Cultura)	20	-	-	0	0	2			
TOTAL					757	93	15.225,32		15.225,32
Pret unitar (euro fara TVA)		0	0	0	11,54	69,78			

III. Investitii – Centrul de comanda si control, echipamente operatori, echipamente blocare/deblocare roti

Denumire echipament	UM	Cantitate	Pret unitar (euro, fara TVA)	Cost total etapa I	Descriere/observatii
Software conectivitate	Buc	1	680	680	Server management si raportare
Park Right Management	Buc	1	1.486	1.486	Pt serverul back office
Terminale fixe centru de comanda cu monitor	Buc	2	1.000	2.000	Conectate la server
Vehicul control si blocare/deblocare roti	Buc	1	15.000	15.000	
Device portabil cu imprimanta	Buc	4	760	3.040	Pt efectuarea controlului in teren de catre operatori
Dispozitiv blocare roata	Buc	25	163	4.075	
TOTAL (euro, fara TVA)				26.281	

TOTAL INVESTITII I+II+III – 432.216,22 euro, fara TVA

I. Termene in care se preconizeaza realizarea investitiilor

Etapa	Termen de implementare
Etapa I	Luna 1 – Luna 12
Etapa II	Luna 13 – Luna 24

II. Preturi unitare echipamente si dotari pentru zonele de parcare tarifare progresiva si fixa

Denumire echipament/dotare	Pret unitar, euro fara TVA	Descriere/Observatii
Parcometru	6.256 euro/buc	Aparat de taxare independent energetic (se vor evita sapaturi si conectarea la retea) cu module de incasare prin monede, bancnote si in curs de implementare card bancar, NFC, conectat prin modem la software-ul back office. Se foloseste un parcometru la aproximativ 30 de locuri de parcare conform recomandarilor furnizorului si a situatiei din celelalte municipii (deserveste aproximativ o lungime de 90 de m.l. in cazul parcarii la 45 de grade)
Marcaj rutier	11,54 euro/mp	Marcaj rutier cu vopsea pentru un loc de parcare. S-a prevazut doar in zonele unde marcajele rutiere sunt sterse sau inexistente
Panouri SMS	69,78 euro/buc	Sunt panouri de dimensiunile aprobate prin standard pentru semnalizarea parcarii si a mijlocului de plata, pe modelul furnizat de prestatorul serviciului de plata prin SMS. Se foloseste un panou la aproximativ 10 locuri de parcare, conform recomandarilor.

III.Observatii

S-au prevazut doua etape de investitii:

In etapa I se va implementa sistemul de plata cu SMS, un numar minim de parcometre pentru cele mai importante strazi din zona de parcare progresiva, se vor marca locurile de parcare acolo unde este cazul, se va crea centrul de comanda pentru monitorizarea ambelor tipuri de plata (SMS si parcometru), se vor montara panourile de plata SMS pentru toate zonele de tarifare.

In etapa II s-au prevazut parcometre pentru restul strazilor din zona de tarifare progresiva care nu au fost prinse in etapa I.

ANEXA nr.2 – Locuri de parcare ce urmeaza a fi concesionate in zona de tarificare progresiva

PARCARI CU TARIFARE PROGRESIVA

Locatie	Nr. locuri parcare
Bd. Nicolae Bălcescu, zona hotel “Coroana”	20
Bd. Nicolae Balcescu, zona Tribunalul Buzau	27
Str. George Emil Palade, zona bloc C1/PNL	20
Str. Sf. Sava Gotul, zona Bank Post	38
Str. Sf. Sava Gotul, zona parcare Administratia Finantelor Publice	22
Str. Constantin Garoflid	25
Str. Traian Savulescu, zona AFP Buzau	20
Str. Sf. Sava de la Buzau, zona APM	40
Aleea Trandafirilor, zona Parc Sf. Îngeri	30
Str. Ostrovului (tronson Al. Trandafirilor – Independentei)	52
Str. Independentei (tronson Tunel – Ostrovului)	30
Str. Clementei	45
Str. Independentei, zona Pietei “Stan Săraru”	46
Str. Lt. Godeanu, zona Pietei “Stan Săraru”	34
Str. Piata Teatrului (inclusiv locuri TAXI)	52
Bd. Maresal Averescu (parcare Complex Crang, inclusiv locuri TAXI)	30
Str. George Emil Palade (tronson Independentei – Victoriei)	91
Bd. Unirii (Calea Eroilor – rond Aurora Mall)	786
Str. Ostrovului (tronson Tribunal – Obor)	93
Str. Tunel	14
Str. Ion Băiesu (tronson str. G.E. Palade – str. Napoca)	149
Str. Bistritei (tronsonul Ion Băiesu-Victoriei)	42
Str. Crizantemelor (tronson Bistritei – George Emil Palade)	18
Bd. Garii (parcare adiacenta Colegiul Hasdeu)	13
Str. Napoca (parcare de resedinta)	43
Str. Grivitei	15
Str. Oltetului	35
Str. Ana Ipătescu	28
Str. Av. Mircea T. Badulescu	45
Bd. Industriilor, zona târgului “Drăgaica”	144
Str. Chiristigii (zona IPJ)	35
TOTAL	2.082

ANEXA nr.3 – Locuri de parcare ce urmeaza a fi concesionate in zona de tarificare fixa**PARCARI CU TARIFARE FIXA**

Locatie	Nr. locuri parcare
Str. Panduri, limitrof “Bloc Camelia”	40
Bd. Nicolae Titulescu (incepand cu acces Balcescu), inclusiv TAXI	110
Bd. Stadionului (tronson Balcescu - Caraiman)	39
Bd. Maresal Averescu	141
Bd. 1 Decembrie 1918	296
Bd. Republicii	155
Bd. Gării (tronson Gara – Plevnei)	63
Str. Obor (tronson Piata Mitropolit Irinel Mihalcescu – Mesteacanului, sens Bazar)	54
Str. Obor (tronson Unirii – Piata Mitropolit Irinel Mihalcescu, sens Agentia de voiaj)	50
Bd. N. Balcescu (parcare bloc Magnolia – Casa de Cultura)	20
Str. Spiru Haret (pe tronsonul cuprins intre bd. N. Balcescu si str. Patriei)	24
TOTAL	992

**ANEXA nr.4 - Locuri de parcare atribuite de concedent in parcarile de resedinta ce urmeaza a fi transmise
concesionarului**

Locatia parcarii de resedinta	Numar de locuri atribuite
Str. Ostrovului (zona Tribunal) Bloc 13 B Bloc 13 C Bloc 13 D	54
Str. Ostrovului (zona CEC)	49
Cart. Brosteni Gruparea H1, H2, H3, H4, H5, H6, H11	46
Cart. Brosteni Gruparea S1, S2, A4	44
Bd. Maresal Averescu Bl.106 Bl.104	75
Cart. Micro III Gruparea C14-B24	55
Cart. Micro XIV Gruparea 12B, 13B, 14B, 15B, 16B, 17B, 48A, 48B, 50-51, 47-46, 21B, 22, 27 B si C, 43B	285
Cart. Micro V	407
Cart. Micro V (insula)	102
Cart. Dorobanti I Gruparea 32, blocuri A-L	134
Cart. Obor Gruparea E Gruparea D Gruparea A Gruparea B Gruparea C	202
TOTAL	1453

