

CĂTRE: Primăria Municipiului Buzău – Direcția Urbanism

SUBIECT: Răspuns față de observațiile domnului Prof. Mircea COSTACHE, cu privire la – PUZ din str. Transilvaniei, nr. 1, Buzău, faza de Consultarea Publică, exprimate prin adresa 59682/09 iunie 2020

FORMULAT: Consultant Beneficiar PUZ - prin Lucian MATEESCU

Am analizat cu atenție deosebită precizările expuse în adresa precizată!

Astfel, preliminar, solicităm a fi făcută disocierea totală între PUZ-ul propus în speță și proiectul parcerii private/publice, respectiv proiectul hotelului din spatele Petrom, menționate în adresa 59682/09 iunie 2020. Proiectul din prezenta analiză nu are absolut nimic în comun cu celelalte două proiecte amintite, neexistând nici măcar identitate de beneficiar și ca atare vă rugăm să ne permiteți să ne distanțăm de orice comentariu solicitând tratament în consecință.

De asemenea distinct de orice comentarii privind temeinicia celor arătate în adresa sus menționată, vă informăm că beneficiarul PUZ-ului în speță, în dorința de a nu interfera negativ în ambientul zonei prin eventuala creștere a traficului pe str. Transilvaniei a solicitat întocmirii PUZ-ului reanalizarea și modificarea acceselor auto ce vor deservi proiectul. În concret au fost solicitate definirea clara a numărului de mașini care vor circula pe str. Transilvaniei respectiv pe str. Obor, printr-o separare descrisă în planșa atașată prezentei. Astfel din totalul numărului maxim de mașini prevăzute în proiect doar un număr de 36 vor tranzita strada Ostrovului, restul vor accesa exclusiv din str. Obor.

Într-o notă responsabilă față de zonă, a fost agreat și comandat un studiu de trafic detaliat pentru proiectul PUZ-ului în speță, studiu pe care îl vom pune la dispoziția dvs., de îndată ce va fi finalizat (în maxim două săptămâni) .

În speranța că cele de mai sus vor fi considerate ca fiind o dovadă clară de bun vecin și de asemenea un respect față de interesul general vă asigurăm de toată considerația noastră.

Lucian MATEESCU

lucian@devbon.ro

0757.159.55

