

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTĂRÂRE**

pentru modificarea Hotărârii nr. 236/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind transmiterea în folosință gratuită către Cruce Roșie din România – Filiala Buzău a unui imobil situat în municipiul Buzău, str. Republicii nr. 18

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul (expunerea de motive) primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 248/CLM/26.06.2019;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, înregistrat la nr. 76.319/26.06.2019;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrația publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- adresa înregistrată cu nr. 74.268/2019 a Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău;
- prevederile art. 861, alin. (3) și art. 874 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 și art. 8 din Legea nr. 139/1995 - Legea Societății Naționale de Cruce Roșie din România, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. d), art. 349, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.I.- Art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 236/2016 se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 1.- Se aprobă darea în folosință gratuită către Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău, pe o perioadă de 25 ani, a imobilului situat în municipiul Buzău str. Republicii, nr. 18.

Imobilul este format din spațiul cu suprafața construită de 191 m.p. compus din 4 săli de clasă și 3 holuri de acces, este înscris în cartea funciară

cu nr. 13.123, are nr. cadastral 5.090, de sub AI+1 și este identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul curții construcții în suprafață de 3358 m.p. se folosește în indiviziune și în cote părți egale cu Colegiul Tehnic .”

Art.II.- Art.2. din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 236/2016 se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art.2.- Imobilul prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre va fi folosit pentru organizarea cursurilor de învățământ și pentru activitățile specifice Crucii Roșii, conform Legii nr. 139/1995 a Societății Naționale de Cruce Roșie din România, cu modificările și completările ulterioare și Regulamentul de Aplicare a Statutului Societății Naționale de Cruce Roșie din România, publicată în Monitorul Oficial nr. 1069 din 18.12. 2018.

În caz contrar, dreptul de folosință gratuită se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.”

Art.III.- Prezenta hotărâre se aplică începând cu data de 01 august 2019.

Art.IV.- Hotărârea nr. 236/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău se modifică în mod corespunzător.

Art.V.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Administrare Patrimoniu și Licității, Serviciului Financiar – Contabil și Crucea Roșie Română – Filiala Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
consilier Ștefan Țăndărescu

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

Buzău, 30 iulie 2019  
Nr. 205

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 30 iulie 2019, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 20 voturi pentru, 1 abținere și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIULUI BUZĂU  
- PRIMAR-  
Nr. 248/CLM/26.06.2019

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 236/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind transmiterea în folosință gratuită către Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău a unui imobil situat în municipiul Buzău, str. Republicii nr. 18

Prin Hotărârea nr. 236/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită către Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău a unui imobil construcție, cu funcțiunea pentru învățământ, situat în municipiul Buzău, str. Republicii, nr. 18, pentru 5 ani.

Societatea Națională de Cruce Roșie din România Filiala Buzău este persoană juridică de drept public, autonomă, neguvernamentală, apolitică și fără scop patrimonial ce funcționează în baza Legii Societății Naționale de Cruce Roșie din România nr. 139/1995, completată cu Legea nr. 524/2004 și Legea nr. 26/2007 și a Convențiilor de la Geneva din 1949 la care România este parte, este o organizație de ajutor voluntar, iar activitatea pe care o desfășoară are caracter umanitar.

Cu cererea nr. 74268/2919 Crucea Roșie Română - Filiala Buzău solicită acordarea folosinței gratuite pentru o perioadă de minimum 25 de ani, completarea art. 2 așa încât imobilul să poată fi folosit atât pentru învățământ cât și pentru activitățile specifice Crucii Roșii, condiție pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și licențelor de funcționare și alocarea unei suprafețe din curte, pentru accesul auto, transportul materialelor, amplasarea unui modul pentru depozitarea materialelor de intervenție în caz de dezastre.

Art.8 din Legea Societății Naționale de Cruce Roșie din România nr. 139/1995: "Societatea Națională de Cruce Roșie din România se bucură de protecția și de sprijinul statului și are, în calitate de organizație de utilitate publică, dreptul de a cere sprijinul tuturor autorităților publice, iar acestea au obligația de a-l acorda."

Propun transmiterea în folosință gratuită către Crucea Roșie din România – Filiala Buzău a imobilului situat în municipiul Buzău str. Republicii, nr. 18 pe o perioadă de 25 ani, care să poată fi folosit atât pentru învățământ cât și pentru activitățile specifice Crucii Roșii, iar terenul curții construcției în suprafață de 3358 m.p. să fie folosit în indiviziune în cote părți egale cu Colegiul Tehnic.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU  
Serviciul Evidență Administrare Patrimoniu și Licitații  
Nr. 76.319/26.06.2019

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 236/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind transmiterea în folosință gratuită către Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău a unui imobil situat în municipiul Buzău, str. Republicii nr. 18

Prin Hotărârea nr. 236/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită către Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău a unui imobil - construcție, proprietate publică cu funcțiunea pentru învățământ, situat în municipiul Buzău, str. Republicii, nr. 18, pentru o perioadă de 5 ani, în care filiala să-și desfășoare activitatea de învățământ prevăzute de lege.

Cu cererea nr. 74268/2019 Crucea Roșie Română - Filiala Buzău solicită următoarele:

- completarea art. 2 din hotărâre așa încât imobilul să poată fi folosit atât pentru învățământ *cât și pentru activitățile specifice Crucii Roșii, așa cum prevede Legea nr. 139/1995, condiție pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și licențelor de funcționare;*

- acordarea folosinței gratuite pentru o perioadă de minimum 25 de ani, motivat de faptul că, *imobilul a necesitat și necesită în continuare investiții mari în reabilitare și modernizare* pentru a fi funcțional;

- atribuirea unei suprafețe din curtea în suprafață de. 3358 m.p. pentru accesul auto, transportul materialelor, amplasarea unui modul (magazie) pentru depozitarea materialelor de intervenție în caz de dezastre.

Având în vedere cele de mai sus, se poate propune un proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 236/2016 a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind transmiterea în folosință gratuită către Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Buzău a unui imobil situat în municipiul Buzău, str. Republicii nr. 18

**ȘEF SERVICIU,**  
Emilia - Izabela Lungu

**CONSILIER,**  
Victoria Dimciu