

ROMANIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

pentru aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii publice **"Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău"**

Consiliul Local al Municipiului Buzău, judetul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub numărul 212/CLM/28.05.2019, prin care se propune aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții publice **" Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău"**;

- raportul Serviciului Investiții, Achizitii Publice nr. 64240/2019 ;

- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și turism a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- avizul nr. 72/27.05.2019 al Comisiei tehnico-economice a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. d) și alin. (6), lit. 14), art. 45, alin. (1), art. 115, alin (1), lit. b) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. - Se aprobă studiul de fezabilitate al obiectivului de investitii publice **"Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău"**, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitii publice **"Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău"**, prevăzuti în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru fiecare unitate de învățământ sau clădire public, parte componentă a obiectivului de investiții menționat la art. 2, prevăzuți în anexele nr. 3-29 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Finantarea obiectivului de investitii prevăzut în prezenta hotărâre se va face din bugetul local, precum si alte fonduri legal constituite, conform listelor de investitii aprobate potrivit legii.

Art.5. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Investitii, Achizitii Publice si Serviciului Buget Finante, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Viorel Ion

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 30 mai 2019
Nr. 159

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 30 mai 2019 cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (1), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri, și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.

ANEXA NR. 2

la Hotărârea nr. 159 din 30 mai 2019
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău”

Valoarea totală a investiției : 23.768.425,36 lei , cu TVA

din care: construcții-montaj : 9.976.542,30 lei , cu TVA

- Durata de execuție 6 luni

ANEXA NR. 3

la Hotărârea nr. 159 din 30 mai 2019
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Colegiul Național Bogdan Petriceicu Hașdeu”

Valoarea investitiei : 1.414.216,92 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 577.857,16lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Liceul Pedagogic Spiru Hareț”

Valoarea investitiei : 1.111.158,84 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 469.693,09lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Liceul cu program sportiv Iolanda Balaș”

Valoarea investitiei : 1.414.216,92 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 577.857,16lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Liceul teoretic Alexandru Marghiloman”

Valoarea investitiei : 1.111.158,84 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 469.693,09lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Liceul de arte Margareta Sterian”

Valoarea investitiei : 953.426,33 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 404.665,38lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Liceul tehnologic Henri Coandă”

Valoarea investitiei : 1.320.494,23 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 537.203,49lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Colegiul Economic Buzău”

Valoarea investitiei : 786.415,84 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 322.590,23lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Colegiul tehnic Buzău”

Valoarea investitiei : 1.111.158,84 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 469.693,09lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Colegiul agricol Dr. Constantin Angelescu”

Valoarea investitiei : 953.426,33 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 404.665,38lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Liceul tehnic Grigore Moisil”

Valoarea investitiei : 953.426,33 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 404.665,38lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

ANEXA NR. 13

la Hotărârea nr. 159 din 30 mai 2019
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Liceul tehnic Grigore Moisil – sala de sport”

Valoarea investitiei : 545.000,45 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 234.305,86lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Școala gimnazială Episcop Dionisie Romano”

Valoarea investitiei : 705.689,73 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 296.556,17lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Școala gimnazială General Grigore Baștan + Grădinița cu program normal nr. 5”

Valoarea investitiei : 585.368,80 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 247.324,6lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Școala gimnazială nr.7”

Valoarea investitiei : 770.274,29 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 328.091,28lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Grădinița cu program normal nr. 6”

Valoarea investitiei : 103.091,94 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 73.957,19 lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Școala gimnazială nr. 11”

Valoarea investitiei : 953.426,33 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 404.665,38lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Școala gimnazială Sf. Apostol Andrei”

Valoarea investitiei :	953.426,33 lei , cu TVA
din care: constructii-montaj :	404.665,38lei , cu TVA
• Durata de executie	6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Grădinița cu program normal nr. 15”

Valoarea investitiei : 585.368,8 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 247.324,6 lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Școala gimnazială nr. 16 Ion Creangă”

Valoarea investitiei :	770.274,29 lei , cu TVA
din care: constructii-montaj :	328.091,28lei , cu TVA
• Durata de executie	6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Grădinița cu program prelungit nr. 4”

Valoarea investitiei : 633.011,5 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 269.768,9 lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Grădinița cu program prelungit Bobocei”

Valoarea investitiei : 585.368,80 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 247.324,6 lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Grădinița cu program prelungit nr. 9”

Valoarea investitiei : 705.689,73 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 296.556,17 lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Grădinița cu program prelungit nr. 8”

Valoarea investitiei :	705.689,73 lei , cu TVA
din care: constructii-montaj :	296.556,17 lei , cu TVA
• Durata de executie	6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Grădinița cu program normal nr. 18”

Valoarea investitiei : 786.415,84 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 322.590,23 lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Palatul Comunal”

Valoarea investitiei :	1.320.494,23 lei , cu TVA
din care: constructii-montaj :	537.203,49 lei , cu TVA
• Durata de executie	6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Cantina de Ajutor Social”

Valoarea investitiei : 516.518,22 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 225.120,38 lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

” Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău – Seminarul teologic”

Valoarea investitiei : 1.414.216,92 lei , cu TVA

din care: constructii-montaj : 577.857,16 lei , cu TVA

- Durata de executie 6 luni

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- P R I M A R -
Nr. 212/CLM/28.05.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții publice ” **Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău**”

Unul din obiectivele esențiale ale municipalității îl reprezintă asigurarea calității și continuității furnizării către cetățeni a serviciilor comunitare de utilități publice, inclusiv alimentarea cu energie termică.

În momentul de față furnizarea energiei termice către unitățile de învățământ și alte clădiri publice din Municipiul Buzău, precum Colegiul Național ”Bogdan Petriceicu Hașdeu”, Colegiul Economic, Palatul Comunal, Seminarul Teologic, etc., se face prin intermediul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică (SACET), caracterizat prin echipamente cu randamente relativ scăzut și cu pierderi în rețelele de transport și distribuție. Eficiența scăzută este cauzată mai ales de pierderile foarte mari la transportul și distribuția energiei termice, cu riscuri de întreruperi neprogramate. Totodată prețul de vânzare al energiei termice este extrem de ridicat raportat la calitatea serviciilor furnizate.

Ținând cont de cele mai sus menționate, precum și de necesitatea reducerii costurilor tehnologice și de exploatare, de creșterea calității furnizării serviciilor de energie termică (apă caldă de consum și încălzire) cu respectarea principiilor privind creșterea eficienței energetice și protecție a mediului, a fost întocmit Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău”.

Finanțarea obiectivului de investiții menționat se va face din fondurile bugetului local, precum și alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL BUZAU
Serviciul Investitii, Achizitii Publice
Nr. 64240/2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitii publice ”
Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău ”

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 183/30.06.2017 a fost aprobată ”Strategia integrată de dezvoltare urbană a Municipiului Buzău”. Un pas important în atingerea obiectivului general mai sus menționat îl reprezintă proiectul de investiții „Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul Municipiului Buzău”.

În momentul de față furnizarea energiei termice către unitățile de învățământ și alte clădiri publice din Municipiul Buzău se face prin intermediul sistemului de alimentare centralizată cu energie termică (SACET), caracterizat prin echipamente cu randamente relativ scăzute și cu pierderi în rețelele de transport și distribuție. Eficiența scăzută este cauzată mai ales de pierderile foarte mari la transportul și distribuția energiei termice. Totodată prețul de vânzare al energiei termice este extrem de ridicat raportat la calitatea serviciilor furnizate.

Având în vedere cele mai sus menționate precum și necesitatea reducerii costurilor tehnologice și de exploatare, creșterea calității furnizării serviciilor de energie termică (apă caldă de consum și încălzire) cu respectarea principiilor privind creșterea eficienței energetice și protecție a mediului, a fost realizat Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”*Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău*”.

Finantarea obiectivului de investitii mentionat se va face din fondurile bugetului local, precum si alte fonduri legal constituite , conform listelor de investitii aprobate potrivit legii .

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Sef Serviciu ,
Aurelia Turcoman