

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind schimbarea locuințelor atribuite unor chiriași cu alte locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora, de aceeași categorie, din locuințele pentru tineret, construite în regim de închiriere prin Agenția Națională de Locuințe în municipiul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 366/CLM/07.10.2019;
- raportul nr. 120.561/07.10.2019 al Serviciului Fond Locativ;
- avizul Comisiei pentru muncă și protecție socială, a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- procesul verbal al Comisiei Sociale ANL din data de 10 iulie 2019;
- prevederile art. 8, alin. (6) al Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu completările și modificările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (7), lit. q) și alin. (14), art. 139, alin. (1) și (3), lit. g) și alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.- Se aprobă schimbarea locuințelor atribuite unor chiriași cu alte locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora, de aceeași categorie, în regim de închiriere, pe termenele și cu chiriile prevăzute de lege, construite prin Agenția Națională de Locuințe, situate în municipiul Buzău persoanelor fizice prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Fond Locativ și a Comisiei Sociale pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională de Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier Vasile Murguleț

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
CU ATRIBUȚII DELEGATE,
Elena Camelia Toma

Buzău, 21 octombrie 2019
Nr. 290

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 21 octombrie 2019, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) și alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri

și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.

ANEXA

la Hotărârea nr. 290 din data de 21.10.2019
a Consiliului local al Municipiului Buzău

LISTA

*de repartizare a locuințelor rămase vacante pe timpul exploatării, în schimbul locuințelor atribuite,
construite prin Agenția Națională de Locuințe*

Nr. crt.	NUME și PRENUME	ADRESA locuinței ANL atribuită inițial	PUNCTAJ OBȚINUT	Adresa locuinței ANL repartizată la schimb
1	ANDREI DORINA	Str. Aleea Sporturilor, bloc 3A, ap. 41	67	Str. Aleea Sporturilor, bloc 3A, ap. 10
2	STOICA ALEXANDRA	Str. Aleea Sporturilor, bloc 3A, ap. 15	64	Str. Aleea Sporturilor, bloc 3A, ap. 43

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 120.561/07.10.2019

R E F E R A T

la proiectul de hotărâre privind schimbarea locuințelor atribuite unor chiriași cu alte locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora, de aceeași categorie, din locuințele pentru tineret, construite în regim de închiriere prin Agenția Națională de Locuințe în municipiul Buzău

Prin H.C.L.58/27.03.2018, s-a actualizat Comisia Socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională de Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare.

Potrivit prevederilor art. 8, alin. (6) al Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare: *"autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București, precum și autoritățile administrației publice centrale din domeniul învățământului, respectiv din domeniul sănătății, reevaluează starea civilă a chiriașilor și numărul de persoane aflate în întreținerea lor și, la solicitarea acestora, pot să realizeze un schimb de locuințe cu asigurarea exigențelor minimale prevăzute în anexa nr. 1 la Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare"* schimbarea locuinței atribuite unui chiriaș cu o altă locuință vacantă de aceeași categorie.

În ședința din 10.07.2019, Comisia Socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională de Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare a analizat cererile formulate de Andrei Dorina și Stoica Alexandra de atribuire a unor locuințe corespunzătoare nevoilor zilnice.

Din analiza listei de ierarhizare, se propune repartizarea locuințelor rămase vacante, următoarelor persoane: Andrei Dorina, cu un punctaj de 67 puncte, va primi locuința nr. 10 din bl. 3A str.Aleea Sporturilor, iar Stoica Alexandra cu un punctaj 64, va primi locuința nr. 43 din bl. 3A str.Aleea Sporturilor.

Având în vedere cele de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, proiect pe care rog plenul Consiliului Local al Municipiului Buzău să-l adopte în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Serviciul Administrare Fond Locativ
Nr. 120.561/07.10.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea locuințelor atribuite unor chiriași cu alte locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora, de aceeași categorie, din locuințele pentru tineret, construite în regim de închiriere prin Agenția Națională de Locuințe în municipiul Buzău

Prin cererile nr. 14097/05.02.2019 respectiv 30305/16.10.2018, Stoica Alexandra, respectiv Andrei Dorina au solicitat repartizarea unor spatii de locuit corespunzătoare numărului de membri de familie, conform Procedurii operaționale privind atribuirea unei locuințe ANL din fondul existent.

Locuințele ANL se află în proprietatea publică a statului și sunt în administrarea Primăriei Municipiului Buzău.

În ședința din 10.07.2019, Comisia Socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională de Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare a analizat lista de ierarhizare și a propus repartizarea locuințelor libere următoarelor persoane: Andrei Dorina, cu un punctaj de 67 puncte, va primi locuința nr. 10 din bl. 3A str.Aleea Sporturilor, iar Stoica Alexandra cu un punctaj 64, va primi locuința nr. 43 din bl. 3A str.Aleea Sporturilor. Locuințele în cauză sunt disponibile și pot face obiectul unei noi repartizări, conform listei de priorități, așa cum reiese din adresa nr.50339/23.04.2019.

Față de cele de mai sus, s-a elaborat proiectul de hotărâre cu respectarea Normelor metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 961/2002, cu completările și modificările ulterioare, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

ȘEF SERVICIU,
Carmen Boricianu

