

CAIET DE SARCINI

pentru închirierea prin licitație publică cu strigare a unor suprafețe de teren
proprietate publică a municipiului Buzău în vederea
amplasării de panouri publicitare

I. OBIECTUL ÎNCHIRIERII

Obiectul închirierii prin licitație publică cu strigare îl constituie terenurile proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, în suprafață de 2,00 m.p./ lot, parte din terenurile proprietate publică a municipiului prevăzute în inventarul bunurilor proprietate publică a municipiului Buzău, aprobat prin H.G. 1348/2001

II. DESTINAȚIA TERENULUI

Închirierea se face în vederea amplasării unor panouri publicitare, construcții provizorii, pentru promovarea unor evenimente, a destinației unor spații, lansări de produse, deschideri de magazine și altele asemenea.

III. PREȚUL MINIM DE PORNIRE A LICITAȚIEI

Chiria minimă de pornire a licitației, este tariful de bază pentru panouri și corpuri de publicitate și reclamă amplasate provizoriu, stabilit prin hotărâre a consiliului local (5,23 lei/zi/m.p. respectiv 319 lei/lună/lot), precizarea pasului de supralicitare stabilit, respectiv 10 lei/salt.

Deosebit de chiria cu care va fi adjudecată licitația publică, titularul contractului de închiriere va plăti și taxa pe teren prevăzută de Codul fiscal.

IV. CONDIȚII GENERALE

Taxa de participare la licitație este de 500 lei și poate fi achitată în numerar sau prin ordin de plată la Direcția Finanțe Publice Locale a Primăriei municipiului Buzău.

Garanția de participare la licitație este de 500 lei și poate fi achitată în numerar sau prin ordin de plată la Direcția Finanțe Publice Locale a Primăriei municipiului Buzău.

Ofertanților necâștigători li se restituie garanția de participare după data expirării perioadei de valabilitate a ofertelor, la solicitarea scrisă a acestora adresată Direcției Finanțe Publice Locale a Primăriei municipiului Buzău și confirmată de Serviciul Administrare Patrimoniu.

Garanția de participare la licitație se pierde în următoarele cazuri:

a) dacă ofertantul își retrage oferta în termenul de valabilitate al acesteia;

b) în cazul ofertantului câștigător, în situația revocării ofertei finale depuse ori în cazul refuzului acestuia de a semna contractul de închiriere în condițiile prevăzute în oferta finală.

V. CONDIȚII DE VALABILITATE PE CARE TREBUIE SĂ LE ÎNDEPLINEASCĂ OFERTELE

5.1. Perioada de valabilitate a ofertei:

Se stabilește din momentul deschiderii ofertelor și până în momentul încheierii contractului de închiriere, care nu poate depăși 15 zile lucrătoare de la data încheierii procesului-verbal de adjudecare.

5.2. Condiții de retragere a ofertei

Ofertele pot fi retrase de ofertanți, fără nici o penalizare, dacă retragerea se face în afara perioadei de valabilitate a ofertei, până în momentul deschiderii acestora.

În cazul în care oferta se retrage în perioada de valabilitate se pierde garanția de participare.

5.3. Condiții de respingere a ofertei:

- a) când prețul oferit este sub cel minim de pornire al licitației;
- b) când nu se face dovada depunerii garanției de participare, a taxei de participare și a prețului caietului de sarcini;
- c) când o ofertă se depune după termenul de închidere a depunerii ofertelor;

PREȚUL CAIETULUI DE SARCINI ESTE 15 LEI

PRIMAR,
Constantin Toma

ȘEF SERVICIU
Marius – Liviu Badiu