

PUZ / A3/6. REGLEMENTARI URBANE - RESTRICTII SI PERMISIUNI

SCARA 1 : 1.000
SUPRAFATA ZONA STUDIATA 2,90 ha

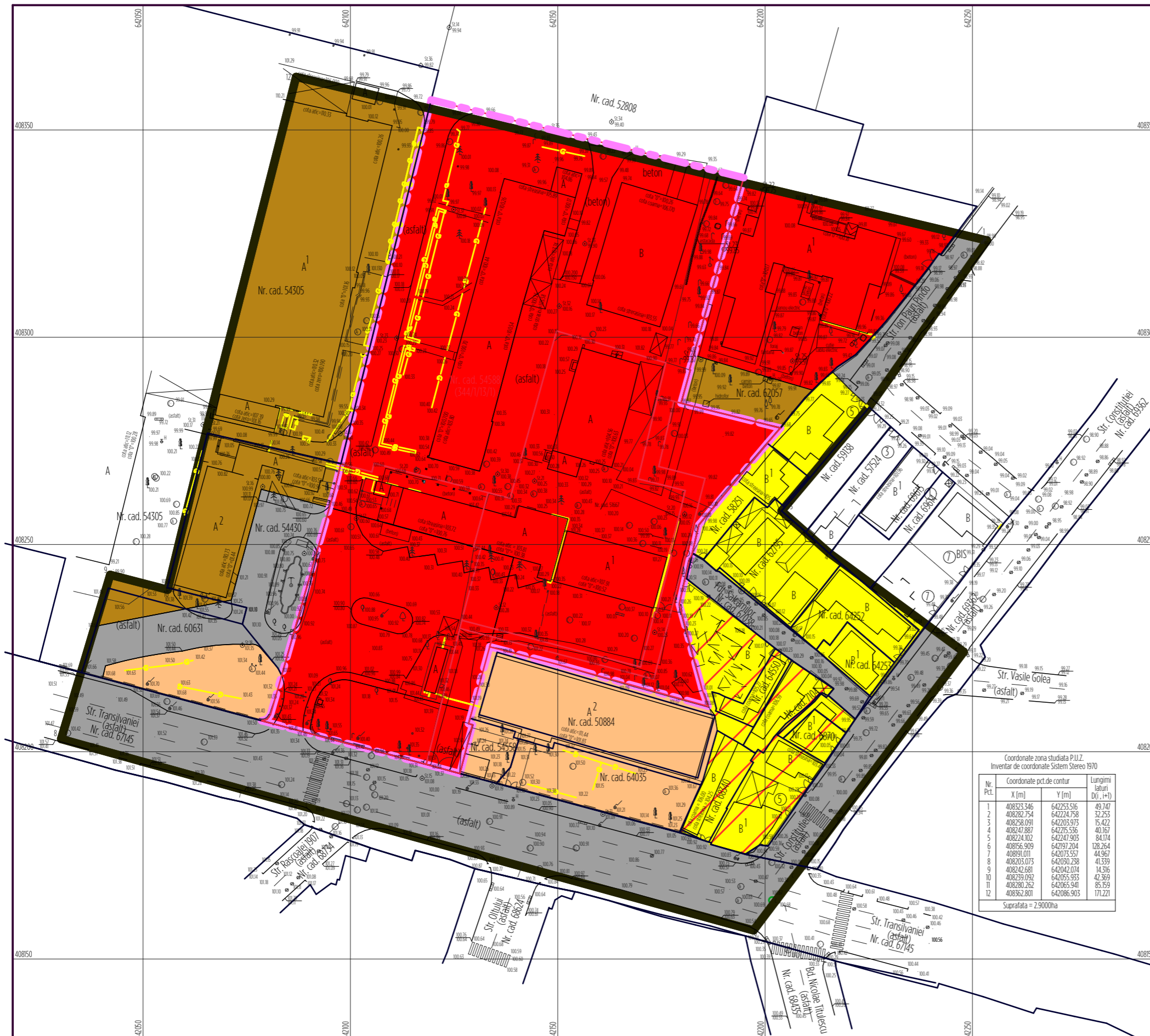
LEGENDA

LIMITA ZONA STUDIATA	
LIMITA TEREN CARE A GENERAT PUZ	
ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA (CC)	
ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE (ID)	
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI MAX P+2 (LIa)	
ZONA MIXTA CU LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE MICI MAX P+2 (MI)	
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MEDII CU MAX P+3 - P+4 (LIc)	
ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC , SERVICII , COMERT (IS)	

SUPRAFATA TEREN CARE A GENERAT PUZ
PROPRIETATE ROMCARBON SA & ABS 2000 SRL = 11.557 m²
(SUPRAFATA MASURATA 12.090 m²)
POT MAX. PROPUS = 60 %
CUT MAX. PROPUS = 3,0
REGIM MAX. DE INALTIME = P + 4E

BILANT TERITORIAL PROPUS

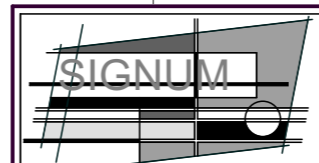
ZONE FUNCTIONALE	PROPUS	
	ha	%
1 ZONA CIRCULATIE CAROSABILA PRINCIPALA (CC)	0,549	18,9
2 ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE (ID)	0,423	15,6
3 ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC , SERVICII , COMERT (IS)	1,385	46,7
4 ZONA MIXTA CU LOCUINTE INDIVIDUALE SI CUPLATE MICI CU MAX P+2 (MI)	0,150	5,2
5 ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU MAX P+2 (LIa)	0,164	5,7
6 ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MEDII CU MAX P+3 - P+4 (LIc)	0,229	7,9
TOTAL	2,90	100,0



Coordonate zona studiata P.U.Z.
Inventar de coordonate Sistem Stere0 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi (m)
	X [m]	Y [m]	
1	408323.346	642253.516	49,747
2	408282.754	642224.758	32,255
3	408258.091	642203.973	15,422
4	408247.887	64215.536	40,167
5	408224.102	642247.903	84,174
6	408156.909	642197.204	128,264
7	408101.011	642073.557	44,967
8	408203.073	642030.238	41,539
9	408242.681	642042.074	14,396
10	408239.092	642055.933	42,369
11	408280.262	642065.941	85,159
12	408362.801	642086.903	171,221

Suprafata = 2.900ha



SC SIGNUM SRL BUZAU
B - DUL UNIRII / BL. C2 / APT. 14
TEL. 0238.414896
SISMA 0722377315
NR. REG. COM. J10722/06.12.2002
COD U.I.F. 15070306

SEF PROIECT	ARH. DANIEL POPA
PROIECTAT	ARH. DANIEL POPA
DESENAT	ARH. DANIEL POPA

OBIECTIV :	PUZ - CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL BUNURI DE LARG CONSUM		
AMPLASAMENT :	STR. TRANSILVANIEI NR.132 / MUN. BUZAU / JUD. BUZAU		
BENEFICIAR :	ROMCARBON SA		
DATA	SCARA	PROIECT NR. 106.20 / PUZ	FAZA :
IUN 2020	1 / 1.000	REGLEMENTARI URBANE RESTRICTII SI PERMISIUNI	P.U.Z.
			PL. NR. A 3