

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății Comerciale "URBIS-SERV S.R.L." Buzău, din data de 21.10.2019, ora 12:00

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 397/CLM/18.10.2019;
- raportul nr. 126875/18.10.2019 al Serviciului Juridic;
- avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- dispozițiile Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- faptul că Unitatea Administrativ Teritorială Buzău, prin Consiliul local este acționar unic al "URBIS-SERV S.R.L." Buzău.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (3) lit. d), art. 131, art. 139 alin. (1), alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă ca domnul Vasile Murguleț, CNP 1571230100027 eliberat de SPCLEP Buzău la data de 13.12.2011, identificat cu CI seria XZ nr. 526455, să participe și să reprezinte Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Buzău, în Adunarea Generală a Acționarilor a Societății Comerciale "URBIS-SERV S.R.L." Buzău, ora 12:00.

Art. 2. – Reprezentantul Unității Administrativ Teritoriale a Municipiului Buzău, domnul Vasile Murguleț, va vota **pentru aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată ("Societatea")**, în următoarele condiții:

- i. Asociații:
 - Societatea Comercială URBIS-SERV S.R.L. Buzău, cu sediul în Buzău str. Nicolae Balcescu nr. 56 , înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/247/1995, CUI 7157440 , societate cu răspundere limitată deținută la rândul său de către Municipiul Buzău, prin Consiliul Local, în proporție de 100% și

- Societatea Comercială TRANS BUS S.A. Buzău, cu sediul în Buzău, Str. Pogonele nr. 5, Județ Buzău, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/370/1998, CUI RO10622337, societate pe acțiuni deținută la rândul său de către Municipiul Buzău, prin Consiliul Local, în proporție de 99,8776%;

ii. Denumirea Societății: "TRANS – URBIS" S.R.L sau oricare altă combinație derivând din denumirile celor doi asociați, care va putea fi rezervată la Oficiul Registrului Comerțului;

iii.

- Obiectul principal de activitate: Cod CAEN 2399 – Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a (fabricare mixturi asfaltice);

- Obiect secundar de activitate:

- Fabricare beton (Cod CAEN 2363);
- Comercializare mixturi asfaltice și beton (Cod CAEN 4690 – Comerț cu ridicata nespecializat);
- activități de depozitare și manipulare;
- alte obiecte secundare conexe acestor coduri.

iv. Capitalul social: Capitalul social total al Societății, în valoare de 4.392.990 lei, împărțit în 439.299 părți sociale, fiecare cu o valoare nominală de 10 lei, va fi format din aport integral în natură, contribuit de către asociatul URBIS-SERV S.R.L. și aport integral în numerar, contribuit de către asociatul TRANS BUS S.A., după cum urmează:

- aportul în natură, contribuit de către asociatul URBIS-SERV S.R.L., are o valoare totală de 4.388.600 lei și va consta, în conformitate cu Raportul de Evaluare întocmit de evaluatorul autorizat-membru ANEVAR, Petre Ion, în următoarele bunuri mobile:

- a. stație ECO 1250, în valoare de 3.800.000 lei;
- b. tanc bitum pentru stația ECO, în valoare de 435.000 lei;
- c. compresor trifazic 11 barri, în valoare de 1.800 lei;
- d. regulator gaz, în valoare de 27.000 lei;
- e. stație preparat mixturi asfaltice IMA 10, în valoare de 71.300 lei
- f. stație betoane, în valoare de 53.500 lei

- în baza contribuției în natură, în sumă de 4.388.600 lei, asociatului URBIS-SERV S.R.L. ii vor reveni un număr de 438.860 părți sociale, reprezentând 99,90% din capitalul social total.

- aportul în numerar, contribuit de către asociatul TRANS BUS S.A., va fi în valoare de 4.390 lei, respectiv 439 de parti sociale, reprezentând 0,10 % din capitalul social total.

- participarea asociațiilor la pierderile și beneficiile Societății va fi proporțională cu cota lor de contribuție la capitalul social.

v. Atribuțiile Adunării Generale a Asociațiilor vor fi cele prevăzute de lege. Toate hotărârile Adunării Generale a Asociațiilor se vor lua cu unanimitate de voturi, indiferent dacă se află la prima sau la a doua convocare.

vi. Societatea va fi administrată de către un administrator unic, cu puteri depline, numit pentru un mandat de 4 ani. Administratorul își poate

delega atribuțiile în tot sau în parte, inclusiv dreptul de a reprezenta Societatea, fie către angajați, fie către terți, fără aprobarea prealabilă a Adunării Generale a Asociaților.

vii. Sediul social al Societății va fi la URBIS-SERV S.R.L., respectiv mun. Buzau, str Depozitului nr.3, jud. Buzau acolo unde se află bunurile ce vor constitui aportul în natură.

Art. 5.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Juridic și Societatea Comercială "URBIS-SERV S.R.L." Buzău, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 - Secretarul General al Municipiului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului – Județul Buzău și celor interesați, precum și publicarea acesteia pe site-ul autorității.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Vasile Murguleț

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
CU ATRIBUȚII DELEGATE,
Elena Camelia Toma

Buzău, 21 octombrie 2019
Nr. 277

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 21 octombrie 2019, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. cc), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 14 voturi pentru, 4 abțineri și 2 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.

Domnul consilier Dunel Alexandru nu votează.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-PRIMAR-
Nr. 397/CLM/18.10.2019

R E F E R A T

la proiectul de hotărâre privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății Comerciale "URBIS-SERV S.R.L." Buzău, din data de 21.10.2019, ora 12:00

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 3 lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă propunem acordarea reprezentantului în AGA a unui mandat special pentru a participa în cadrul Adunării Generale a Acționarilor S.C. "URBIS-SERV S.R.L." Buzău în data de 21.10.2019, astfel:

- să voteze pentru aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată ("Societatea"), în următoarele condiții:

i. Asociați:

- Societatea URBIS-SERV S.R.L. Buzău, cu sediul în Buzău str. Nicolae Balcescu nr. 56 , înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/247/1995, CUI 7157440 , societate cu răspundere limitată deținută la rândul său de către Municipiul Buzău, prin Consiliul Local, în proporție de 100% și

- Societatea TRANS BUS S.A. Buzău, cu sediul în Buzău, Str. Pogonele nr. 5, Județ Buzău, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/370/1998, CUI RO10622337, societate pe acțiuni deținută la rândul său de către Municipiul Buzău, prin Consiliul Local, în proporție de 99,8776%;

- ii. Denumirea Societății: "TRANS – URBIS" S.R.L sau oricare altă combinație derivând din denumirile celor doi asociați, care va putea fi rezervată la Oficiul Registrului Comerțului;

iii.

- Obiectul principal de activitate: Cod CAEN 2399 – Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a (fabricare mixturi asfaltice);

- Obiect secundar de activitate:

- Fabricare beton (Cod CAEN 2363);
- Comercializare mixturi asfaltice și beton (Cod CAEN 4690
- Comerț cu ridicata nespecializat);
- activități de depozitare și manipulare;
- alte obiecte secundare conexe acestor coduri.

iv. Capitalul social: Capitalul social total al Societății, în valoare de 4.392.990 lei, împărțit în 439.299 părți sociale, fiecare cu o valoare nominală

de 10 lei, va fi format din aport integral în natură, contribuit de către asociatul URBIS-SERV S.R.L. și aport integral în numerar, contribuit de către asociatul TRANS BUS S.A., după cum urmează:

- aportul în natură, contribuit de către asociatul URBIS-SERV S.R.L., are o valoare totală de 4.388.600 lei și va consta, în conformitate cu Raportul de Evaluare întocmit de evaluatorul autorizat-membru ANEVAR, Petre Ion, în următoarele bunuri mobile:

- a. stație ECO 1250, în valoare de 3.800.000 lei;
- b. tanc bitum pentru stația ECO, în valoare de 435.000 lei;
- c. compresor trifazic 11 barri, în valoare de 1.800 lei;
- d. regulator gaz, în valoare de 27.000 lei;
- e. stație preparat mixturi asfaltice IMA 10, în valoare de 71.300 lei
- f. stație betoane, în valoare de 53.500 lei

- în baza contribuției în natură, în sumă de 4.388.600 lei, asociatului URBIS-SERV S.R.L. îi vor reveni un număr de 438.860 părți sociale, reprezentând 99,90% din capitalul social total.

- aportul în numerar, contribuit de către asociatul TRANS BUS S.A., va fi în valoare de 4.390 lei, respectiv 439 de părți sociale, reprezentând 0,10 % din capitalul social total.

- participarea asociațiilor la pierderile și beneficiile Societății va fi proporțională cu cota lor de contribuție la capitalul social.

v. Atribuțiile Adunării Generale a Asociațiilor vor fi cele prevăzute de lege. Toate hotărârile Adunării Generale a Asociațiilor se vor lua cu unanimitate de voturi, indiferent dacă se află la prima sau la a doua convocare.

vi. Societatea va fi administrată de către un administrator unic, cu puteri depline, numit pentru un mandat de 4 ani. Administratorul își poate delega atribuțiile în tot sau în parte, inclusiv dreptul de a reprezenta Societatea, fie către angajați, fie către terți, fără aprobarea prealabilă a Adunării Generale a Asociațiilor.

vii. Sediul social al Societății va fi la URBIS-SERV S.R.L., respectiv mun. Buzau, str Depozitului nr.3, jud. Buzau acolo unde se află bunurile ce vor constitui aportul în natură.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Juridic-
Nr. 126875/18.10.2019

R A P O R T

la proiectul de hotărâre privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății Comerciale "URBIS-SERV S.R.L."
Buzău, din data de 21.10.2019, ora 12:00

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 3 lit. d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *"Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii."*

Conform art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale republicată, cu modificările și completările ulterioare *"acționarii pot participa și vota în adunarea generală prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generală"*.

Municipiul Buzău, prin Consiliul Local, este acționar unic al URBIS-SERV S.R.L. Buzău, societate cu răspundere limitată înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/247/1995, CUI 7158440 cu sediul în mun. Buzău b-dul Nicolae Balcescu nr. 56 .

Municipiul Buzău, prin Consiliul Local, este acționar majoritar, deținând 99,8776% din capitalul social al TRANS BUS S.A. Buzău, societate pe acțiuni înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/370/1998, CUI RO10622337, cu sediul în Buzău, Str. Pogonele nr. 5, Județ Buzău.

În anul 2018, URBIS-SERV S.R.L. a achiziționat o stație de preparare asfalt complexă, cu accesorii și cuvă, investiția ridicându-se la suma de 5.326.954,03 lei.

În prezent, pe piață există o cerere ridicată de mixturi asfaltice.

Cu toate acestea, din pricina unor impedimente legislative care nu permit URBIS-SERV S.R.L. contractarea cu terții în vederea furnizării de mixturi asfaltice către aceștia, stația este exploatată la aprox. 10 % din capacitate.

Astfel, deși beneficiază de costuri mici de producție, în momentul de față URBIS-SERV S.R.L. se află în imposibilitate de a exploata stația în vederea obținerii unui maxim de beneficii.

TRANS BUS S.A. deține capacitatea logistică și resursele umane pentru a facilita această exploatare.

În acest context, constituirea unei societăți cu răspundere limitată ("Societatea"), având ca asociați URBIS-SERV S.R.L. și TRANS BUS S.A., cu o structură administrativă suplă, ar permite oferirea spre vânzare a mixturilor asfaltice, către terți, la un preț competitiv pe piață.

Astfel, prin intermediul Societății se poate realiza, cu un efort investițional minim, o exploatare judicioasă a stației aflate actualmente în posesia URBIS-SERV S.R.L., exploatare concretizată în obținerea de importante venituri suplimentare.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, vă propunem acordarea reprezentantului în AGA a unui mandat special pentru a participa în cadrul Adunării Generale a Acționarilor S.C. "URBIS-SERV S.R.L." Buzău în data de 21.10.2019, astfel:

- să voteze pentru aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată ("Societatea"), în următoarele condiții:

i. Asociați:

- Societatea URBIS-SERV S.R.L. Buzău, cu sediul în Buzău str. Nicolae Balcescu nr. 56 , înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/247/1995, CUI 7157440 , societate cu răspundere limitată deținută la rândul său de către Municipiul Buzău, prin Consiliul Local, în proporție de 100% și

- Societatea TRANS BUS S.A. Buzău, cu sediul în Buzău, Str. Pogonele nr. 5, Județ Buzău, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Buzău sub nr. J10/370/1998, CUI RO10622337, societate pe acțiuni deținută la rândul său de către Municipiul Buzău, prin Consiliul Local, în proporție de 99,8776%;

- ii. Denumirea Societății: "TRANS – URBIS" S.R.L sau oricare altă combinație derivând din denumirile celor doi asociați, care va putea fi rezervată la Oficiul Registrului Comerțului;

iii.

- Obiectul principal de activitate: Cod CAEN 2399 – Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a (fabricare mixturi asfaltice);

- Obiect secundar de activitate:

- Fabricare beton (Cod CAEN 2363);
- Comercializare mixturi asfaltice și beton (Cod CAEN 4690 – Comerț cu ridicata nespecializat);
- activități de depozitare și manipulare;
- alte obiecte secundare conexe acestor coduri.

iv. Capitalul social: Capitalul social total al Societății, în valoare de 4.392.990 lei, împărțit în 439.299 părți sociale, fiecare cu o valoare nominală de 10 lei, va fi format din aport integral în natură, contribuit de către asociatul URBIS-SERV S.R.L. și aport integral în numerar, contribuit de către asociatul TRANS BUS S.A., după cum urmează:

- aportul în natură, contribuit de către asociatul URBIS-SERV S.R.L., are o valoare totală de 4.388.600 lei și va consta, în conformitate cu Raportul de Evaluare întocmit de evaluatorul autorizat-membru ANEVAR, Petre Ion, în următoarele bunuri mobile:

- a. stație ECO 1250, în valoare de 3.800.000 lei;
- b. tanc bitum pentru stația ECO, în valoare de 435.000 lei;
- c. compresor trifazic 11 barri, în valoare de 1.800 lei;

- d. regulator gaz, în valoare de 27.000 lei;
 - e. stație preparat mixturi asfaltice IMA 10, în valoare de 71.300 lei
 - f. stație betoane, în valoare de 53.500 lei
- în baza contribuției în natură, în sumă de 4.388.600 lei, asociatului URBIS-SERV S.R.L. ii vor reveni un număr de 438.860 părți sociale, reprezentând 99,90% din capitalul social total.
 - aportul în numerar, contribuit de către asociatul TRANS BUS S.A., va fi în valoare de 4.390 lei, respectiv 439 de parti sociale, reprezentând 0,10 % din capitalul social total.
 - participarea asociațiilor la pierderile și beneficiile Societății va fi proporțională cu cota lor de contribuție la capitalul social.
- v. Atribuțiile Adunării Generale a Asociațiilor vor fi cele prevăzute de lege. Toate hotărârile Adunării Generale a Asociațiilor se vor lua cu unanimitate de voturi, indiferent dacă se află la prima sau la a doua convocare.
- vi. Societatea va fi administrată de către un administrator unic, cu puteri depline, numit pentru un mandat de 4 ani. Administratorul își poate delega atribuțiile în tot sau în parte, inclusiv dreptul de a reprezenta Societatea, fie către angajați, fie către terți, fără aprobarea prealabilă a Adunării Generale a Asociațiilor.
- vii. Sediul social al Societății va fi la URBIS-SERV S.R.L., respectiv mun. Buzau, str Depozitului nr.3, jud. Buzau acolo unde se află bunurile ce vor constitui aportul în natură.
- În acest sens s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Serviciul Juridic,
Dima Viorel