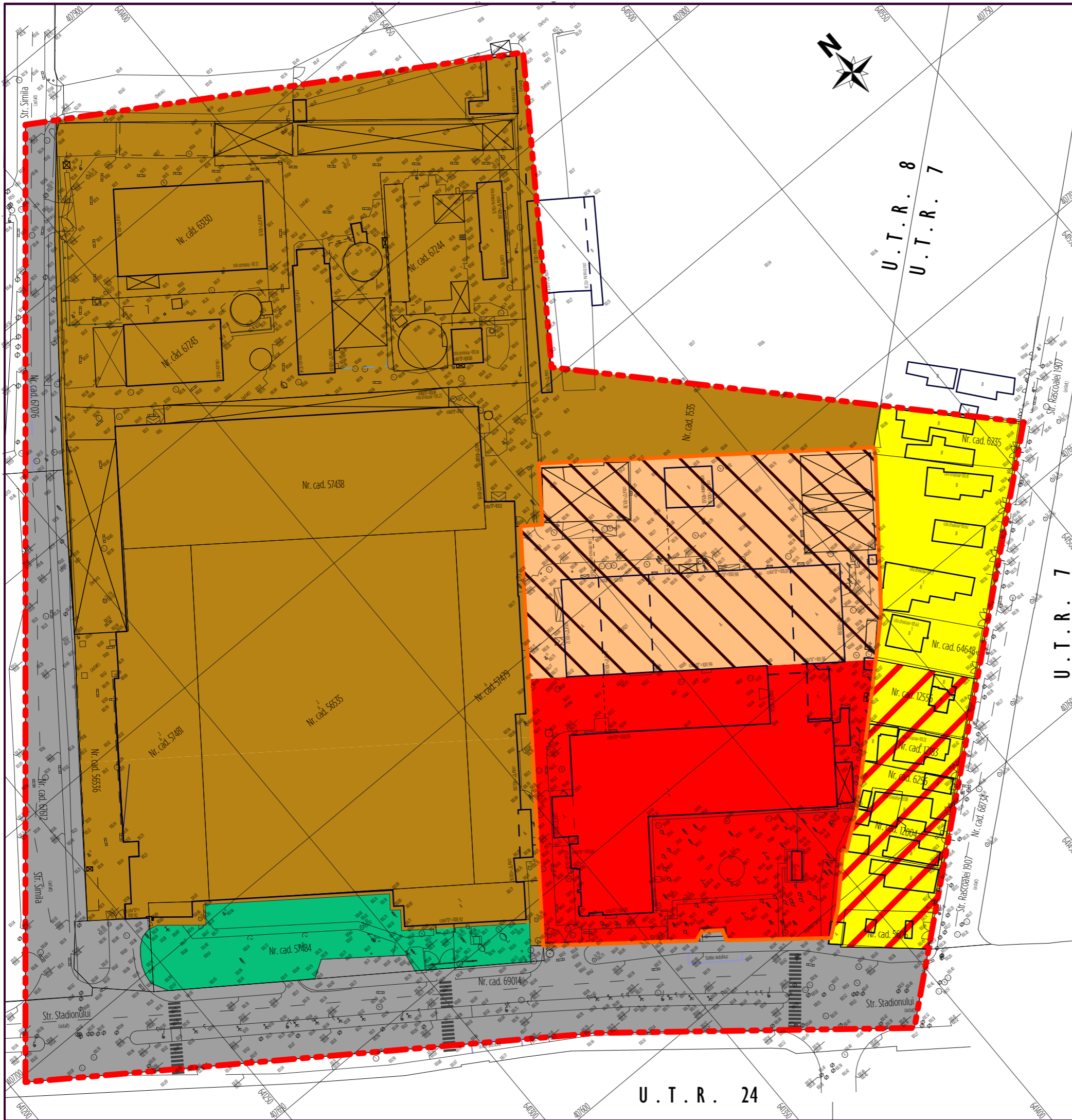


PUZ / A3/6. SITUATIA PROPUSA



SCARA 1 : 1.000
SUPRAFATA ZONA STUDIATA = 5,116 ha

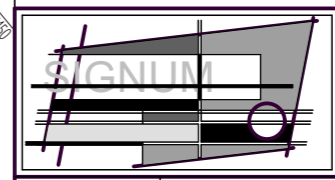
LEGENDA

- PARCELA CARE A GENERAT PUZ PROPUSA PENTRU REGLEMENTARE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA (CC)
- ZONA MIXTA LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE CU MAX P+2 NIVELURI (MI)
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE CU MAX P+2 NIVELURI SITUATE IN AFARA PERIMETRELOR DE PROTECTIE (LIa)
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE (ID)
- ZONA VERDE , SCUARURI , RECREERE (SV)
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE INALTE CU P+5 - P + 10 NIVELURI (LIId)
- ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC , SERVICII , COMERT (IS)

U.T.R. 8
SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE GRUPUL INDUSTRIAL ALCA SRL = 10.642 m² (masurata 10.581 m²)
POT PROPOS = 40 %
CUT PROPOS = 2,0
REGIM MAXIM DE INALTIME PROPOS = P + 10E

BILANT TERITORIAL PROPOS PENTRU ZONA STUDIATA

	ZONE FUNCTIONALE	PROPOS	
		ha	%
1	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE (ID)	2,716	53,1
2	ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA (CC)	0,790	15,4
3	ZONA VERDE , SCUARURI , RECREERE (SV)	0,152	3,0
4	ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE CU MAX P+2 NIVELURI SITUATE IN AFARA PERIMETRELOR DE PROTECTIE (LIa)	0,210	4,1
5	ZONA MIXTA LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE CU MAX P+2 NIVELURI (MI)	0,184	3,6
6	ZONA LOCUINTE COLECTIVE INALTE CU P+5 - P + 10 NIVELURI (LIId)	0,493	9,6
7	ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC , SERVICII , COMERT (IS)	0,571	11,2
	TOTAL	5,116	100,0



SC SIGNAL SRL BUZAU
B - DUL UNIRII / BL. C2 / APT. 14
TEL. 0238.414896
CSM 0722777315
NR. REG. COM. J10/72206.12.2002
COD U.I.F. 15070306

SEF PROIECT	ARH. DANIEL POPA
PROIECTAT	ARH. DANIEL POPA
DESENAT	ARH. DANIEL POPA
OBIECTIV :	P.U.Z. - SCHIMBARE FUNCTIUNE ZONA ID (INDUSTRIE SI DEPOZITARE) IN IS (INSTITUTII PUBLICE DE INTERES GENERAL , SERVICII , COMERT) SI CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE P + 10 E CU ANEXE SI UTILITATI
AMPLASAMENT :	STR. STADIONULUI NR.120 / MUN. BUZAU / JUD. BUZAU
BENEFICIAR :	GRUPUL INDUSTRIAL ALCA SRL

DATA	SCARA	PROIECT NR.	FASA :
NOV I 2019	1 / 1.000	910.10 / PUZ	P.U.Z.
		TITLUL PLANSEI	PL. NR.
		SITUATIA PROPUSA	A 3

U.T.R. 24