

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
-CONSILIUL LOCAL-

**H O T Ă R Ă R E**

pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău – Străzi VI

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr. 134/CLM/05.04.2019, prin care se propune modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău;

- raportul de specialitate nr. 42.129/05.04.2019 al Serviciului Evidență – Administrare Patrimoniu și Licitații din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 30.989 din 14.03.2019 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate / care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri;

- Hotărârea nr. 117/1999 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 101/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului Stradal al Municipiului Buzău;

- anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 2.139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 158/2018 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi în vederea înscrierii acestora în cartea funciară;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 106/2018 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 190/2017 privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Buzău a terenurilor aferente unor străzi;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 65/2018 privind schimbarea denumirilor unor străzi;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.1.-** Se însușește Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 30.989 din 14.03.2019 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri.

**Art.2.-** La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică și se completează poziția nr. **60**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „**Strada Constituției**”;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 7.508 m.p.; nr. cadastral 69362; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „1967”;

- coloana "Valoare de inventar (lei)" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „4 504 800”;

- coloana "Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr. 43/1997; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 190/2017; Cartea funciară 69362”.

**Art.3.-** La Secțiunea I "Bunuri imobile" din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău se modifică și se completează poziția nr. **279**, după cum urmează:

- coloana "Denumirea bunului" se modifică și va avea următorul cuprins: **I. „ Strada Dionisie Romano ”**;

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 4.888 m.p.; nr. cadastral 68547; Îmbrăcămînți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „1964”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „ 2 932 800”;

- coloana "Situația juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr. 43/1997;

Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 158/2018, nr. 65/2018 privind schimbarea denumirilor unor străzi; Cartea funciară nr. 68547”.

**II. „Strada Constantin Garoflid”;**

- coloana "Elemente de identificare" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „Suprafață teren = 2.112 m.p.; nr. cadastral 68465; Îmbrăcăminți asfaltice”;

- coloana "Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „2018”;

- coloana " Valoare de inventar (lei)" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „1 267 200 ”;

- coloana "Situția juridică actuală. Denumirea actului de proprietate sau alte acte doveditoare" se modifică și se completează și va avea următorul cuprins: „Legea nr. 213/1998; Ordonanta Guvernului nr. 43/1997; Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 106/2018 și nr. 65/2018 privind schimbarea denumirilor unor străzi; Cartea funciară nr. 68465”.

**Art.4.-** Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 117/1999 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, actualizată conform H.C.L.M. Buzău nr. 51/2016, cu modificările și completările ulterioare, se modifică conform art. 2 și art. 3 din prezenta hotărâre.

**Art.5.-** Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Serviciului Financiar – Contabil, Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licității, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
consilier Viorel Ion

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

Buzău, 24 aprilie 2019  
Nr. 117

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 24 aprilie 2019, cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
-PRIMAR-  
Nr. 134/CLM/05.04.2019

### EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău – Străzi VI

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, secțiunea I "Bunuri imobile", în coloana "Denumirea bunului" sunt denumirile străzilor, iar în coloana "Elemente de identificare" sunt suprafețele terenurilor, lungimile și lățimile străzilor și trotuarelor, măsurate anterior, cu aparatele existente la acel moment sau cu ruleta.

Pentru întocmirea inventarului din anul 1999, elementele de identificare au fost măsurate cu aproximație. Bunurile publice nu au fost evaluate și nu au fost întabulate.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, se impune modificarea și completarea inventarului domeniului public al municipiului Buzău cu datele actualizate prin măsurătorile recente, cu valori de inventar, cu numerele cadastrale și încheierile de cărți funciare.

Societățile Comerciale, Teta Cons S.R.L. Buzău și Graficom S.R.L. Buzău au făcut măsurătorile topografice și au întocmit documentațiile pentru înscrierea în cartea funciară pentru următoarele bunuri publice:

- strada Constituției, aflată la poziția 60 în anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

- strada Unirii aflată la poziția 279 în aceeași anexă, a fost dezmembrată în două tronsoane care au fost denumite strada "Dionisie Romano" și strada "Constantin Garoflid".

Propun însușirea Raportului de Evaluare înregistrat la nr. 30.989 din 14.03.2019 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău, prin care s-au estimat valorile de inventar ale bunurilor din municipiul Buzău care fac obiectul prezentei hotărâri.

Propun modificarea și completarea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, Secțiunea I "Bunuri imobile" în ceea ce privește: denumirea bunului, elemente de identificare (suprafețe, numere cadastrale), anul dobândirii, valoarea de inventar, starea juridică actuală, denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare, cartea funciară, pentru străzile: Constituției; Dionisie Romano și Constantin Garoflid, rezultate în urma unei dezmembrări a fostei străzi Unirii.

În sensul celor de mai sus am elaborat prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
- Serviciul Evidență - Administrare Patrimoniu și Licitații -  
Nr. 42.129/05.04.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Inventarului bunurilor  
care aparțin domeniului public al municipiului Buzău,  
județul Buzău – Străzi VI

În Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, în coloana "Denumirea bunului" unele denumiri ale străzilor au fost scrise greșit, altele au fost modificate prin hotărâri adoptate de consiliul local.

În coloana "Elemente de identificare" sunt suprafețele terenurilor, lungimile și lățimile străzilor și trotuarelor, măsurate anterior anului 1999 cu aparatele din acea vreme sau cu ruleta.

În urma măsurărilor efectuate s-a constatat că elementele de identificare diferă față de cele înregistrate în inventarul întocmit în 1999.

Societățile Comerciale Teta Cons S.R.L., Buzău, topograf Lucian Ion Stratone și S.C. Graficom S.R.L. Buzău, topograf Constantin Ulianov au făcut măsurătorile topografice și au întocmit documentațiile pentru intabularea terenurilor aferente străzilor din municipiul Buzău. S-au obținut numerele cadastrale și s-au făcut înscrierile în cartea funciară ale acestora.

Prin hotărârea nr. 65/2018, privind schimbarea denumirilor unor străzi din municipiul Buzău, s-a aprobat schimbarea denumirii străzii Unirii astfel: un tronson se numește "Dionisie Romano", iar al doilea tronson se numește "Constantin Garoflid".

Valorile bunurilor imobile din proiectul de hotărâre se găsesc în Raportul de Evaluare înregistrat la nr. 30.989 din 14.03.2019 întocmit de Comisia pentru evaluarea/reevaluarea valorilor aparținând activelor fixe corporale, aflate/care vor intra în patrimoniul Municipiului Buzău.

Având în vedere cele de mai sus se pot face modificări și completări în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la secțiunea I "Bunuri imobile", Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, respectiv modificări în ceea ce privește: denumirea, elementele de identificare, respectiv suprafețe, numerele cadastrale și ale cărților funciare și completări privind anul dobândirii bunului, sau după caz al dării în folosință, valoarea de inventar, starea juridică actuală, denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare a proprietății publice.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ – teritoriale însușite de consiliile locale și centralizate de consiliul județean, se trimit Guvernului, pentru ca prin hotărâre să se ateste apartenența bunurilor la domeniul public de interes local sau să se opereze modificările intervenite asupra bunurilor deja inventariate.

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU,**  
Emilia – Izabela Lungu

**CONSILIER,**  
Victoria Dimciu