

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZAU  
-CONSILIUL LOCAL-

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 273 din data de 22.08.2019**

pentru stabilirea tarifelor de acces pe proprietățile Municipiului Buzău în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor electrice și de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi electrice și de comunicații electronice

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 317/CLM/22.08.2019;

- raportul de specialitate nr. 99.947/22.08.2019 al Direcției Tehnice;

- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău/comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Buzău;

- prevederile art. 6 alin. (3), alin. (5) și art. 13 din Legea nr. 154/2012 privind „Regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice”;

- prevederile Regulamentului general de urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii 159/2016, privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), coroborat cu alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.-** Se aprobă tarifele pentru dreptul de acces pe proprietățile Municipiului Buzău în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor electrice și de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice, prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Furnizorii/Operatorii/Proprietarii de rețele electrice și electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora își pot exercita dreptul de acces pe proprietățile Municipiului Buzău în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor electrice și de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice numai în baza cererilor tip prevăzute în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și după încheierea contractului cu Municipiul Buzău.

**Art.3.-** Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Tehnice, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR,**  
Constantin Toma

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,**  
Eduard Pistol

**Tarife reglementate privind accesul pe proprietatile Municipiului  
Buzău:**

<b>REȚELE SUPRATERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
1.	Pe pereții interiori și în curțile interioare a clădirilor aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău (excepând elementele constructive exterioare, expuse în zonele publice).	2,7 lei/ml
2.	În nișe la fila fațadelor clădirilor altele decât cele situate în Centrul Istoric Buzău, ziduri de sprijin , pasaje, poduri, viaducte, etc. aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	5,55 lei/ml
3.	În nișe la fila fațadelor clădirilor situate în Centrul Istoric Buzău, proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	25 lei/ml
<b>INFRASTRUCTURĂ SUPORT-STÂLPI PENTRU REȚELE AERIENE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
4.	Pe infrastructura suport - stâlpi proprietatea Municipiului Buzău: - Pentru rețele de comunicații - Cutii de distribuție - Rezerve de cablu	52 lei / puncte de acces
<b>REȚELE SUBTERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
5.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi)- pentru deținătorii care donează Municipiului Buzău tuburi de fibră optică și pentru iluminatul public.	0,69 lei/ml
6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi).	2,7 lei/ml
7.	În canalul tehnic din ..... pentru amplasarea de rețele de comunicații subterane.	1,93lei/ml

Tarifele nu conțin T.V.A și vor fi indexate de drept, anual cu indicele de inflație prognozat, aprobat prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Buzău, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor, conform indicelui real comunicat de Institutul Național de Statistică.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ILEANA BĂNUCU

**CERERE TIP**

**Model - A - pentru rețele existente  
pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate în proprietate publică  
sau privată a Municipiului Buzău aflate în administrarea**

Subsemnatul \_\_\_\_\_, domiciliat în, jud. \_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, având CNP \_\_\_\_\_, administrator/reprezentant al SC \_\_\_\_\_, cu sediul (adresa de corespondență) în jud. \_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cont bancar nr. \_\_\_\_\_, deschis la Banca \_\_\_\_\_, în calitate de Operator/Furnizor de servicii de comunicații electronice certificat cu Autorizația nr. \_\_\_\_\_, din \_\_\_\_\_;

În calitate de proprietar de rețele de comunicații solicit acordarea dreptului de acces pe următoarele:

<b>REȚELE SUPRATERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
1.	Pe pereții interiori și în curțile interioare a clădirilor aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău (excepțând elementele constructive exterioare, expuse în zonele publice).	_____/ml
2.	În nișe la fila fațadelor clădirilor altele decât cele situate în Centrul Istoric Buzău, ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte, etc. aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	_____/ml
3.	În nișe la fila fațadelor clădirilor situate în Centrul Istoric Buzău, proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	_____/ml
<b>INFRASTRUCTURĂ SUPOORT-STĂLPI PENTRU REȚELE AERIENE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
4.	Pe infrastructura suport- stâlpi proprietatea Municipiului Buzău: - Pentru rețele de comunicații - Cutii de distribuție - Rezerve de cablu	_____/puncte de acces _____/puncte de acces _____/puncte de acces
<b>REȚELE SUBTERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
5.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi)- pentru deținătorii care donează Municipiului Buzău tuburi de fibră optică și pentru iluminatul public.	_____/ml
6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi).	_____/ml
7.	În canalul tehnic din ..... pentru amplasarea de rețele de comunicații subterane.	_____/ml

Anexăm prezentei cereri pe hârtie și în format digital a următoarelor documente:

- Copia documentelor de identificare ale solicitantului:CUI/CIF/Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului,
- Împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul,
- Actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal,
- Dovada calității de operator/furnizor de rețele de comunicații electronice,
- Memoriu de prezentare a rețelelor existente conform Regulamentului aprobat prin HCL.....,
- Plan de situație pe suport cadastral, realizat în sistem Stereo 1970, pe care să fie evidențiate proprietățile identificate prin nr. cadastrale/ nr. topo și traseul lucrării pe care se solicită instituirea dreptului de acces.

**MUNICIPIUL BUZĂU**

**DATA:**

**SEMNĂTURA:**

**PRIMAR,**  
Constantin Toma

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ILEANA BĂNUCU

## CERERE TIP

### Model - B - infrastructură suport de rețele existente- stâlpi pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate în proprietate publică sau privată a Municipiului Buzău aflate în administrarea

Subsemnatul \_\_\_\_\_, domiciliat în,  
jud. \_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, având CNP \_\_\_\_\_,  
administrator/reprezentant al SC \_\_\_\_\_, cu sediul (adresa de  
corespondență) în jud. \_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrat  
la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cont  
bancar nr. \_\_\_\_\_, deschis la Banca \_\_\_\_\_, în  
calitate de Furnizor de infrastructură suport pentru rețele comunicații electronice  
certificat cu Autorizația nr. \_\_\_\_\_, din \_\_\_\_\_;

În calitate de proprietar a nr. de \_\_\_\_\_ stâlpi amplasați în Municipiul Buzău  
str. \_\_\_\_\_, identificați prin (etichetă, marcaj,  
etc) \_\_\_\_\_, utilizați în regim de infrastructură suport închiriat pentru  
amplasarea de echipamente și rețele de comunicații electronice aeriene de către SC

Anexăm prezentei cereri pe hârtie și în format digital a următoarelor  
documente:

- Copia documentelor de identificare ale solicitantului: CUI/CIF/Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului,
- Împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul,
- Actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal,
- Dovada calității de operator/furnizor de rețele de comunicații electronice,
- Memoriu de prezentare a rețelelor existente cuprinzând elementele prevăzute în regulament,
- Plan de situație pe suport cadastral, realizat în sistem Stereo 1970, pe care să fie evidențiate proprietățile identificate prin nr. cadastrale/ nr. topo și traseul rețelelor,
- Copia cărților funciare care urmează să fie grevate de dreptul de acces.

**MUNICIPIUL BUZĂU**

**DATA:**

**SEMNĂTURA:**

## CERERE TIP

### Model - C - pentru rețele noi și infrastructură suport- stâlpi pentru acordarea dreptului de acces pe bunurile aflate în proprietate publică sau privată a Municipiului Buzău aflate în administrarea

Subsemnatul \_\_\_\_\_, domiciliat în,  
jud. \_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, având CNP \_\_\_\_\_,  
administrator/reprezentant al SC \_\_\_\_\_, cu sediul (adresa de  
corespondență) în jud. \_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrat  
la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cont  
banca nr. \_\_\_\_\_, deschis la Banca \_\_\_\_\_, în  
calitate de Operator/Furnizor de servicii de comunicații electronice certificat cu  
Autorizația nr. \_\_\_\_\_, din \_\_\_\_\_, solicit acordarea dreptului de acces pe  
următoarele:

<b>REȚELE SUPRATERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
1.	Pe pereții interiori și în curțile interioare a clădirilor aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău (excepând elementele constructive exterioare, expuse în zonele publice).	_____/ml
2.	În nișe la fila fațadelor clădirilor altele decât cele situate în Centrul Istoric Buzău, ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte, etc. aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	_____/ml
3.	În nișe la fila fațadelor clădirilor situate în Centrul Istoric Buzău, proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	_____/ml
<b>INFRASTRUCTURĂ SUPORT- STÂLPI PENTRU REȚELE AERIENE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
4.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău pentru amplasare de infrastructură suport – stâlpi.	_____/stâlpi
5.	Pe infrastructura suport- stâlpi proprietatea Municipiului Buzău: - Pentru rețele de comunicații - Cutii de distribuție - Rezerve de cablu	_____/puncte de acces _____/puncte de acces _____/puncte de acces
<b>REȚELE SUBTERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>		
6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi)- pentru deținătorii care donează Municipiului Buzău tuburi de fibră optică și pentru iluminatul public.	_____/ml
7.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi).	_____/ml
8.	În canalul tehnic din ..... pentru amplasarea de rețele de comunicații subterane.	_____/ml

aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Buzău afectate de realizarea lucrărilor de construire/mutare a unei rețele de comunicații electronice în lungime de \_\_\_\_\_ ml conform Certificatului de urbanism nr. \_\_\_\_\_ și Proiectului nr. \_\_\_\_\_.

Totodată, declarăm că am luat cunoștință, ne însușim de prevederile HCL nr. \_\_\_\_\_, privind aprobarea Regulamentului și a taxelor stabilite pentru acordarea dreptului de acces și suntem de acord să se prevadă în Contractul ce urmează a fi semnat cu Administrația Imobiliară Buzău ca:

- la finalizarea lucrărilor la canalizația subterană, să predăm în proprietate publică a Municipiului Buzău, o tubetă pentru pozarea fibrei optice și un tub având diametrul 40 mm pentru amplasarea unor cabluri electrice (0,4 KV) necesare alimentării cu energie electrică a camerelor de supraveghere, a instalațiilor de semaforizare și a stâlpilor de iluminat public aflați în exploatarea Municipiului Buzău ce deservește scopuri similare,
- la finalizarea contractului să dezafectăm/ ridicăm de pe domeniul public și din canalizații, cablurile și echipamentele amplasate și să predăm în proprietatea publică a Municipiului Buzău infrastructura suport (canalizația subterană sau/și stâlpi) dacă dezafectarea acesteia nu este posibilă sau profitabilă.

Anexăm prezentei cereri pe hârtie și în format electronic a următoarelor documente:

- Copia documentelor de identificare ale solicitantului: CUI/CIF/Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului,
- Împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul,
- Actul de identitate al administratorului sau împuternicitului legal,
- Dovada calității de operator/furnizor de rețele de comunicații electronice,
- Memoriu de prezentare a lucrării , însoțit de Plan de situație pe suport cadastral, realizat în sistem Stereo 70 pe care să fie evidențiate proprietățile identificate prin nr. cadastrale/nr. topo și traseul lucrării pe care se solicită instituirea dreptului de acces (listat pe hârtie și în format digital în sistem Stereo 1970),
- Copia cărților funciare care urmează să fie grevate de dreptul de acces,
- Pentru rețelele ce vor afecta mai multe proprietăți și proprietari se va prezenta un tabel centralizator cuprinzând proprietățile , proprietarii și gradul de afectare a fiecărei proprietăți de traseul lucrării și Acord notarial al proprietarilor privați afectați,
- Certificatul de urbanism pentru obținerea autorizației de construire,
- Acordurile și avizele solicitate prin Certificatul de urbanism.

**MUNICIPIUL BUZĂU**

**DATA:**

**SEMNĂTURA:**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. 317/CLM/22.08.2019

**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea tarifelor de acces pe proprietățile Municipiului Buzău în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor electrice și de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi electrice și de comunicații electronice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 177 din 30 iulie 2019 a fost aprobat Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Buzău în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor electrice și de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi electrice și de comunicații electronice.

Acest regulament cuprinde descrierea drepturilor și obligațiilor furnizorilor de rețele de comunicații care vor utiliza rețelele de canalizație subterană cât și supraterană, procedura de acordare a dreptului de acces la infrastructură, reguli privind instalarea, întreținerea, înlocuirea sau mutarea cablurilor și a celorlalte echipamente în rețeaua subterană a rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice.

Conform prevederilor Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, furnizorii/operatorii/prorietarii de rețele electrice și electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora își pot exercita dreptul de acces pe proprietățile Municipiului Buzău în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor electrice și de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi de comunicații electronice, numai în baza unor cereri tip, încheierea contractului cu Municipiul Buzău și achitarea tarifelor aprobate de către Consiliul Local.

Având în vedere cele de mai sus anexez proiectul de hotărâre în vederea adoptării de către dvs. în forma și conținutul prezentat.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru stabilirea tarifelor de acces pe proprietățile Municipiului Buzău în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor electrice și de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi electrice și de comunicații electronice

Ținând cont de prevederile Regulamentului general de urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 și completat prin Hotărârea nr. 490/2011, pentru asigurarea calității spațiului public, a protecției mediului și siguranței și sănătății locuitorilor precum și pentru creșterea gradului de securitate a rețelelor edilitare, Primăria municipiului Buzău și-a propus realizarea unor investiții privind eliminarea cablurilor aeriene și stâlpilor care aglomerează și alterează spațiul urban, prin pozarea acestora în subteran.

Conform prevederilor Legii nr. 154/2012(reactualizată) privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, autoritățile locale pot stabili impozite, taxe, tarife sau alte sume în cadrul contractelor încheiate cu furnizorii și operatorii de rețele de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, pentru dreptul de acces pe proprietățile publice și private ale Municipiului Buzău.

În acest sens a fost adoptat, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 177 din 30 iulie 2019, Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Buzău în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor electrice și de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, a modului de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele noi electrice și de comunicații electronice, urmând ca ulterior să fie stabilite tarifele pentru exercitarea dreptului de acces.

Propunerile pentru aceste tarife s-au făcut ținând cont de prevederile Legii nr. 50/1991, Legii nr. 154/2012, Legii nr. 159/2016, efectuarea calculelor raportându-se la valoarea minimă a prețurilor terenurilor intravilane din Municipiul Buzău stabilite conform grilei notarilor publici, la valoarea maximă a tarifelor pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică stabilită prin Decizia ANCOM nr. 476/12.02.2019 și la repartizarea redevenei (recuperarea valorii de piață a terenurilor în 25 de ani) în proporție de 1:3 sau egală între utilizatori și autoritatea locală, conform Fișei de fundamentare pe care o prezentăm alăturat.

În acest sens s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, în vederea adoptării de către Consiliul Local al Municipiului Buzău.

DIRECTOR EXECUTIV,  
ILEANA BĂNUCU

## FIȘĂ DE FUNDAMENTARE

Valori maxime în lei din tarifele notariale practicate pe 2019, funcție de încadrarea în zona					
Zona	Preț (lei/mp)	Redevență lei/mp/an	Tarif calculat lei/mp/an, cu repartizare redeventa UAT/utilizator, de 1:3	Tarif calculat lei/mp/an, cu repartizare redeventa UAT/utilizator, de 1:2	Tarif maximal din decizie ANCOM (cabluri direct ingropate)
I	II	III=II/25	IV= III/3	V= III/2	VI
Central	600	24	8	12	
Median	550	22	7,33	11	
Periferic	520	20,8	6,93	10,4	
Zona B	250	10	3,33	5	
Zona C	200	8	2,67	4	
Zona D	65	2,6	0,87	1,3	
Media (lei)	364,17	14,56	4,85	7,28	<b>2,7</b>
<b>Deoarece lățimea medie a canalizației este de 0,50 m, media tarifelor (lei/ml)</b>			<b>2,42</b>	<b>3,64</b>	<b>2,7</b>

## Tarife propuse privind accesul pe proprietatile Municipiului Buzau

<b>REȚELE SUPRATERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>			<b>Tarife maxime, ANCOM</b>
1.	Pe pereții interiori și în curțile interioare a clădirilor aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău (excepând elementele constructive exterioare, expuse în zonele publice).	2,7 lei/ml	3,38 lei/ml (referința clădiri tip centre comerciale)
2.	În nișe la fila fațadelor clădirilor altele decât cele situate în Centrul Istoric Buzău, ziduri de sprijin, pasaje, poduri, viaducte, etc. aflate în proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	5,55 lei/ml	5,55 lei/ml (referința clădiri tip centru comercial, cu valoare de patrimoniu)
3.	În nișe la fila fațadelor clădirilor situate în Centrul Istoric Buzău, proprietatea/ co-proprietatea Municipiului Buzău.	25 lei/ml	-
<b>INFRASTRUCTURĂ SUPT-STĂLPI PENTRU REȚELE AERIENE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>			
4.	Pe infrastructura suport- stâlpi proprietatea Municipiului Buzău: - Pentru rețele de comunicații - Cutii de distribuție - Rezerve de cablu	52 lei / puncte de acces	52,51 lei/mp (referința Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumurilor pt localități rang 2 și 3)
<b>REȚELE SUBTERANE DE COMUNICAȚII ELECTRONICE</b>			
5.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi)- pentru deținătorii care donează Municipiului Buzău tuburi de fibră optică și pentru iluminatul public.	0,69 lei/ml	0,69 lei/ml (referința cabluri direct îngropate în sapatură sub partea carosabilă din ampriza strazilor urbane, subtraversare, categoria 2, în localități categoria 2,3)
6.	Pe terenuri proprietatea Municipiului Buzău (terenuri) pentru realizarea de rețele de comunicații subterane și infrastructură suport (camere de tragere și tuburi).	2,7 lei/ml	2,7 lei/ml (referința cabluri direct îngropate în sapatură sub partea carosabilă din ampriza strazilor urbane, subtraversare, categoria 1, în localități categoria 2,3)
7.	În canalul tehnic din ..... pentru amplasarea de rețele de comunicații subterane.	1,93 lei/ml	1,93 lei/ml (referința cabluri direct instalate pe/sub parcuri, pietre/pietete, spațiu verde cu acces nelimitat)

Tarifele nu conțin TVA și vor fi indexate de drept, anual cu indicii de inflație prognozați, aprobați prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Buzău, urmând a se regulariza la prima scadență a anului următor, conform indicelui real comunicat de Institutul Național de Statistică.