

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către RAM Buzău, a unor echipamente termoenergetice aflate în punctul termic al Colegiului Național "Mihai Eminescu", situat în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22, jud. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa nr. 4360/25.07.2019 a Colegiului Național "Mihai Eminescu", înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 89.520/25.07.2019;
- adresa nr. 7662/25.07.2019 a Regiei Autonome RAM Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 89.593/25.07.2019;
- referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 293/CLM/12.08.2019;
- raportul de specialitate al Serviciului Dezvoltare și Implementare Proiecte înregistrat sub nr. 96.326/12.08.2019;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico – financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- prevederile art. 24, alin. 1, lit. a) coroborate cu prevederile art. 28, alin. 2, lit. b) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. n), art. 139, alin. (1), alin. 3, lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 297, alin. (1), lit. a), art. 299-300, precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă darea în administrare către RAM Buzău, a următoarelor echipamente termoenergetice, bunuri care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, aflate în punctul termic al Colegiului Național "Mihai Eminescu", situat în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22, jud. Buzău:

- a. Modul punct termic - număr inventar 1257
- b. Schimbător căldură - număr inventar 1201

(2) Bunurile prevăzute la alin. 1, litera a și b sunt descrise în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2.- Darea în administrare a bunurilor de la art. 1 se face în vederea exploatării acestora în locațiile propuse sau în alte locații (dacă situația o va impune) în scopul producerii, distribuției și furnizării energiei termice la consumatorii/utilizatorii racordați la sistemul centralizat din municipiul Buzău.

Art.3.- Se interzice închirierea bunurilor de la art. 1, dat în administrarea Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău, la o altă persoană fizică sau juridică fără aprobarea Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Art.4.- Bunurile prevăzute la art. 1, litera a și b se vor considera recepționate de RAM, după predarea acestora de către UATM Buzău, prin perfectarea procesului verbal de primire-predare, care va cuprinde atât bunurile luate în primire, cât și starea acestora (funcționale sau/și deteriorate).

Termenul de predare-primire este 02.09.2019.

În situația în care bunurilor prevăzute la art. 1, litera a și b ar urma să li se schimbe locația, această mutare va putea fi realizată numai prin dispoziție scrisă a primarului mun. Buzău.

Art.5.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Dezvoltare și Implementare Proiecte, Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu și Licitații, precum și Regia Autonomă Municipală "RAM" Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Ștefan Țăndărescu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 23 august 2019
Nr. 242

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 23 august 2019, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), alin. 3, lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 3 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 18 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 293/CLM/12.08.2019

R E F E R A T

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către RAM Buzău,
a unor echipamente termoenergetice aflate în punctul termic
al Colegiului Național "Mihai Eminescu", situat în municipiul Buzău,
strada Independenței, nr. 22, jud. Buzău

1. Modul punct termic - număr inventar 1257
2. Schimbător căldură - număr inventar 1201

Ecogen Therm S.R.L., începând cu 02.04.2019, a încetat furnizarea, către consumatorii/utilizatorii racordati la SACET a energiei termice deși, regia își îndeplinesc în termenul contractual de plată, toate obligațiile către societatea producătoare de energie termică.

Primăria Municipiului Buzău, pentru a preîntâmpina anumite sincope în furnizarea utilităților de interes public, prin raportare și la dispozițiile H.G nr. 425/1994 va acționa în următoarele direcții.

a) realizarea în toate unitățile școlare din municipiul Buzău a unor cazane pentru furnizarea agentului termic și a apei calde menajere.

b) realizarea unor "Surse alternative de asigurare a agentului termic în municipiul Buzău" prin proiectarea și executarea a 3 centrale de zonă cuplate cu punctele termice PT 16 - Micro III, PT 7 - Caraiman, PT 4 – Dorobanți 1.

În aceste condiții, colegiul Național "Mihai Eminescu" nu mai are nevoie de echipamentele termoenergetice mai sus amintite, în schimb RAM Buzău le poate utiliza în cele 3 centrale de zonă.

Pentru cele expuse, supun aprobării dumneavoastră prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
SERVICIUL DEZVOLTARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE
Nr. 96.326 /12.08.2019

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către RAM Buzău,
a unor echipamente termoenergetice aflate în punctul termic
al Colegiului Național "Mihai Eminescu", situat în municipiul Buzău,
strada Independenței, nr. 22, jud. Buzău

1. Modul punct termic - număr inventar 1257
2. Schimbător căldură - număr inventar 1201

Având în vedere următoarele aspecte:

- 1.gestionarea necorespunzătoare a consumurilor energetice din partea unor directori de unitați școlare din municipiul Buzău.
- 2.pierderile însemnate de agent termic între aparatul de măsură (gigacalorimetru) și elementele de încălzire ca urmare a traseelor lungi supraterane sau subterane cât și a izolațiilor termice deteriorate în anumite zone
- 3.posibilitățile reduse de reglare a agentului termic pe turul instalațiilor de încălzire
- 4.riscul întreruperii furnizării agentului termic de către Ecogen Therm S.R.L

Primăria Municipiului Buzău, va acționa în următoarele direcții.

a) realizarea de branșamente noi de gaze sau redimensionarea celor existente în toate unitățile școlare

a) proiectarea și executarea la nivelul unitățile școlare din municipiul Buzău a unor cazane pentru furnizarea agentului termic și a apei calde menajere.

În aceste condiții, colegiul Național "Mihai Eminescu" nu mai are nevoie de echipamentele termoenergetice mai sus amintite, în schimb RAM Buzău le poate utiliza în cele 3 centrale de zonă.

Față de cele de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței consiliului local.

CONSILIER,
George Florea